



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

PUA

SUB AMBITO 6.1

AVENTE VALORE ED EFFETTO DI VARIANTE AL POC

(ai sensi della L.R. 20/2000, art. 22, comma 1, lettera B e art. 30 comma 4)

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

ONIX s.r.l. - Molinella (BO) -

PROPONENTI :

SCHIBUOLA COSTRUZIONI s.r.l. - Villadose (RO) -



geom. Luca TONELLI
dott. ing. Carlo BAIETTI

Spazio riservato all'Ufficio Tecnico

		N° PROT. U.T.	
ELABORATO :	G.01	SCALA :	data: Marzo 2019
OGGETTO TAVOLA :		AGGIORNAMENTI :	
ELENCO ELABORATI	1		
	2		
	3		

G – ELABORATI GENERALI

- G.01 Elenco Elaborati
G.02 Relazione illustrativa generale e tabelle riassuntive dei dati di progetto

A – QUADRO CONOSCITIVO

- A.01 Corografia generale su base CTR e foto aerea 1:5000
A.02 Rilievo plano-altimetrico generale e sovrapposizione con
estratto catastale 1:500
A.03 Documentazione fotografica dell'area e del suo intorno --
A.04 Estratto di mappa catastale 1:1000
A.05 Visure catastali
A.06 Stralcio della pianificazione territoriale e urbanistica vigente ed elementi di vincolo e
tutela 1:2000

B – RAPPRESENTAZIONE DEL PROGETTO

- B.01 Planivolumetrico del comparto su foto aerea (masterplan) 1:1000
B.02 Planimetria generale "tecnica" con indicazione dei lotti, degli standards e delle aree da
cedere 1:500
B.03 Planimetria generale "architettonica" 1:500
B.04 Profili schematici di progetto 1:500
B.05 Interventi extra comparto 1:200-500

C – OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

- C.01 – Opere di urbanizzazione primaria: Relazione tecnica descrittiva generale
C.02 – Opere di urbanizzazione primaria: Stima sommaria dei costi di urbanizzazione
C.03 – Opere di urbanizzazione primaria: Reti tecnologiche
Planimetria dello stato attuale 1:500
C.04.01 – Opere di urbanizzazione primaria: Reti fognarie
Planimetria di progetto 1:500
C.04.02 – Opere di urbanizzazione primaria: Reti fognarie
Vasca di laminazione pianta e sezioni 1:100,200
C.04.03 – Opere di urbanizzazione primaria: Reti fognarie
Particolari tipologici
C.04.04 – Opere di urbanizzazione primaria: Reti fognarie
Relazione tecnica illustrativa ed idraulica
C.04.05 – Opere di urbanizzazione primaria: Reti fognarie
Relazione tecnica sul rischio idraulico
C.05.01 – Opere di urbanizzazione primaria: Rete acqua

Planimetria di progetto	1:500
C.05.02 – Opere di urbanizzazione primaria: Rete acqua	
Sezioni tipo e particolari tipologici	
C.06.01 – Opere di urbanizzazione primaria: Rete illuminazione pubblica	
Planimetria di progetto e particolari tipologici	1:500
C.06.02 – Opere di urbanizzazione primaria: Rete illuminazione pubblica	
Relazione tecnica-illustrativa e calcoli illuminotecnici	
C.07.01 – Opere di urbanizzazione primaria: Rete elettrica	
Planimetria di progetto	1:500
C.07.02 – Opere di urbanizzazione primaria: Rete elettrica pubblica	
Sezioni tipo e particolari tipologici	1:50
C.08.01 – Opere di urbanizzazione primaria: Rete telefonica	
Planimetria di progetto	1:500
C.08.02 – Opere di urbanizzazione primaria: Rete telefonica	
Sezioni tipo e particolari tipologici	
C.09.01 – Opere di urbanizzazione primaria: Sistema del verde	
Planimetria di progetto	1:500
C.09.02 – Opere di urbanizzazione primaria: Dotazioni del verde	
C.10.01 – Opere di urbanizzazione primaria: Opere stradali	
Planimetria di progetto	1:500
C.10.02 – Opere di urbanizzazione primaria: Opere stradali	
Sezioni stradali tipo e particolari tipologici	1:10,50

D – ALLEGATI

D.01 –	Norme urbanistico – edilizie per l'esecuzione del progetto
D.02.01 –	Schema di convenzione
D.02.02 –	Schema di convenzione ERS
D.03 –	Valsat – Rapporto ambientale
D.03.1	Valsat - Sintesi non tecnica del Rapporto ambientale
D.03.2	Elaborato di variante al POC
D.04 –	Verifica previsionale del clima acustico
D.05 –	Relazione geologica-geotecnica
D.06 –	Relazione sul traffico