

Comune di
BENTIVOGLIO



RUE

ELABORATO IN FORMA ASSOCIATA

VARIANTE AL RUE 5/2014

(In adeguamento alla variante al PSC n. 2/2014)

Relazione illustrativa Elaborati grafici (stralci)

ELAB. 1

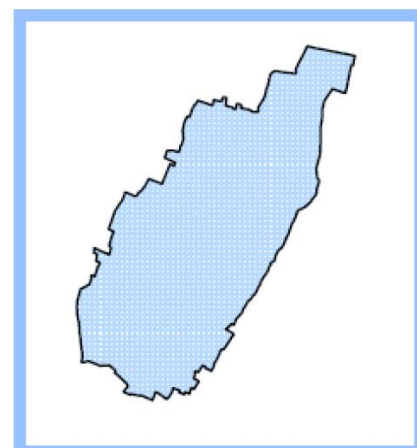
Sindaco
Erika Ferranti

Segretario comunale
Dott. Vincenzo Errico

Servizio Urbanistica
Responsabile: Ing. Antonio Peritore

Per il Comune di Bentivoglio
Geom. Massimo Graziani
Arch. Natascia Franzoni

Adozione delib. C.C. n. 37 del 14/07/2014
Approvazione delib. C.C. n. ... del



GRUPPO DI LAVORO

UNIONE RENO GALLIERA:
UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Ing. Antonio Peritore: Responsabile
Geom. Ivano Venturini
Arch. Matteo Asioli

Per il Comune di Bentivoglio
Geom. Massimo Graziani
Arch. Natascia Franzoni

COMUNE DI BENTIVOGLIO

VARIANTE AL RUE N. 5/2014 IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE AL PSC n. 2/2014 (ai sensi dell'Art. 32 bis L.R. . 20/2000 mod. ed int. da l.r. 6/2009)

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Natura del provvedimento

Trattasi dell'adeguamento del RUE Vigente alla Variante al PSC comunale n. 2/2014 che viene portata in adozione dopo l'espletamento della consultazione degli Enti ai sensi dell'art. 32 bis della LR 20/2000

La Variante in oggetto segue le procedure previste dalla legislazione regionale vigente, ovvero la l.r. 20/2000 modificata ed integrata dalla l.r. 6/2009, e più precisamente con l'applicazione dell'Art. 33, e viene inviata in Provincia contestualmente alla variante al PSC di cui costituisce adeguamento; la Provincia formulerà contemporaneamente le proprie riserve ad entrambi gli strumenti.

La Variante verrà denominata “***Variante al RUE n. 5/2014 in adeguamento alla Variante al PSC n. 2/2014***”

Contenuti e descrizione della Variante

L'adeguamento del RUE alla Variante al PSC n. 2/2014 riguarda esclusivamente modifiche cartografiche inerenti l'una un ampliamento dell'area del depuratore del Capoluogo, rientrante nella fattispecie di cui all'art. 32bis, 1° comma lettera d), e l'altra l'eliminazione dalla cartografia di alcuni tratti di metanodotti dismessi, nonché l'aggiornamento di parte di tracciato di due metanodotti Snam.

Relativamente all'area del depuratore, su istanza dell'Ente gestore del servizio di depurazione, viene richiesta una variante urbanistica relativa all'ampliamento dell'area destinata all'impianto esistente in via Vietta, nel Capoluogo.

Per quanto concerne le reti di metanodotto la variante riguarda un aggiornamento planimetrico di due reti di metanodotto come di seguito specificato:

- 1) Eliminazione cartografica di una parte della linea di metanodotto “Minerbio-Cremona” e

relativa fascia di rispetto, a seguito della dismissione e conseguente rimozione da parte della Snam;

- 2) Lieve modifica cartografica di tracciato di un tratto di rete di metanodotto San Giorgio di Piano-Castenaso, in corrispondenza dell'attraversamento del Canale Navile e della Strada Provinciale Saliceto;

La variante consiste quindi nell'aggiornamento cartografico delle tavole del RUE coerentemente con quanto previsto nella variante n. 2/2014 al PSC citata..

Le procedure per l'adeguamento del RUE seguono il percorso della Variante al PSC partendo dalla adozione in consiglio comunale, ovvero:

- il Comune adotta la Variante al RUE in adeguamento di quanto previsto nel PSC.
- il comune pubblica sul proprio sito web l'avvenuta adozione.
- contestualmente al deposito ed unitamente alla variante al PSC 2/2014, la presente variante al RUE viene trasmessa alla Provincia per le contestuali osservazioni e riserve di competenza;
- la variante medesima sarà inviata all'ARPA ed all'AUSL per l'acquisizione del parere ai sensi dell'art. 19, 1° comma, lettera h), della L.R. 4 maggio 1982 n° 19 e succ. mod. ed integrazioni;
- il Comune alla scadenza del deposito ed alla ricezione delle osservazioni dei cittadini, formula le proprie controdeduzioni alle eventuali riserve della Provincia ed alle osservazioni, ed approva la Variante al RUE n. 5/2014 con delibera di Consiglio Comunale, solamente dopo l'approvazione della Variante n. 2/2014 al PSC;
- copia integrale dell'elaborato grafico modificato e coordinati con la presente variante viene trasmesso alla Regione e alla Provincia;
- La Regione pubblica sul BUR l'avvenuta approvazione;
- La Variante al RUE entra in vigore dalla data di pubblicazione sul BUR.

Elaborati costituenti la Variante al RUE

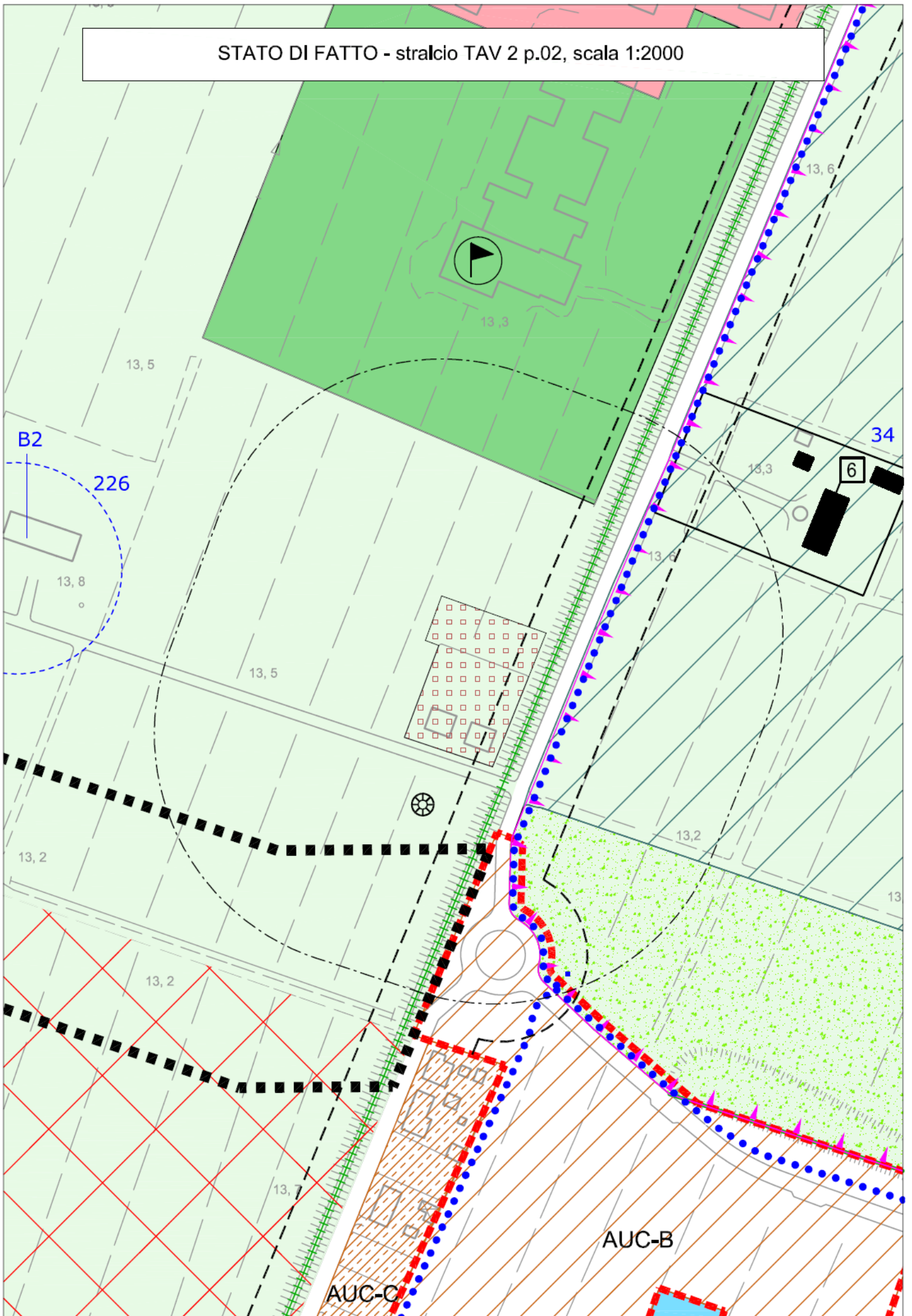
La variante al RUE n. 5/2014 in adeguamento della Variante al PSC n. 2/2014 del Comune di Bentivoglio è costituita dalla presente:

- Relazione illustrativa - Elaborati grafici (stralci)

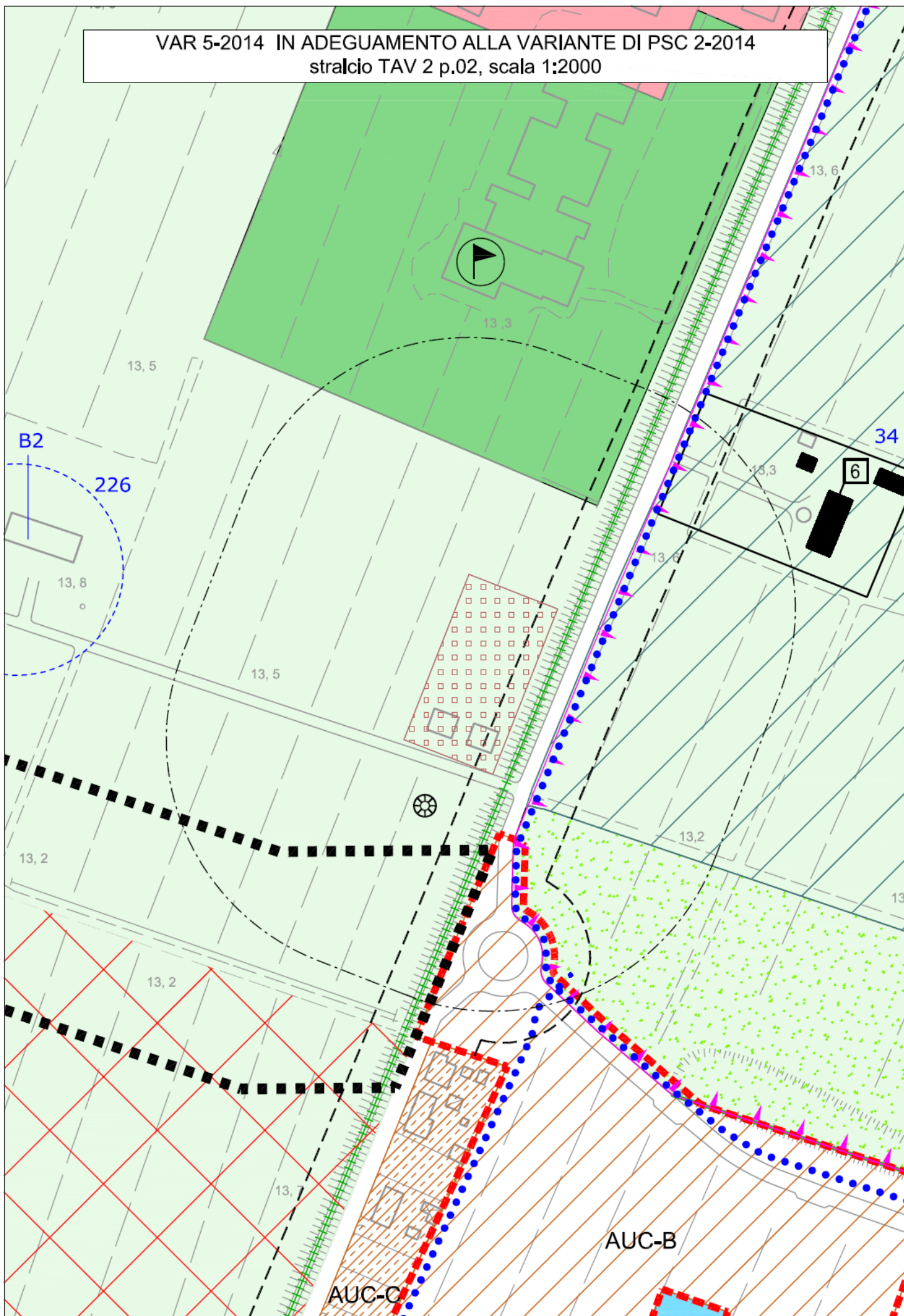
Di seguito si riportano le modifiche cartografiche che riguardano stralci delle tavole 1 e 2 del RUE.

**ALLEGATI CARTOGRAFICI PRIMA VARIANTE
STRALCI TAVOLA 2 DEL RUE**

STATO DI FATTO - stralcio TAV 2 p.02, scala 1:2000

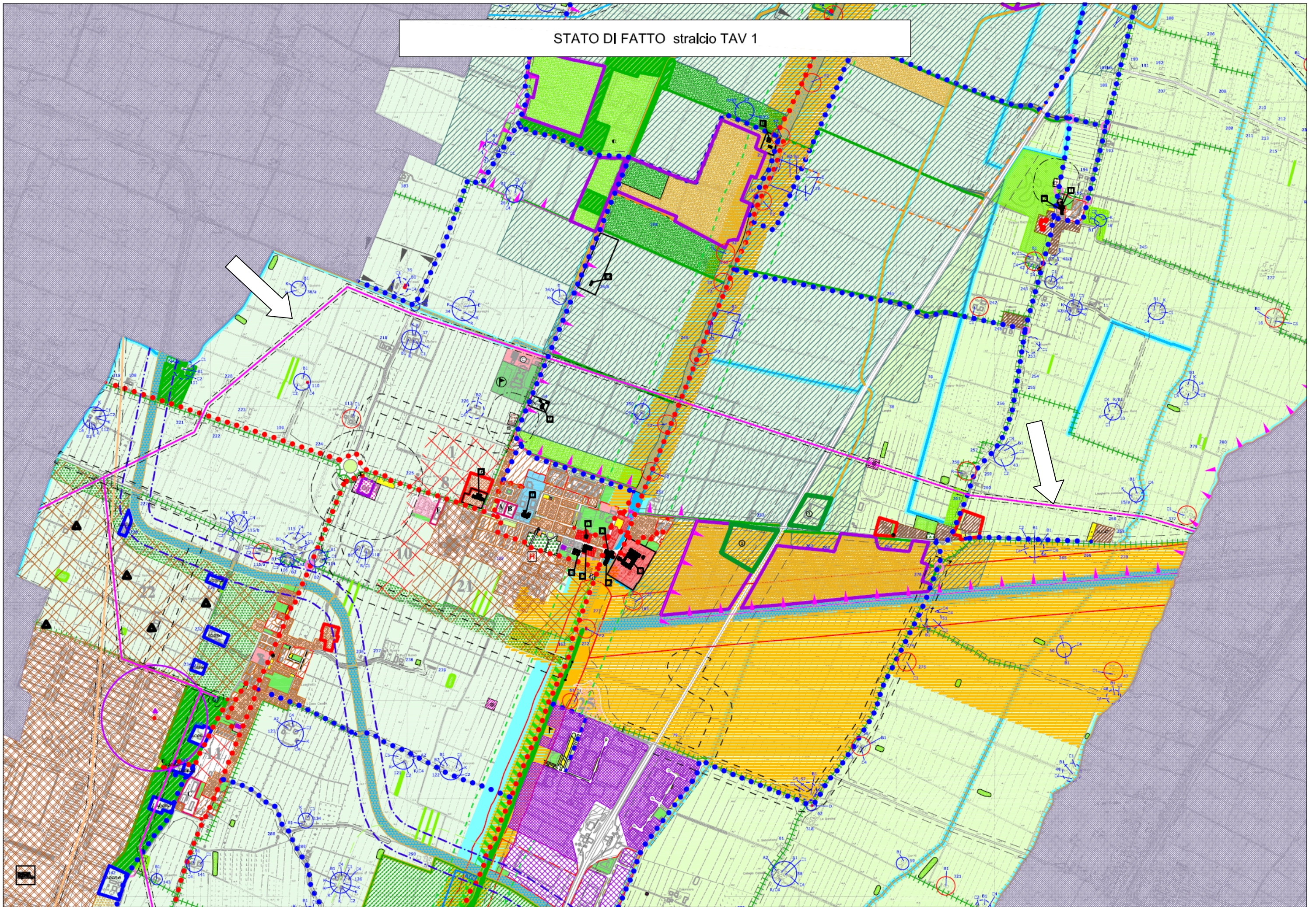


VAR 5-2014 IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE DI PSC 2-2014
stralcio TAV 2 p.02, scala 1:2000

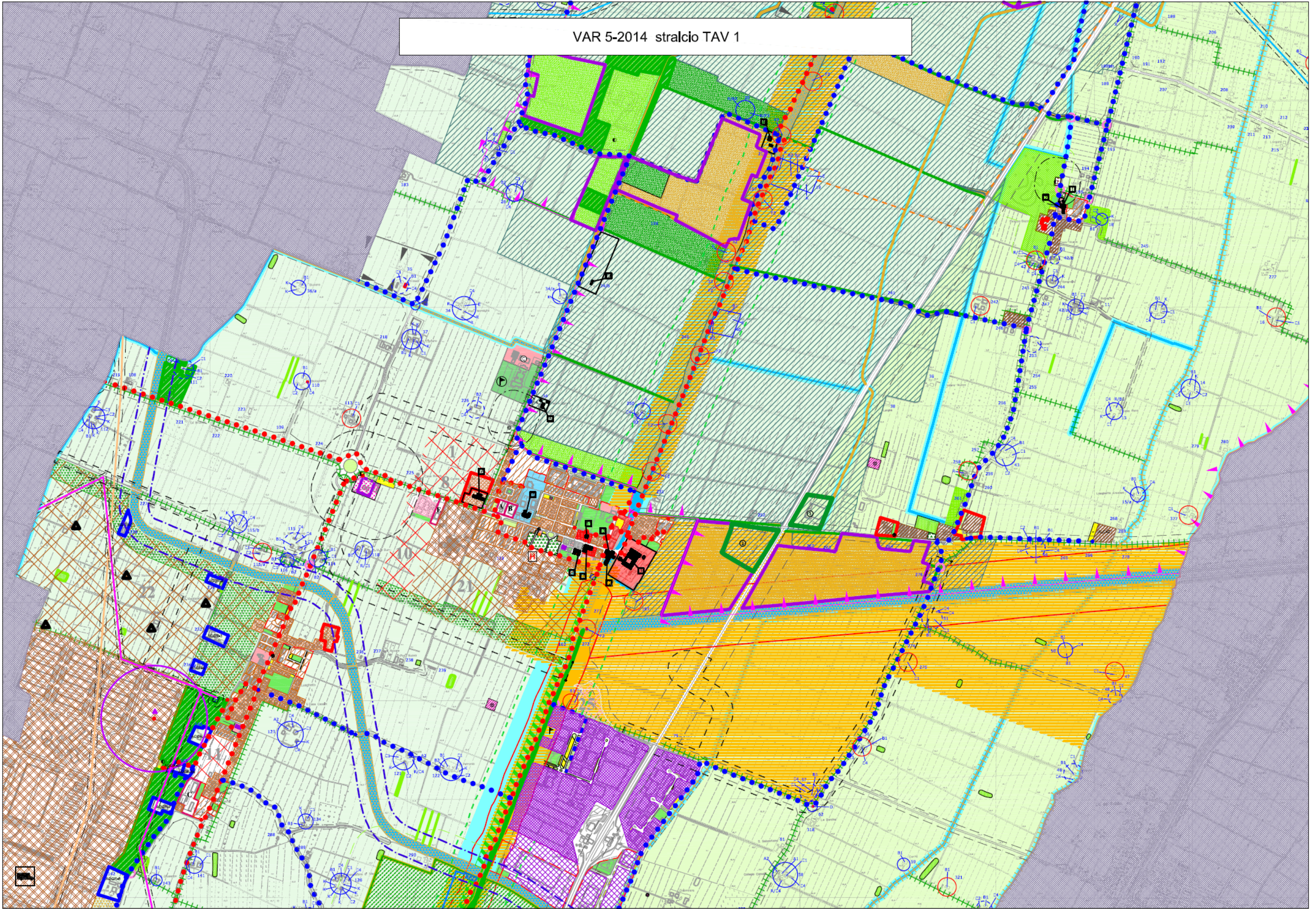


**ALLEGATI CARTOGRAFICI SECONDA VARIANTE
STRALCI TAVOLA 1 DEL RUE**

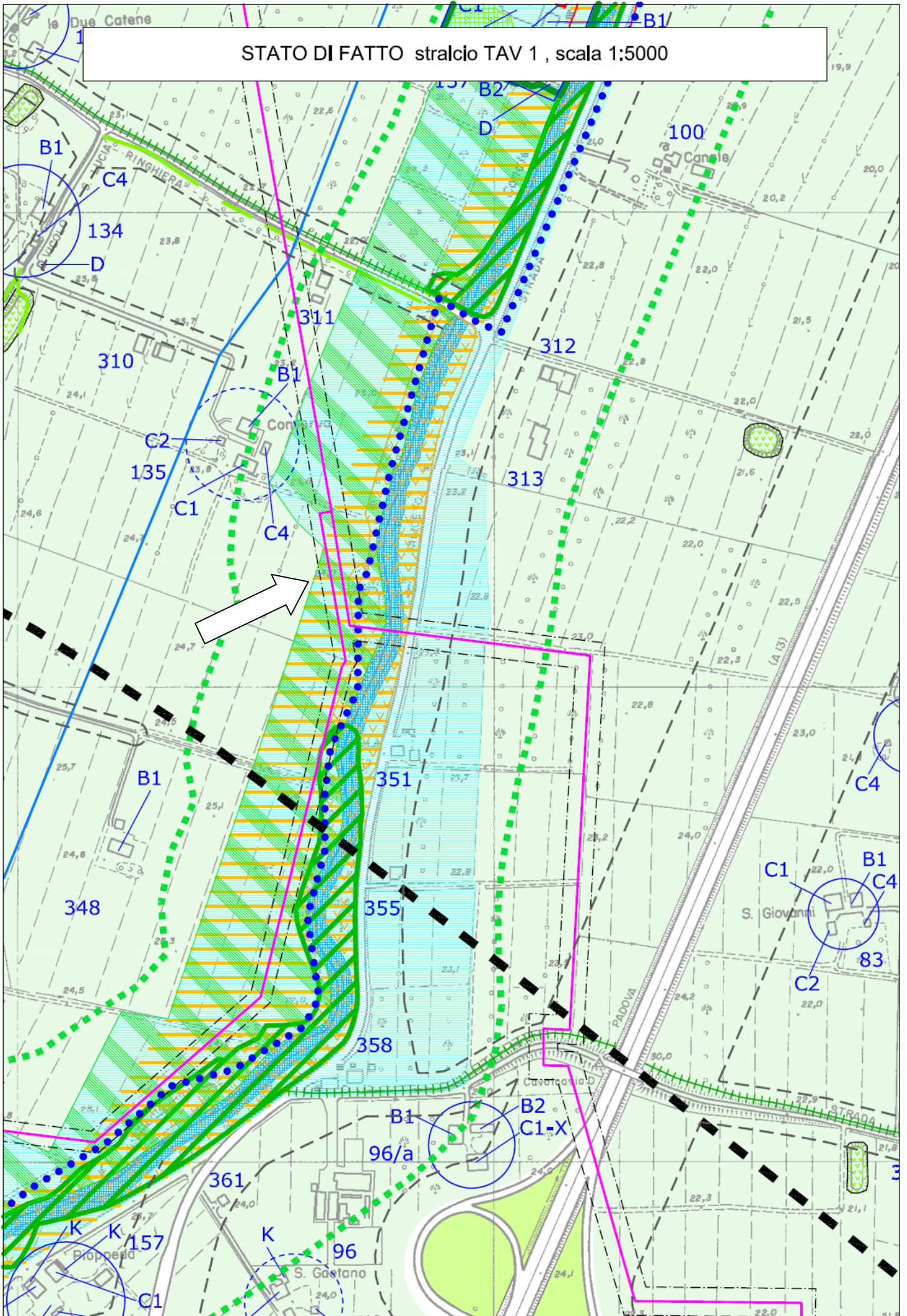
STATO DI FATTO stralcio TAV 1



VAR 5-2014 stralcio TAV 1



STATO DI FATTO stralcio TAV 1 , scala 1:5000



VAR 5-2014 stralcio TAV 1 , scala 1:5000

