

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE
PROVINCIA DI BOLOGNA

ORIGINALE

VARIANTE N. 2/2014 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE AI SENSI DELL'ART.
32 DELLA L.R. 20/2000 E S.M.I. - APPROVAZIONE

Nr. Progr. **29**

Data **08/06/2015**

Seduta NR. **6**

*Adunanza STRAORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA Convocazione in data 08/06/2015 alle ore 20:30.
Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla presente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.*

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>
GIOVANNINI MICHELE	S	BOVINA MARCO	S		
DEL BUONO STEFANIA	S	TASINI MARIA	S		
RAISA TIZIANA	S	MACCAFERRI GIUSEPPE	S		
SERUTI DARIO	S	PAONE RITA	S		
BRANCHINI LAURA	S	PAGGI PIERO	S		
ORI DAVIDE	N	MARCHESINI SERENA	S		
SALVAGGIO ANDREA	S				
<i>Totale Presenti: 12</i>			<i>Totali Assenti: 1</i>		

Assenti Giustificati i signori:
ORI DAVIDE

Assenti Non Giustificati i signori:
Nessun convocato risulta assente ingiustificato
Assessori Esterni: *IACHETTA MARCO*

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE del Comune, DOTT. VINCENZO ERRICO.

Constatata la legalità dell'adunanza, nella sua qualità di PRESIDENTE, il DR. MICHELE GIOVANNINI dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Sono designati a scrutatori i Sigg. :

, , ,

OGGETTO:

VARIANTE N. 2/2014 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA L.R. 20/2000 E S.M.I. - APPROVAZIONE

L'Assessore Dario Seruti procede all'illustrazione della proposta di deliberazione in oggetto. A conclusione della relazione illustrativa, il Sindaco dichiara aperta la discussione.

Chiede ed ottiene la parola il Consigliere Piero Paggi.

Il Consigliere P. Paggi chiede all'Assessore Dario Seruti, riguardo all'osservazione presentata dal privato, se tale osservazione ha ottenuto l'approvazione degli enti preposti o se ciò viene escluso da qualche normativa vigente.

L'Assessore Dario Seruti risponde al Consigliere P. Paggi che, in questa fase, non sono previsti pareri o osservazioni nel merito.

Il Consigliere P. Paggi chiede ulteriori chiarimenti che vengono forniti dal relatore. A tal punto, il Sindaco apre la fase delle dichiarazioni di voto sul provvedimento in trattazione, al termine delle quali pone in votazione la proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso;

- che la legge regionale 24 marzo 2000 n° 20 "*Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio*" ha ridefinito la disciplina e l'uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale;
 - che l'art. 28 della medesima legge regionale ha identificato gli strumenti della pianificazione urbanistica comunale nel Piano Strutturale Comunale (PSC), Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), Piano Operativo Comunale (POC), e Piani Urbanistici Attuativi (PUA);
 - che la successiva delibera del Consiglio Regionale 4 aprile 2001 n° 173 ha definito gli atti di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi e sulla conferenza di pianificazione;
 - che con delibera consiliare n. 4 del 6.02.2009 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale del Comune di Castello d'Argile;
 - che con delibera consiliare n. 5 del 6.02.2009 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio del Comune di Castello d'Argile;
 - che si rende necessario apportare una Variante al Piano Strutturale Comunale riguardante varie modifiche sia cartografiche che normative, con contestuale adeguamento della classificazione acustica del territorio comunale;
 - che tale Variante n. 2/2014, comprensiva del del citato adeguamento della classificazione acustica del territorio comunale, segue le procedure previste dalla legislazione regionale vigente, ovvero la L.R. 20/2000 modificata ed integrata dalla L.R. 6/2009, e più precisamente con l'applicazione dell'Art. 32, con l'approvazione, da parte della Giunta, del Documento Preliminare e convocazione della Conferenza di Pianificazione di cui dell'art. 14 della medesima legge regionale 20/2000;
-

- che ai fini della convocazione della conferenza di pianificazione prevista dal procedimento di approvazione della variante al PSC n. 2/2014, sono stati elaborati gli atti seguenti costituenti il Documento Preliminare ed in particolare:
 - Elab. 1 - Relazione illustrativa con elaborati cartografici e normativi;
 - Elab 2 - Rapporto ambientale;
 - Studio Geologico e sismico di fattibilità;
- che con delibera di Giunta n. 63 del 22/05/2014 è stato approvato il Documento Preliminare costituito dagli atti sopracitati, e indetta la Conferenza di Pianificazione;
- che in data 11/06/2014 si è svolta la prima seduta della Conferenza di Pianificazione e in data 17/07/2014 si è svolta la seduta conclusiva, nella quale sono stati valutati i contributi e le valutazioni degli Enti partecipanti alla Conferenza e condivisi i contenuti pianificatori della variante, fatta salva la necessità di tenere conto delle valutazioni degli Enti stessi;
- che gli articoli 14, comma 7 e 32 comma 3 della L.R. 20/2000 prevedono che, a seguito della conclusione della Conferenza di Pianificazione, possa essere sottoscritto un Accordo di Pianificazione fra gli Enti Territoriali interessati per la definizione dell'insieme degli elementi costituenti parametro per le scelte pianificatorie;
- che successivamente alla chiusura della Conferenza di pianificazione è stato elaborato l'Accordo di Pianificazione con la Provincia di Bologna relativo alla Variante di cui trattasi, con l'impegno da parte del Comune di recepire le valutazioni/osservazioni formulate dagli Enti che hanno partecipato alla Conferenza di Pianificazione;
- che con delibera del consiglio comunale n. 51 del 29.07.2014 e delibera della Giunta Provinciale n. 303 del 31/07/2014, è stato approvato tale Accordo di Pianificazione e dato mandato al Sindaco alla sua sottoscrizione;
- che ai fini dell'adozione della presente variante al PSC il Servizio urbanistica dell'Unione Reno Galliera ha redatto i relativi elaborati tecnici con il recepimento delle valutazioni/osservazioni formulate al Documento Preliminare dagli Enti che hanno partecipato alla Conferenza di Pianificazione;
- che tali elaborati sono così identificati:

Variante al PSC 2/2014:

- Elab. 1 – Relazione illustrativa con elaborati cartografici e normativi;
 - Elab. 2 – Valsat - Rapporto Ambientale;
 - Elab. 3 – Tavola dei vincoli – Scheda dei vincoli;
 - Tav. 1 - Schema di assetto territoriale, con indicate le Varianti, scala 1:10000
 - Studio geologico e sismico di fattibilità;
- che con deliberazione consiliare n. 72 del 28/11/2014 è stata adottata la variante al PSC di cui trattasi e l'aggiornamento della Classificazione Acustica del Territorio Comunale;
 - che la suddetta variante al PSC, è stata depositata presso l'Ufficio tecnico comunale dal 28/01/2015 al 29/03/2015 per la libera visione del pubblico ai sensi di legge;
 - che l'avviso di deposito è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 18 del 28/01/2015;

- che con nota prot. 683 del 22/01/2015 gli elaborati di variante sono stati trasmessi alla Città Metropolitana di Bologna per la formulazione delle riserve di competenza ai sensi dell'art. 32, comma 7 e dell'art. 33, comma 4 bis della L.R. 20/2000 e s.m. e i., nonché per le valutazioni ambientali di cui all'art. 5 della L.R. 20/2000;
- che contemporaneamente al deposito, la deliberazione, i relativi allegati ed il Rapporto ambientale-Valsat, sono stati trasmessi, con nota prot. 656 del 22/01/2015 agli Enti ambientali di seguito specificati per il parere di Competenza:
 - Arpa;
 - Ausl;
 - Autorità di Bacino del Reno;
 - Consorzio della Bonifica Renana;
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio dell'Emilia Romagna;
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna;
- che durante il deposito della Valsat sono pervenuti i pareri dei seguenti Enti competenti in materia ambientale:
 - Ausl (pervenuta in data 26/03/2015 al n. prot. 2620)
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna (prot. n. 2654 del 13/03/2015);
 - Arpa (pervenuta in data 27/04/2015 al n. prot. 3493);
 - Autorità di Bacino del Reno (Prot. AR/2015/0313 del 26/03/2015)
- che durante il deposito degli elaborati di variante al PSC n. 2/2014 è pervenuta una osservazione da parte di un privato;
- a seguito dell'avvenuto deposito, con nota prot. 2906 del 08/04/2015 sono stati trasmessi alla Città Metropolitana di Bologna i pareri degli Enti ambientali ai fini dell'espressione del parere motivato sul Rapporto ambientale/Valsat di cui all'art. 5 della L.R. 20/2000;
- con Atto del Sindaco Metropolitano n. 167 del 27/05/2015, dichiarato immediatamente eseguibile, la Città Metropolitana ha formulato le proprie riserve sulla Variante al PSC n.2/2014 ai sensi dell'art. 32, comma 7, della L.R. n.20/2000;

Visto l'elaborato definito "Controdeduzioni alle riserve della Città Metropolitana ed ai pareri degli Enti" sulla variante al PSC in oggetto, predisposto dal Servizio Urbanistica dell'Unione Reno Galliera;

VISTI:

- gli artt. 14, 15 e 32 della L.R. 2 marzo 2000 n° 20;
- l'atto di indirizzo e coordinamento tecnico approvato con delibera del Consiglio regionale n° 173 del 4 aprile 2001;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con delibera del Consiglio Provinciale n° 19 del 30/3/2004;
- Il Piano Strutturale vigente nel Comune di Castello d'Argile, approvato con delibera C.C. n. 4 del 6.02.2009;
- il Verbale conclusivo della Conferenza di Pianificazione sottoscritto in data 17/07/2014;
- l'Accordo di Pianificazione citato in premessa;
- la legge regionale n. 15 del 9 maggio 2001 e direttiva n. 2053/2001 in materia acustica;
- gli artt. 11 e 15 della L. 7 agosto 1990 n° 241 e succ. mod. ed int.;

- l'art. 42 della D.Lgs 18 agosto 2000 n° 267;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 267/2000;

Presenti n. 12, votanti n. 11.

Con n. 11 voti favorevoli, contrari n. 0 e n. 1 astenuto (Marchesini S.) espressi in forma palese e per alzata di mano;

D E L I B E R A

- 1) di dare atto che ai fini dell'approvazione della presente Variante al PSC 1/2014 è stato sottoscritto l'Accordo di Pianificazione redatto ai sensi dell'art. 14 comma 7) e art. 32 comma 3) della L.R 20/200, che consente, in applicazione del comma 9 del citato art. 32, l'approvazione della variante da parte del Consiglio Comunale prescindendo dell'Intesa prevista dal comma 10 del citato articolo 32;
- 2) di approvare le controdeduzioni alle riserve della Città Metropolitana, al parere degli Enti ed alla osservazione del privato sulla Variante al PSC 2/2014, secondo quanto riportato nell'allegato alla presente deliberazione "Controdeduzioni alle riserve della Città Metropolitana, al parere degli enti";
- 3) di approvare la variante al PSC n. 2/2014, comprensiva del contestuale adeguamento della classificazione acustica del territorio comunale, variante costituita dai seguenti elaborati:
 - Elab. 1 – Relazione illustrativa con elaborati cartografici e normativi;
 - Elab. 2 – Valsat - Rapporto Ambientale;
 - Elab. 3 – Tavola dei vincoli – Scheda dei vincoli;
 - Tav. 1 - Schema di assetto territoriale, con indicate le Varianti, scala 1:10000
 - Studio geologico e sismico di fattibilità;
- 4) di dare atto:
 - a) che è stato recepito il "Parere motivato della Città Metropolitana sulla Valsat e che nell'elaborato "Dichiarazione di sintesi" allegata alla presente delibera, è illustrato in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nella variante al PSC e come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale e degli esiti delle consultazioni;
 - b) che a seguito dell'approvazione della variante al PSC n. 2/2014 richiamata, saranno redatti i testi normativi e gli elaborati cartografici aggiornati e coordinati;
 - c) che copia della Variante n. 2/2014 al PSC approvata sarà trasmessa alla Città Metropolitana di Bologna ed alla Regione, sarà pubblicata sul sito web del Comune e depositata presso il Comune stesso alla libera visione;
 - d) che dell'avviso dell'approvazione della Variante PSC la Regione provvederà alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione ed il Comune sul proprio sito web;
 - e) che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
 - f) che la Variante n. 2/2014 al PSC entra in vigore dalla data di pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di cui sopra.

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza di consentire all'ufficio di predisporre i necessari provvedimenti di competenza in modo tale da rendere possibile l'avvio dell'attività in argomento in tempi congrui, il Sindaco propone l'immediata eseguibilità del presente atto,

Presenti n. 12, votanti n. 12;

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese e per alzata di mano;

DELIBERA

Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo n.267/2000.



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Provincia di Bologna

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 29 del 08/06/2015

OGGETTO:

VARIANTE N. 2/2014 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA L.R. 20/2000 E S.M.I. - APPROVAZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267.

Favorevole

Contrario

Li, 05/06/2015

FIRMATO

IL RESPONSABILE DELL'AREA

BACCILIERI CRISTINA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Provincia di Bologna

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 29 del 08/06/2015

OGGETTO:

VARIANTE N. 2/2014 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA L.R. 20/2000 E S.M.I. - APPROVAZIONE

Premesso che tutto quanto relativo gli adempimenti amministrativi rientra nella responsabilità del responsabile del servizio interessato che rilascia il parere tecnico.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267:

Favorevole

Contrario

Li, 05/06/2015

FIRMATO
IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
BOVINA CINZIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 29 DEL 08/06/2015

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
MICHELE GIOVANNINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. VINCENZO ERRICO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

