



PSC

ELABORATO
IN FORMA
ASSOCIATA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

AGGIORNAMENTO GIUGNO 2015

Potenzialità archeologica

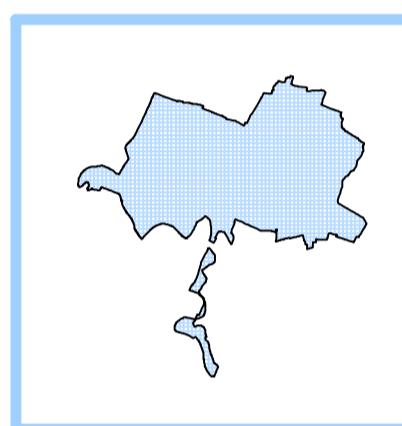
TAV.3

scala 1:10.000

Sindaco
Michele Giovannini

Segretario comunale
Dot. Vincenzo Errico

Servizio Urbanistica
Responsabile: Ing. Antonio Peritore



PRIMA APPROVAZIONE
adozione delib. C.C n. 43 del 28.07.2008
approvazione delib. C.C n. 04 del 06.02.2009

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" (D.Lgs. 82/2005)

GRUPPO DI LAVORO

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE:
- Ing. Antonio Peritore: Responsabile
- Geom. Ivano Venturini
- Arch. Matteo Ascoli

Per il Comune di Castello d'Argile:
- Ing. Cristina Bacclieri

Per gli aspetti geologici-sismici:
- Studio Samuel Sangiorgi

VARIANTI

Variante 1/2011
 adozione delib. C.C n. 85 del 19.12.2011
 approvazione delib. C.C n. 08 del 07.02.2013
 modifiche grafiche alle TAV 1, TAV 2, TAV 3

Variante 2/2014
 adozione delib. C.C n. 72 del 28.11.2014
 approvazione delib. C.C n. 29 del 08.06.2015
 modifiche grafiche alle TAV 1, TAV 2, TAV 3

SIMBOLOGIA

Territorio extracomunale

SISTEMI CONDIZIONANTI
Sistema delle unità di paesaggio (Art. 13)

- Perimetro della Sub-Unità di paesaggio
- Sub-Unità 1 Dossò del Reno occidentale
- Sub-Unità 2 Conca morfologica del Rio

Sistema delle reti ecologiche (Art. 15)

- Nodo ecologico complesso provinciale
- Nodo ecologico complesso provinciale (zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Nodo ecologico semplice locale
- Nodo ecologico semplice locale
- Zona di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale (zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale
- Corridoio ecologico provinciale
- Corridoio ecologico provinciale
- Maceri di importanza ecologica
- Corridoio ecologico locale
- Corridoio ecologico locale
- Filari di importanza ecologica
- Giardino di importanza ecologica

Sistema idrografico (Art. 16)

- Edifici di possibile detossificazione

Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)

- 017.001.R Persistenza della centurazione Romana e relativo codice di riferimento
- 017.002.M Siti di epoca Medioevale indiziati e relativo codice di riferimento
- 017.003.R Siti di epoca Romana indiziati e relativo codice di riferimento
- 017.004.M Complessi edili di valore storico-testimoniale (Art. 18.d4)
- 017.005.M Edifici e manufatti singoli di valore storico testimoniale (Art. 18.d4)
- 017.006.M Area di tutela delle risorse paesaggistiche complesse (Art. 18.e)

SISTEMI STRUTTURANTI
Sistema delle infrastrutture (Art. 20)

- Corridoio di salvaguardia infrastrutturale della principale viabilità di progetto (Art. 20.b)
- Percorsi ciclabili di esistenti
- Percorsi ciclabili di progetto
- Possibile localizzazione vasche di laminazione (Art. 20.d)

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni residenziali (Art. 21)

- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali (Art. 22)
- Centro storico
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti urbani consolidati (Art. 23)
- AUC-A Ambiti consolidati di maggiore qualità insediativa (AUC-A)
- AUC-B Ambiti consolidati in corso di attuazione (AUC-B)
- AUC-BS Ambiti consolidati in corso di attuazione per funzioni sportive-ricreative-ricettive (AUC-BS)
- AUC-C Ambiti consolidati con parziali limiti di funzionalità urbanistica (AUC-C)
- AUC-D Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza esistenti (vedi Art. 27)
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 24)
- Ambiti per nuovi insediamenti urbani derivanti da sostituzione edilizia (AR-B Art. 24.1)
- Ambiti di potenziale localizzazione dei nuovi insediamenti urbani (Art. 24.2)
- Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza di previsione (Vedi Art. 27)

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni produttive

- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente produttive (Art. 25)
- ASP-C Ambiti produttivi comunali esistenti (ASP-C Art. 25.1)
- ASP-B Ambiti produttivi sovramunicipali esistenti (ASP-B Art. 25.2)
- ASP-A Ambiti produttivi sovramunicipali di sviluppo (ASP-A Art. 25.3)

Sistema degli ambiti rurali

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 28)
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art. 29)
- Insediamenti per attività extragricole in ambito rurale (ASP-C-agr Art. 28 e 29)
- Sistema rurale di valorizzazione fruttiva (Art. 30)
- Ambiti di valore naturale e ambientale - invasi e alive (Art. 31)

