



POC

2010 - 2015

VARIANTE AL POC N. 1
2014 - 2019

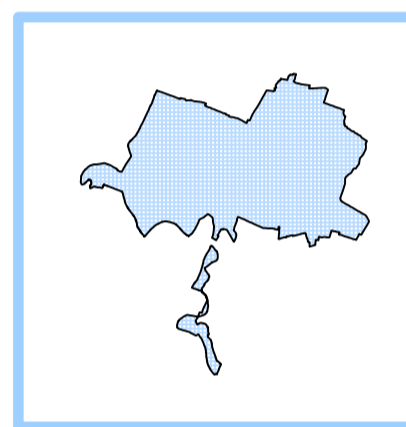
Individuazione Ambiti e Sub Ambiti
previsti nel POC

TAV.1 scala 1:10.000

Sindaco
Michele Giovannini

Segretario comunale
Dot.ssa Marina Moschetti

Responsabile Ufficio di Pianificazione Territoriale
Arch. Piero Vignali



adozione delib. C.C n.23 del 31.05.2013
approvazione delib. C.C n.08 del 31.03.2014

GRUPPO DI LAVORO

UFFICIO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE:
- Arch. Piero Vignali - Responsabile
- Geom. Ivano Venturini
- Arch. Matteo Ascoli

Per gli aspetti geologici-sismici:
- Studio Samuel Sangiorgi

Per il Comune di Castello d'Argile:
- Ing. Fabio Ferioli
- Arch. Elena Chiarelli

SIMBOLOGIA PSC

- Territorio extracomunale
- SISTEMI CONDIZIONANTI**
- Sistema delle unità di paesaggio (Art. 13)**
- Perimetro della Sub-Unità di paesaggio
- Sub-Unità 1 Dossò del Reno occidentale
- Sub-Unità 2 Conca morfologica del Rolo
- Sistema delle reti ecologiche (Art. 15)**
- Nodo ecologico complesso provinciale
- Nodo ecologico complesso provinciale (zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Nodo ecologico semplice locale
- Nodo ecologico semplice locale
- Zona di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale (zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale
- Corridoio ecologico provinciale
- Corridoio ecologico provinciale
- Maseri di importanza ecologica
- Corridoio ecologico locale
- Corridoio ecologico locale
- Filari di importanza ecologica
- Giardino di importanza ecologica
- Sistema idrografico (Art. 16)**
- Edificio di possibile declassificazione
- Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)**
- Complessi edilizi di valore storico-testimoniale (Art.18.4)
- Edifici e manufatti singoli di valore storico testimoniale (Art. 18.4)
- Area di tutela delle risorse paesaggistiche complesse (Art. 18.4)
- SISTEMI STRUTTURANTI**
- Sistema delle infrastrutture (Art. 20)**
- Contorno di salvaguardia infrastrutturale della principale viabilità di progetto (Art.20.b)
- Percorsi ciclabili di esistenti
- Percorsi ciclabili di progetto
- Percorsi naturalistici di progetto
- Possibile localizzazione vesche di laminazione (Art.20.d)
- Sistema insediativo prevalentemente per funzioni residenziali (Art. 21)**
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali (Art. 22)**
- Centro storico
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti urbani consolidati (Art. 23)**
- AUC-A Ambiti consolidati di maggiore qualità insediativa (AUC-A)
- AUC-B Ambiti consolidati in corso di attuazione (AUC-B)
- AUC-BS Ambiti consolidati in corso di attuazione per funzioni sportive-rireative-ricreative (AUC-BS)
- AUC-C Ambiti consolidati con parziali limiti di funzionalità urbanistica (AUC-C)
- Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza esistenti (Vedi Art. 27)
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 24)**
- Ambiti per nuovi insediamenti urbani derivanti da sostituzione edilizia (AR-B Art. 24.1)
- Ambiti di potenziale localizzazione dei nuovi insediamenti urbani (Art. 24.2)
- Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza di previsione (Vedi Art. 27)
- Sistema insediativo prevalentemente per funzioni produttive**
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente produttive (Art. 25)**
- ASP-C Ambiti produttivi comunali esistenti (ASP-C Art. 25.1)
- ASP-B Ambiti produttivi sovramunicipali esistenti (ASP-B Art. 25.2)
- ASP-A Ambiti produttivi sovramunicipali di sviluppo (ASP-AN Art. 25.3)
- Sistema degli ambiti rurali**
- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 28)
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art. 29)
- Insediamenti per attività extragroide in ambito rurale (ASP-C-agr Art. 28 e 29)
- Sistema rurale di valorizzazione fruttiva (Art. 30)
- Ambiti di valore naturale e ambientale - investimenti e allevi (Art.31)

SIMBOLOGIA POC

- Individuazione Ambiti e Sub-Ambiti previsti nel POC

