



PSC

ELABORATO
IN FORMA
ASSOCIATA

VARIANTE SPECIFICA AL PSC 2/2014
(Art. 32 L.R. 20/2000)

Assetto territoriale
con individuazione delle varianti

TAV.1 scala 1:10.000

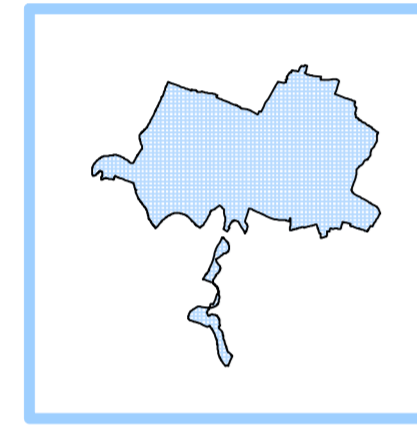
Sindaco
Michele Giovannini

Segretario comunale
Dott. Vincenzo Emco

Servizio Urbanistica
Responsabile: Ing. Antonio Peritore

adozione delib. C.C n. 72 del 28.11.2014
approvazione delib. C.C n. 29 del 08.06.2015

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" (D.Lgs. 82/2005)



GRUPPO DI LAVORO

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE:
- Ing. Antonio Peritore: Responsabile
- Geom. Ivano Venturini
- Arch. Matteo Astoli

Per il Comune di Castello d'Argile:
- Ing. Cristina Baccolini

Per gli aspetti geologici-sismici:
- Studio Samuel Sangiorgi

VARIANTI

Varianze 1/2011
adozione delib. C.C. n.65 del 19.12.2011
approvazione delib. C.C. n.08 del 07.02.2013
modifiche grafiche TAV.1, TAV.2, TAV.3

SIMBOLOGIA

- Territorio extracomunale
- SISTEMI CONDIZIONANTI**
 - Sistema delle unità di paesaggio (Art. 13)
 - Perimetro della Sub-Unità di paesaggio
 - Sub-Unità 1 Dossò del Reno occidentale
 - Sub-Unità 2 Conca morfologica del Rìoto
 - Sistema delle reti ecologiche (Art. 15)
 - Nodo ecologico complesso provinciale
 - Nodo ecologico complesso provinciale (zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)
 - Nodo ecologico semplice locale
 - Nodo ecologico semplice locale
 - Zona di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale
 - Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale
 - Corridoio ecologico provinciale
 - Corridoio ecologico provinciale
 - Masere di importanza ecologica
 - Corridoio ecologico locale
 - Corridoio ecologico locale
 - Filari di importanza ecologica
 - Giardini di importanza ecologica
- Sistema idrografico (Art. 16)**
 - Edificio di possibile delocalizzazione
- Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)**
 - Complessi edifici di valore storico-testimoniale (Art. 18.04)
 - Edifici e manufatti singoli di valore storico testimoniale (Art. 18.04)
 - Area di tutela delle risorse paesaggistiche complesse (Art. 18.04)
- SISTEMI STRUTTURANTI**
 - Sistema delle infrastrutture (Art. 20)
 - Corridoio di salvaguardia infrastrutturale della principale viabilità di progetto (Art. 20.b)
 - Percorsi ciclabili di esistenti
 - Percorsi ciclabili di progetto
 - Possibile localizzazione vasche di laminazione (Art.20.d)
 - Sistema insediativo prevalentemente per funzioni residenziali (Art. 21)
 - Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali (Art. 22)
 - Centro storico
 - Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti urbani consolidati (AUC-A)
 - Ambiti consolidati di maggiore qualità insediativa (AUC-A)
 - Ambiti consolidati in corso di attuazione (AUC-B)
 - Ambiti consolidati in corso di attuazione per funzioni sportive-ricreative-ricettive (AUC-B)
 - Ambiti consolidati con parziali limiti di funzionalità urbanistica (AUC-C)
 - Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza esistenti o programmate (Vedi Art. 27)
 - Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 24)
 - Ambiti per nuovi insediamenti urbani derivanti da sostituzione edilizia (AR-B Art. 24.1)
 - Ambiti di potenziale localizzazione dei nuovi insediamenti urbani (Art. 24.2)
 - Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza di previsione (Vedi Art. 27)
 - Sistema insediativo prevalentemente per funzioni produttive
 - Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente produttive (Art. 25)
 - Ambiti produttivi comunali esistenti (ASP-C Art. 25.1)
 - Ambiti produttivi sovracomunali esistenti (ASP-B Art. 25.2)
 - Ambiti produttivi sovracomunali di sviluppo (ASP-AN Art. 25.3)
 - Sistema degli ambiti rurali
 - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 28)
 - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art. 29)
 - Insediamenti per attività extragricole in ambito rurale (ASP-C-agr Art. 28 e 29)
 - Sistema rurale di valorizzazione fruttiva (Art. 30)
 - Ambiti di valore naturale e ambientale - invasi e alvei (Art.31)

