

VARIANTI
VARIANTE n. 1/2014
adozione: delib. C.C. n. 58 del 10/11/2014
approvazione: delib. C.C. n. 42 del 14/05/2015

GRUPPO DI LAVORO
Servizio Urbanistica:
- Ing. Antonio Peritore: Responsabile
- Geom. Ivano Venturini
- Arch. Matteo Ascoli

Per il Comune di San Giorgio di Piano:
- Arch. Elena Chiaralli
- Geom. Valerio Bernardini

Per gli aspetti geologici-sismici:
- Studio Samuel Sangiorgi

- SIMBOLOGIA**
- Territorio extracomunale
 - SISTEMI CONDIZIONANTI**
Sistema delle unità di paesaggio (Art. 13)
- Perimetro delle Sub-Unità di paesaggio
- Sub-Unità: Conca morfologica del Riole
- Sub-Unità: Dossò della Galliera
 - Sistema delle reti ecologiche (Art. 15)**
- Nodo ecologico semplice locale
- Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale
- Corridoio ecologico provinciale
- Corridoio ecologico provinciale
- Maceri di importanza ecologica
- Corridoio ecologico locale
- Filari di importanza ecologica
- Giardini di importanza ecologica
 - Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)**
- Complessi edilizi di valore storico-ambientale
- Corti di valore storico-testimoniale
- Edifici di valore storico-testimoniale
- Aree di tutela delle risorse paesaggistiche complesse
 - SISTEMI STRUTTURANTI**
Sistema delle infrastrutture (Art.20)
- Corridoio di salvaguardia infrastrutturale della principale viabilità di progetto
- Percorsi ciclabili di esistenti
- Percorsi ciclabili di progetto
Sistema insediativo prevalentemente per funzioni residenziali (Art.21)
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: tessuti storici (Art. 22)
- Contorno storico
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti urbani consolidati (Art. 23)
- AUC-A: Ambiti consolidati di maggiore qualità insediativa
- AUC-B: Ambiti consolidati in corso di attuazione
- AUC-C: Ambiti consolidati con parziali limiti di funzionalità urbanistica
- AUC-E: Ambiti consolidati delle frange urbane e dei centri frazionali minori
- Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza esistenti
- Ambiti per infrastrutture di maggiore rilevanza esistenti e di progetto
- Area ferroviaria interposta
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti da riqualificare (Art. 24)
- Ambiti da riqualificare per rifunzionalizzazione AR-A (Art.24.1)
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 24)
- Ambiti per nuovi insediamenti urbani derivanti da sostituzione edilizia AR-B (Art. 24.2)
- Ambiti per nuovi insediamenti su area libera ANS-C (Art. 24.3)
- Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza di previsione (Art. 27.1)
Sistema insediativo prevalentemente per funzioni produttive
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente produttive (Art. 25)
- ASP-C: Ambiti produttivi comunali esistenti (Art. 25.1)
- Ambiti produttivi comunali di qualificare (Art. 25.2)
- ASP-CN-M: Ambiti produttivi comunali di nuovo insediamento per funzioni miste (Art. 25.3)
- ASP-B: Ambiti produttivi sovramunicipali esistenti (Art. 25.4)
- ASP-BA: Ambiti produttivi sovramunicipali in corso di attuazione (Art. 25.5)
- Ambiti produttivi sovramunicipali di nuovo insediamento (Art. 25.6)
Sistema insediativo prevalentemente per funzioni terziarie-direzionali
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente terziarie e direzionali (Art. 26)
- Polo funzionale esistente (Art. 26.1)
- Polo funzionale di previsione (Art. 26.2)
Sistema degli ambiti rurali
- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 28)
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art. 29)
- Ambiti di valore naturale e ambientale - zone umide (Art.30)
- Insediamenti a funzione non agricola in ambito rurale (Art. 31)
- Possibile localizzazione vasche di laminazione (Art.20.e)

