



PSC

ELABORATO
IN FORMA
ASSOCIATA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

AGGIORNAMENTO LUGLIO 2015

Assetto territoriale

TAV.1

scala 1:10.000

Sindaco
Erika Ferranti

Segretario comunale
Dott. Mario Ciso

Servizio Urbanistica
Responsabile: Ing. Antonio Peritore

Ufficio Tecnico Comunale
Geom. Massimo Graziani
Arch. Natascia Franzoni

PRIMA APPROVAZIONE delib. C.C. n. 30 del 23.06.2010
adozione delib. C.C. n. 63 del 23.09.2014
approvazione delib. C.C. n. 35 del 30.08.2011

Documentazione prodotta in lingua italiana e in lingua inglese in formato pdf sul sito dell'Amministrazione Appalti (D.Lgs. 43/2008)



Unione Reno Galliera
Provincia di Bologna

GRUPPO DI LAVORO
Servizio Urbanistica
- Ing. Antonio Peritore: Responsabile
- Geom. Ivano Venturini
- Arch. Matteo Ascoli
- Collaborazione: Arch. Piero Vignali

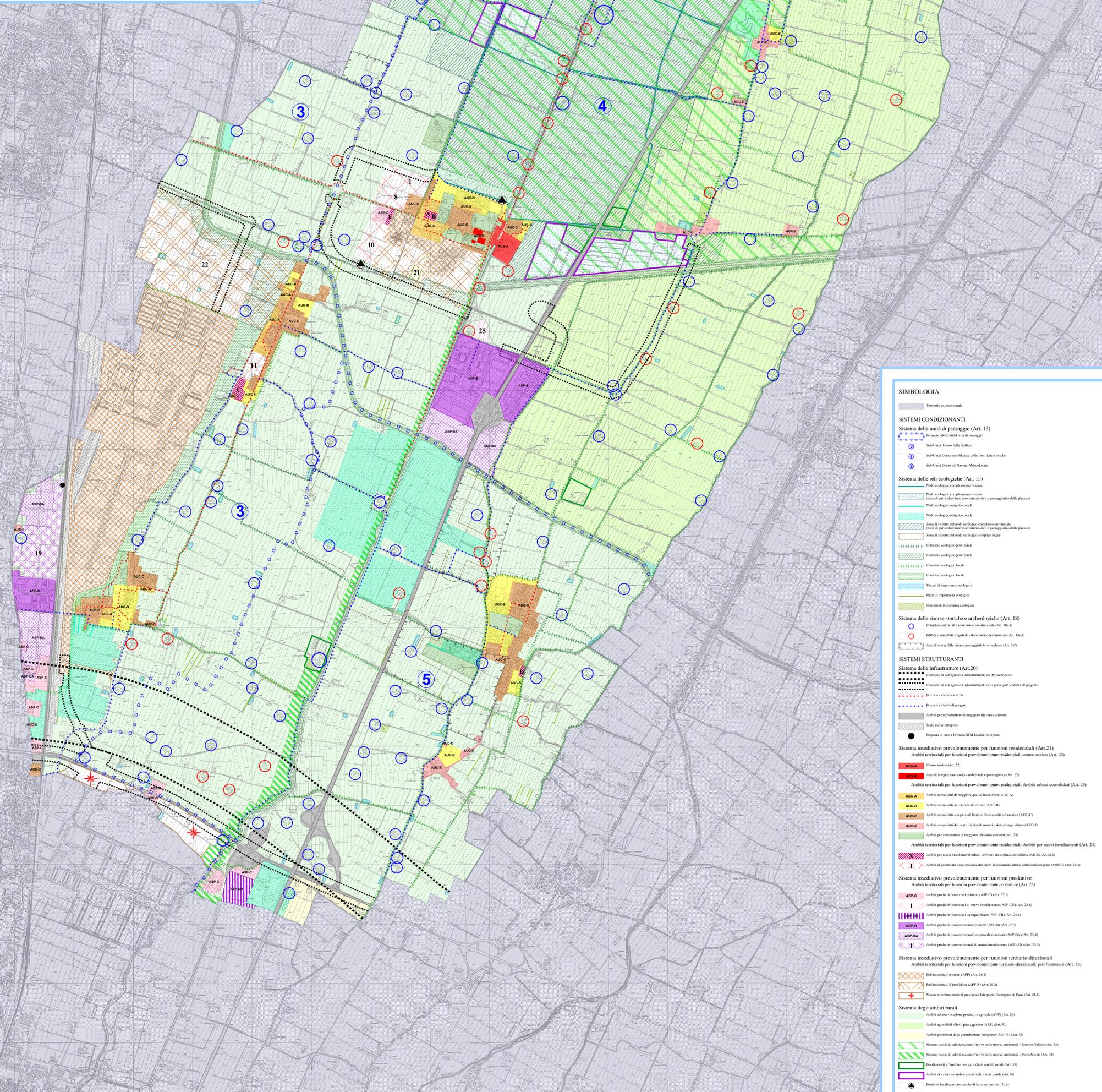
Per gli aspetti geologici-sismici:
Studio Viel & Associati

Per il Comune di Bentivoglio:
- Geom. Massimo Graziani
- Arch. Natascia Franzoni

VARIANTI

Varianza 12013	delib. C.C. n. 17 del 09.04.2014
adozione	delib. C.C. n. 63 del 23.09.2014
modifiche grafiche alle Tav. 1, Tav. 2, Tav. 3	

Varianza 32014	delib. C.C. n. 36 del 14.07.2014
adozione	delib. C.C. n. 47 del 23.07.2015
modifiche grafiche alle Tav. 2	



SIMBOLOGIA

SISTEMI CONDIZIONANTI

Sistema delle unità di passaggio (Art. 13)

- Perimetro delle Sub-Unità di passaggio
- Sub-Unità Dossò della Galliera
- Sub-Unità Costa morfologica delle Battiche Sotiche
- Sub-Unità Dossò del Sereva Albandano

Sistema delle reti ecologiche (Art. 15)

- Nodo ecologico complesso provinciale
- Nodo ecologico complesso provinciale (zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Nodo ecologico semplice locale
- Nodo ecologico semplice locale
- Zona di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale (zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale
- Corridoio ecologico provinciale
- Corridoio ecologico provinciale
- Corridoio ecologico locale
- Corridoio ecologico locale
- Maceti di importanza ecologica
- Filari di importanza ecologica
- Giardini di importanza ecologica

Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)

- Complessi edilizi di valore storico-temoniale (Art. 18.4)
- Edifici e manufatti singoli di valore storico-temoniale (Art. 18.4)
- Area di tutela delle risorse paesaggistiche complesse (Art. 18)

SISTEMI STRUTTURANTI

Sistema delle infrastrutture (Art. 20)

- Corridoi di salvaguardia infrastrutturale del Piano Nazionale
- Corridoi di salvaguardia infrastrutturale delle principali vallate di progetto
- Percorsi ciclabili esistenti
- Percorsi ciclabili di progetto
- Ambiti per infrastrutture di maggiore rilevanza esistenti
- Scala merci Interporto
- Proposta di nuova Fermata SPM località Interporto

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni residenziali (Art. 21)

- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali - centro storico (Art. 22)
- ACSA - Centro storico (Art. 22)
- Area di integrazione storico-ambientale e paesaggistica (Art. 22)
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali - Ambiti urbani consolidati (Art. 23)
- AUC-A - Ambiti consolidati di maggiore qualità insediativa (AUC-A)
- AUC-B - Ambiti consolidati in corso di attuazione (AUC-B)
- AUC-C - Ambiti consolidati con parziali limiti di funzionalità urbanistica (AUC-C)
- AUC-E - Ambiti consolidati dei centri frazionali minori e delle frazioni urbane (AUC-E)
- Ambiti per aree di attuazione di maggiore rilevanza esistenti (Art. 23)
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali - Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 24)
- Ambiti per nuovi insediamenti urbanistici derivanti da sostituzione edilizia (AR-B) (Art. 24.1)
- Ambiti di pianificazione localizzazione dei nuovi insediamenti urbani a funzioni integrate (ANS-C) (Art. 24.2)

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni produttive (Art. 25)

- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente produttive (Art. 25)
- ASP-C - Ambiti produttivi consuntivi esistenti (ASP-C) (Art. 25.1)
- Ambiti produttivi consuntivi di nuovo insediamento (ASP-CN) (Art. 25.6)
- ASP-B - Ambiti produttivi consuntivi da qualificare (ASP-B) (Art. 25.2)
- Ambiti produttivi consuntivi esistenti (ASP-B) (Art. 25.3)
- ASP-BA - Ambiti produttivi consuntivi in corso di attuazione (ASP-BA) (Art. 25.4)
- Ambiti produttivi consuntivi di nuovo insediamento (ASP-AN) (Art. 25.5)

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni terziarie-direzionali (Art. 26)

- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente terziarie-direzionali (Art. 26)
- Poli funzionali esistenti (AFP) (Art. 26.1)
- Poli funzionali di previsione (AFP-N) (Art. 26.2)
- NUOVO polo funzionale di previsione Interporto-Centro di Fano (Art. 26.2)

Sistema degli ambiti rurali

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (APP) (Art. 29)
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (ARP) (Art. 30)
- Ambiti periferici della connessione biologica (AAP-B) (Art. 31)
- Sistema rurale di valorizzazione fruibile delle risorse ambientali - Zone ex Vallée (Art. 32)
- Sistema rurale di valorizzazione fruibile delle risorse ambientali - Parco Navale (Art. 32)
- Insediamenti di funzione non agricola in ambito rurale (Art. 33)
- Ambiti di valore naturale e ambientale - zone sensibili (Art. 34)
- Possibile localizzazione vacche di laminazione (Art. 35)