



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE
Provincia di Bologna

N. di prot: 30125

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N° 52 del 19/12/2012

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE SPECIFICA N. 1/2012 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE.

L'anno duemiladodici, addì diciannove del mese di dicembre alle ore 18:00, presso la Residenza Municipale di P.zza Amendola,1, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza di **Amedeo Imbrogno** il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	Pres.	Ass.	N.	Cognome e Nome	Pres.	Ass.
1	IMBROGNO AMEDEO	X		12	MASSI ILIANA		X
2	MONESI MARCO	X		13	FRANZONI PATRIZIA	X	
3	VOLTA DANIELA	X		14	PIZZI ENRICO	X	
4	BALDACCI FRANCESCO	X		15	VERONESE PAOLO	X	
5	BAZZANINI NOEMI	X		16	RUOTOLO GIANLUCA	X	
6	BORSARI STEFANO	X		17	LEPORATI GIOVANNI	X	
7	CERRE' ANNALISA		X	18	LEO CATALDO	X	
8	SOLA ALESSANDRO	X		19	NAPOLI LUCA	X	
9	FOGACCI PATRIZIA	X		20	PIGNANELLI SALVATORE ANTONIO		X
10	CHIARINI SIMONETTA	X		21	TUGNOLI ALBERTO	X	
11	MAZZINI CLAUDIA	X					

PRESENTI: 18 ASSENTI: 3

Sono presenti gli Assessori: **BATTISTINI GIOVANNA, MAGRI MASSIMO, GOTTARDI BELINDA, CIMATTI DONATELLA, PALMA FEDERICO, GIACO' GIOVANNI.**

Partecipa il **Segretario Generale Dott.ssa Monica Tardella.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE SPECIFICA N. 1/2012 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che la legge regionale 24 marzo 2000 n° 20 “*Disciplina Generale sulla tutela e l’uso del territorio*”, aggiornata ed integrata con successiva legge regionale 6 luglio 2009 n° 6, ha ridefinito la disciplina e l’uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale;
- che l’art. 28 della medesima legge regionale ha identificato i contenuti del Piano Strutturale Comunale (PSC);
- che l’art. 32-bis della medesima legge regionale ha definito il procedimento di approvazione di Varianti Specifiche al Piano Strutturale Comunale (PSC), per cui si prevede che, a seguito dall’approvazione da parte della Giunta degli elaborati della proposta di Variante Specifica al PSC, si proceda a consultazione scritta degli enti che svolgono compiti di governo del territorio, in luogo della convocazione della conferenza di pianificazione. Conseguentemente tali enti trasmettono i propri contributi istruttori entro il termine perentorio di 60 giorni, al termine dei quali il Amministrazione Comunale può procedere all’adozione, al deposito e all’approvazione della Variante Specifica del PSC secondo le procedure consuete;
- che ai sensi del comma 1 punto f) dell’art. 32-bis della medesima legge, il procedimento descritto al precedente punto trova applicazione nel caso di rettifiche di errori materiali presenti nella cartografia di base e nella rappresentazione dello stato di fatto;
- che con delibera C.C n. 4 del 27.01.2010 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale;
- che si rende necessario apportare alcune variazioni al Piano Strutturale Comunale in relazione alla rettifica di “errori materiali” presenti nella cartografia di base, nonché per adeguare la normativa del PSC al recepimento di piani sovraordinati (Piano della Mobilità Provinciale – PMP, Piano della localizzazione delle emittenti radio televisive – PLERT, nonché un aggiornamento alla normativa delle Fonti Energetiche Rinnovabili – FER);
- che la proposta di Variante Specifica al PSC n. 1/2012 è costituita dal seguente elaborato:

Elaborato n. 1 – Relazione illustrativa, Elaborati grafici

- che con delibera di Giunta comunale n. 122 del 07/09/2012 è stata approvata la proposta di variante ai fini dell’attivazione delle procedure indicate all’Art. 32-bis, comma 2, della L.R. 20/2000 e s.m.i.;
- che è stata svolta la consultazione degli enti che svolgono compiti di governo del territorio prevista dall’art. 32-bis della L.R. 20/2000 e s.m.i.;
- che nell’ambito di tale consultazione sono pervenuti i seguenti contributi:

- Provincia di Bologna - allegato 1 alla delibera della Giunta Provinciale del 6 novembre 2012, prot. 160938 del 29/10/2012 mantenuto in atti al protocollo 26246 dell' 8/11/2012;
- Arpa, con nota prot. n. 56068 del 12/11/2012 mantenuto in atti al prot. 26700 del 13/11/2012;
- Ausl, con nota prot. n. 130784 del 21/11/2012 mantenuto in atti al prot. 27654 del 22/11/2012;

visto l'art. 32-bis della L.R. n. 20/2000 e s.m.i.;

dato atto che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata in data 11/12/2012 dalla 2^a Commissione Consiliare, che ha espresso parere favorevole con la seguente votazione: favorevoli n. 15 dei Gruppi Consiliari "Partito Democratico", "Italia dei Valori" e "Federazione della Sinistra", mentre il Gruppo Consiliare "Pdl-Lega Nord-Lista Civica" si riserva di esprimere parere in Consiglio;

acquisito il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore "Gestione del Territorio", in ordine alla regolarità tecnica, della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. 267/2000;

con voti favorevoli n. 15, contrari n. 0 e astenuti n.3 (Leo, Napoli e Leporati "**Pdl-Lega Nord- Lista Civica**"), espressi nelle forme di legge su nr. 18 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. di adottare la variante n. 1/2012 al Piano Strutturale Comunale riguardante una rettifica di "errori materiali" presenti nella cartografia di base, nonché per adeguare la normativa del PSC al recepimento di piani sovraordinati, il cui elaborato, che viene allegato alla presente deliberazione e ne costituisce parte integrante e sostanziale, è così costituito:
 - Elaborato n. 1 – Relazione illustrativa, Elaborati grafici
2. di delegare il Responsabile del procedimento a dar corso all'iter procedurale per l'approvazione della Variante Specifica al PSC n. 1/2012 di cui trattasi, secondo quanto previsto dall'art. 32-bis della L.R. 20/2000 e s.m.i. citata.
3. di pubblicare l'avviso dell'avvenuta adozione del PSC comunale sul Bollettino Ufficiale della Regione e su un quotidiano a diffusione locale;
4. di dare atto altresì:

- che gli elaborati costitutivi della Variante specifica al PSC n. 1/2012 adottati sono depositati presso il Comune per sessanta giorni dalla pubblicazione, nel Bollettino Ufficiale della Regione, dell'avviso dell'avvenuta adozione;

- che entro la scadenza del termine di deposito possono essere formulate osservazioni al PSC da parte di enti, organismi pubblici, associazioni economiche e sociali e singoli cittadini;

- che il Comune, a seguito dell'avvenuto deposito, invia alla Provincia il PSC ai fini della formulazione delle riserve;

- che il Comune, a seguito delle decisioni sulle osservazioni e sulle riserve della Provincia, approva la variante al PSC;

- che copia della Variante n. 1/2012 al PSC approvata sarà trasmessa alla Provincia ed alla Regione e sarà depositata presso il Comune alla libera visione;

- che dell'avviso dell'approvazione della variante PSC la Regione provvederà alla pubblicazione sul B.U.R. ed il Comune su almeno un quotidiano a diffusione locale;

- che a seguito dell'adozione della presente variante, è adeguato il Regolamento Urbanistico Edilizio con separato provvedimento, con le procedure di cui all'art. 33 della citata L.R. 20/2000.

5. il presente atto, su proposta del Presidente e con voti favorevoli n. 15, contrari n. 0 e astenuti n.3 (Leo, Napoli e Leporati "**Pdl-Lega Nord- Lista Civica**"), espressi nelle forme di legge su nr. 18 consiglieri presenti e votanti, resi in forma palese, viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 .

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNALE
Amedeo Imbrogno

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Monica Tardella

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 24/12/2012 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Funzionario incaricato
Cinthia Bernaroli

ESECUTIVITA'

Deliberazione immediatamente eseguibile il 19/12/2012 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Funzionario incaricato
Cinthia Bernaroli
