



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 59 del 10/11/2014

OGGETTO:

ADOZIONE VARIANTE AL R.U.E. N. 3/2014 IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE AL PSC N. 1/2014 ED ALTRI ARGOMENTI

L'anno duemilaquattordici addì dieci del mese di novembre alle ore 20:30 presso la Sala Consiliare. Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente normativa vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

CRESCIMBENI PAOLO	P
MIGLIOLI MARINA	P
AGNI TOMAS	P
ZOBOLI GIORGIA	P
BARBIERI VALERIA	P
ZUCCHINI MATTIA	P
BASSI DAVIDE	P
GARUTI MATTEO	A
TURI ROSA	P
BONORA MARCO	P
MUGAVERO ROBERTO	P
VITALI SILVIO	P
PAGLIERI GIORGIO	P

Presenti n. 12

Assenti n. 1

Assessore non consigliere GUALANDI VALERIO presente.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale MAZZA DOTT. FAUSTO.

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sig. CRESCIMBENI PAOLO nella qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno e nomina scrutatori i Sigg.ri Bassi Davide, Turi Rosa, Paglieri Giorgio.

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE AL R.U.E. N. 3/2014 IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE AL PSC N. 1/2014 ED ALTRI ARGOMENTI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che la legge regionale 24 marzo 2000 n° 20 "*Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio*" ha ridefinito la disciplina e l'uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale;
- che l'art. 28 della medesima legge regionale ha identificato gli strumenti della pianificazione urbanistica comunale nel Piano Strutturale Comunale (PSC), Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), Piano Operativo Comunale (POC), e Piani Urbanistici Attuativi (PUA);
- che con deliberazione consiliare n. 51 del 26.10.2011, esecutiva, è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio del Comune di San Giorgio di Piano;
- che, con deliberazione consiliare n. 38 del 09/07/2014, esecutiva, è stata approvata la Variante n. 1/2009 al Regolamento Urbanistico Edilizio con oggetto una modifica cartografica e normativa relativa all'ambito ASP-T8;
- che con deliberazione consiliare n. 32 del 29/05/2012, esecutiva, è stata adottata la Variante al R.U.E. n. 2/2012 relativa alle aree di insediabilità impianti per la produzione di energia da biomasse;
- che a seguito dell'adozione della Variante al PSC n. 1/2014 di cui alla deliberazione consiliare n. 58 assunta in data odierna e dichiarata immediatamente eseguibile, ed in adeguamento alla stessa Variante, si rende necessaria l'adozione della corrispondente Variante al RUE n. 3/2014;
- che a tal proposito il Servizio Urbanistica dell'Unione Reno Galliera ha elaborato la Variante 3/2014 al RUE costituita dal seguente elaborato:
 - Elab. 1 – Relazione illustrativa con elaborati cartografici e normativi;

Considerato che la presente Variante costituisce mero adeguamento alla Variante al PSC n. 1/2014, oltre a due altri argomenti, e non è soggetta a propria Valsat, in quanto già dotata di specifica Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale nella Variante al PSC;

Visti:

- la legge regionale 24 marzo 2000 n° 20 "*Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio*" e s.m. e i.;
- il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente;
- il RUE Vigente;
- lo Statuto comunale;

Acquisito il parere di regolarità tecnica, favorevolmente espresso dal Direttore dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000;

Visto il D.L. 174/2012;

Con n. otto voti favorevoli, n. quattro contrari (Gruppo Insieme per San Giorgio: Consiglieri Bonora e Mugavero; Gruppo Movimento Cinque Stelle: Consiglieri Vitali e Paglieri), espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di adottare la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 3/2014 ai sensi dell'art. 33 L.R. 20/2000, in adeguamento alla Variante al PSC n. 1/2014 ed altri argomenti, come rappresentata nell'elaborato sopra citato, "*Elab. 1 – Relazione illustrativa con elaborati cartografici e normativi*" il quale si intende allegato alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto, ai sensi dell'articolo 33 della L.R. 20/2000:
 - che la Variante di cui trattasi sarà depositata presso il Comune per sessanta giorni alla libera visione;
 - che l'avviso di deposito sarà pubblicato sul sito web ed all'Albo on line del Comune;
 - che entro la scadenza del termine di deposito chiunque potrà formulare osservazioni;
 - che la stessa Variante al RUE sarà inviato all'ARPA ed all'AUSL per l'acquisizione del parere ai sensi dell'art. 19, 1° comma, lettera h), della L.R. 4 maggio 1982 n° 19 e succ. mod. ed integrazioni;
 - che successivamente, a seguito delle decisione sulle osservazioni presentate, il Comune approva la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio successivamente alla approvazione della Variante al PSC n. 1/2014, dandone avviso sul sito web del comune, trasmettendone copia alla Provincia ed alla Regione che provvederà alla pubblicazione sul B.U.R.;
 - che a seguito dell'approvazione saranno redatti gli elaborati cartografici e normativi aggiornati e coordinati con la presente Variante;
- 3 con successiva e separata votazione, con n. otto voti favorevoli, n. quattro contrari (Gruppo Insieme per San Giorgio: Consiglieri Bonora e Mugavero; Gruppo Movimento Cinque Stelle: Consiglieri Vitali e Paglieri), la presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Deliberazione Consiglio Comunale n. 59/2014

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

CRESCIMBENI PAOLO

IL SEGRETARIO GENERALE

MAZZA DOTT. FAUSTO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).
