



*Comune di Galliera
Provincia di Bologna*

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 58 del 15/06/2016

**Oggetto: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIA (RUE) N. 04/2016.
ADOZIONE.**

L'anno duemilasedici il giorno quindici del mese di giugno alle ore venti, presso sala del Consiglio Comunale "Giovanni Falcone e Paolo Borsellino"- Piazza Eroi della Libertà,1 - San Venanzio di Galliera, si è adunato oggi il Consiglio Comunale in seduta di prima Convocazione, nelle persone dei

VERGNANA ANNA	P	BACCILIERI DIEGO	A
PIVA FEDERICO	P	ZANNI STEFANO	P
BELOTTI VALENTINA	P	VENTURA GIULIA	A
BARTILUCCI ROCCO	A	CALZONI MARZIA	P
GIOFRE' ROSALBA	P		
VACCARI SONIA	P		
SPETTOLI PAOLO	P		
RUGGERI TAMARA	P		
NIGLIO MASSIMO	P		

Presenti n. 10

Assenti n. 3

Assume la presidenza il Sindaco del Comune di Galliera Vergnana Anna.

Assiste il Segretario Generale Dott. Fausto Mazza.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, ai sensi del 1° comma dell'art. 14 del vigente Statuto Comunale, dichiara aperta la seduta.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 58 DEL 15/06/2016

OGGETTO:
VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIA
(RUE) N. 04/2016. ADOZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso;

- che la legge regionale 24 marzo 2000 n° 20 “*Disciplina Generale sulla tutela e l’uso del territorio*” ha ridefinito la disciplina e l’uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale ed in specifico il Piano Strutturale Comunale (PSC), il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), il Piano Operativo Comunale (POC);
- che con delibera consiliare. n. 35 del 27/06/2011 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale del Comune di Galliera, entrato in vigore dalla data di pubblicazione nel BURER dell’avviso di avvenuta approvazione;
- che con delibera consiliare. n. 36 del 27/06/2011 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio del Comune di Galliera, entrato in vigore dalla data di pubblicazione nel BURER dell’avviso di avvenuta approvazione;
- che con delibera consiliare n. 56 del 08/11/2012 è stata adottata la Variante n. 1/2011 al Regolamento Urbanistico Edilizio, attualmente in itinere;
- che con delibera consiliare n. 11 del 18/03/2014 è stato approvato il Piano della Ricostruzione, 1° stralcio, in variante al Regolamento Urbanistico Edilizio, entrato in vigore dalla data di pubblicazione nel BURER dell’avviso di avvenuta approvazione;
- che con delibera consiliare n. 21 del 10/04/2014 è stata approvata la Variante n. 2/2013 al Regolamento Urbanistico Edilizio, entrata in vigore dalla data di pubblicazione nel BURER dell’avviso di avvenuta approvazione;
- che con delibera consiliare n. n. 30 del 27/04/2015 è stato approvato il Piano della Ricostruzione, 2° stralcio, in variante al Regolamento Urbanistico Edilizio, entrato in vigore dalla data di pubblicazione nel BURER dell’avviso di avvenuta approvazione;
- che con delibera consiliare n. 41 del 25/06/2015 è stata adottata la Variante n. 3/2015 al Regolamento Urbanistico Edilizio, a tutt’oggi in itinere;
- che con delibera consiliare n. 42 del 25/06/2015 è stato adottato il Piano della Ricostruzione, 3° stralcio, in variante al Regolamento Urbanistico Edilizio, a tutt’oggi in itinere;
- che si rende necessario apportare una variante specifica al RUE, comportante modifiche e cartografiche, ai sensi dell’art. 33 della L.R. 20/2000 e s.m.e i.;
- che a tal proposito il Servizio Urbanistica dell’Unione Reno Galliera ha redatto gli elaborati di variante n. 4/2016 al Regolamento Urbanistico Edilizio vigente, così costituiti:
 - *Elab. 1 – “Relazione illustrativa – Modifiche cartografiche”;*
 - *Elab. 2 – “Tavola dei vincoli – Scheda dei vincoli”;*

CONSIDERATO che la presente variante non costituisce variazione sostanziale del RUE, in quanto non modifica il dimensionamento né residenziale né produttivo e, pertanto, non si ritiene soggetta a Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (Valsat), configurandosi la fattispecie di cui all’art. 5, 5° comma lettera b) della L.R. 20/2000;

RITENUTO pertanto di adottare la variante al RUE di cui trattasi;

VISTI:

- la Legge Regionale 24 Marzo 2000 n° 20 “Disciplina generale sulla tutela e l’uso del territorio “ aggiornata e integrata dalla Legge Regionale 06 Luglio 2009 n° 6;
- Il Piano Strutturale Comunale vigente;
- Il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente;
- gli elaborati costitutivi della presente variante;
- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs 08/8/2000 n. 267;

Acquisito il parere in ordine di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio ai sensi dell’art. 49 Decreto Leg.vo 267/2000;

Udita la introduzione del Sindaco Presidente;

Udita la relazione dell’Assessore Belotti, come riportata nel verbale di seduta;

Con n. otto voti favorevoli, n. due astenuti (Gruppo Uniti per Galliera: Consigliere Zanni; Gruppo Movimento Cinque Stelle: Consigliere Calzoni),

DELIBERA

- 1) di adottare la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 4/2016, riguardante modifiche cartografiche, e costituita dai seguenti elaborati depositati presso il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio e facenti parte integrante del presente atto, ancorché non allegati materialmente:
 - *Elab. 1 – “Relazione illustrativa – Modifiche cartografiche”;*
 - *Elab. 2 – “Tavola dei vincoli – Scheda dei vincoli”;*
- 2) di dare atto, ai sensi dell’articolo 33 della L.R. 20/2000 e s.m.i., che:
 - gli atti della presente variante saranno depositati presso il Comune per sessanta giorni alla libera visione;
 - l’avviso di deposito sarà pubblicato sul sito web del Comune;
 - entro la scadenza del termine di deposito chiunque potrà formulare osservazioni;
 - la variante medesima sarà inviata all’ARPA ed all’AUSL per l’acquisizione del parere ai sensi dell’art. 19, 1° comma, lettera h), della L.R. 4 maggio 1982 n° 1, così come modificato dall’art. 41 della L.R. 25/11/2002 n. 31;
 - successivamente, a seguito delle decisione sulle osservazioni presentate, il Comune approva la variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 4/2016,
 - conseguentemente saranno redatti gli atti aggiornati e coordinati con la presente variante (copia integrale);
 - dell’avvenuta approvazione sarà dato avviso sul proprio sito web, trasmettendone copia alla Provincia ed alla Regione che provvederà alla pubblicazione sul B.U.R.;
 - la Variante al RUE entrerà in vigore dalla data di avvenuta pubblicazione sul BUR dell’avviso di approvazione.
- 3) Con separata votazione, con n. otto voti favorevoli, n. due astenuti (Gruppo Uniti per Galliera: Consigliere Zanni; Gruppo Movimento Cinque Stelle: Consigliere Calzoni), la presente deliberazione, stante l’urgenza, viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000.



Comune di Galliera
Provincia di Bologna

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

DELIBERAZIONE N. 58/2016
DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIA (RUE) N. 04/2016.
ADOZIONE.

REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li 07.06.2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Stefano Pedriali

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).