



PSC

ELABORATO
IN FORMA
ASSOCIATA

VARIANTE AL PSC 1/2014

(Art. 32 L.R. 20/2000)

**Assetto territoriale
con individuazione delle varianti**

TAV.1 scala 1:10.000

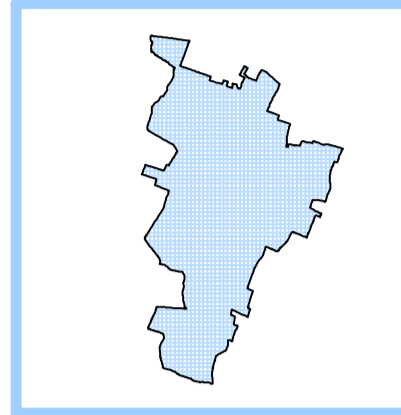
Sindaco
Paolo Crescimbeni

Segretario comunale
Dott. Fausto Mazza

Servizio Urbanistica
Il Responsabile: Ing. Antonio Peritore

adozione delib. C.C.n. 58 del 10.11.2014
approvazione delib. C.C.n. 42 del 14.05.2015

Documento prodotto in originale elettronico e in una copia cartacea a uso dell'Art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005)



GRUPPO DI LAVORO
Servizio Urbanistica:
- Ing. Antonio Peritore: Responsabile
- Geom. Ivano Venturini
- Arch. Matteo Ascoli

Per il Comune di San Giorgio di Piano:
- Arch. Elena Chiarelli
- Geom. Valerio Bernardini

Per gli aspetti geologici-sismici:
- Studio Samuel Sangiorgi

SIMBOLOGIA

- Territorio extracomunale
 - SISTEMI CONDIZIONANTI**
Sistema delle unità di paesaggio (Art. 13)
 - Perimetro delle Sub-Unità di paesaggio
 - Sub-Unità Conca morfologica del Riole
 - Sub-Unità Dosso della Galliera
 - Sistema delle reti ecologiche (Art. 15)**
 - Nodo ecologico semplice locale
 - Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale
 - Cerchione ecologico provinciale
 - Cerchione ecologico provinciale
 - Maceti di importanza ecologica
 - Cerchione ecologico locale
 - Filari di importanza ecologica
 - Gliedini di importanza ecologica
 - Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)**
 - Complessi edilizi di valore storico-testimoniale
 - Corti di valore storico-testimoniale
 - Corti di valore storico-testimoniale
 - Edifici di valore storico-testimoniale
 - Arece di tutela delle risorse paesaggistiche complesse
 - SISTEMI STRUTTURANTI**
Sistema delle infrastrutture (Art.20)
 - Corridoio di salvaguardia infrastrutturale della principale viabilità di progetto
 - Perceci ciclabili di esistenti
 - Perceci ciclabili di progetto
 - Sistema insediativo prevalentemente per funzioni residenziali (Art.21)**
 - Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: tessuti storici (Art. 22)
 - Contorno storico
 - Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti urbani consolidati (Art. 23)
 - AUC-A: Ambiti consolidati di maggiore qualità mediava
 - AUC-B: Ambiti consolidati in corso di attuazione
 - AUC-C: Ambiti consolidati in corso di attuazione mediante Accordo di Programma
 - AUC-D: Ambiti consolidati con parziali limiti di funzionalità urbanistica
 - AUC-E: Ambiti consolidati delle frange urbane e dei centri frazionali minori
 - Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza esistenti (Art. 27.1)
 - Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti da riqualificare (Art. 24)
 - Ambiti da riqualificare per rifunzionalizzazione AR-A (Art.24.1)
 - Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 24)
 - Ambiti per nuovi insediamenti urbani derivanti da sostituzione edilizia AR-B (Art. 24.2)
 - Ambiti per nuovi insediamenti su area libera ANS-C (Art. 24.3)
 - Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza di previsione (Art. 27.1)
- Sistema insediativo prevalentemente per funzioni produttive**
 - Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente produttive (Art. 25)
 - ASP-C: Ambiti produttivi comunali esistenti (Art. 25.1)
 - ASP-D: Ambiti produttivi comunali da qualificare (Art. 25.2)
 - ASP-CN-M: Ambiti produttivi comunali di nuovo insediamento per funzioni miste (Art. 25.3)
 - ASP-B: Ambiti produttivi sovcomunalmente esistenti (Art. 25.4)
 - ASP-BA: Ambiti produttivi sovcomunalmente in corso di attuazione (Art. 25.5)
 - ASP-BA: Ambiti produttivi sovcomunalmente di nuovo insediamento (Art. 25.6)
- Sistema insediativo prevalentemente per funzioni terziarie-direzionali**
 - Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente terziarie e direzionali (Art. 26)
 - Polo funzionale esistente (Art. 26.1)
 - Polo funzionale di previsione (Art. 26.2)
- Sistema degli ambiti rurali**
 - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 28)
 - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art. 29)
 - Ambiti di valore naturale e ambientale - zone umide (Art.30)
 - Insediamenti a funzione non agricola in ambito rurale (Art. 31)
 - Possibile localizzazione vasche di laminazione (Art.20.6)

