



COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE

PROVINCIA DI BOLOGNA

AREA GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE GTER / 46

Del 17/03/2017

OGGETTO:

**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI,
INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL
COMPLESSO SCOLASTICO KEYNES-BAGNOLI DESTINATO A SCUOLA SECONDARIA DI
PRIMO GRADO – DETERMINA A CONTRARRE**

OGGETTO:
**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI,
INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL
COMPLESSO SCOLASTICO KEYNES-BAGNOLI DESTINATO A SCUOLA SECONDARIA DI
PRIMO GRADO – DETERMINA A CONTRARRE**

IL DIRETTORE

Vista la deliberazione di G.C. n. 120 del 29.12.2016, esecutiva, con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio per l'anno 2017.

Richiamata la Determina del Direttore dell'Area Gestione Territorio n. 45 del 15.03.2017 di approvazione del progetto esecutivo degli *INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI, INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO SCOLASTICO KEYNES-BAGNOLI DESTINATO A SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO*

Dato atto che:

- ai lavori in oggetto è stato attribuito il seguente CUP: J74H16000620005 e il seguente CIG 6986546824;
- il quadro economico dei lavori è finanziato con:
 - contributo Regionale - Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali sui per l'importo complessivo di euro 180.397,61
 - contributo Regionale - nell'ambito dei fondi previsti all'interno del "Decreto nazionale mutui per l'edilizia scolastica – Mutui BEI – Programma triennale di edilizia scolastica 2015-2017" per l'importo complessivo di euro 300.000,00
 - stanziamenti di Bilancio per l'importo di euro 200.000,00, per l'importo complessivo del quadro economico, pari ad €680.397,61 Euro;
- il quadro economico dei lavori è articolato come segue:

A) Importo Lavori	Euro
A0) Lavori finanziati dalla RER a seguito del sisma stralciati dall'appalto comprensivi di oneri della sicurezza	91.777,28
A1) Lavori in appalto	442.098,31
A2) Oneri della Sicurezza sui lavori in appalto	16.401,17
Totale A)	550.276,76
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B0) IVA sui Lavori finanziati dalla RER a seguito del sisma stralciati (A0)	20.191,00
B1) IVA sui Lavori in appalto (A1 +A2)	45.849,95
B2) Imprevisti	0,00
B3) spese tecniche e incentivo	62.586,37

B4) contributo AVCP	225,00
B5) spese istruttoria per pareri enti	1.112,00
B6) arrotondamenti	156,53
Totale B)	130.120,85
TOTALE APPALTO	680.397,61

Viste le comunicazioni provenienti dalla Regione Emilia Romagna e dalla Città Metropolitana di Bologna relative al finanziamento afferente i Mutui BEI, richiamate in particolare le comunicazioni relative all'obbligo di affidare i lavori entro il 30 giugno 2017 (mail di città metropolitana del 18/01/2017, nota della Regione del 13.01.2017) pena la perdita del contributo concesso.

Viste, inoltre, le comunicazioni a mezzo mail del referente regionale per i finanziamenti relativi ai Mutui Bei per l'edilizia scolastica;

richiamata, in particolare, la mail del 4 gennaio 2017 nella quale si da atto che il MIUR (Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca) ha proceduto a richiedere al MEF (Ministero dell'Economia e Finanza) l'autorizzazione alla stipula dei mutui 2016.

Dato atto che, alla data odierna, non è pervenuta alcuna comunicazione ufficiale circa la autorizzazione alla contrazione dei MUTUI BEI 2016 finalizzati a finanziare gli interventi sull'edilizia scolastica.

Ritenuto necessario procedere tempestivamente con gli atti finalizzati all'affidamento degli *INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI, INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO SCOLASTICO KEYNES-BAGNOLI DESTINATO A SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO*, anche al fine di poter procedere con l'affidamento dei lavori entro il 30 giugno 2017, pena la perdita del finanziamento riconosciuto afferente i Mutui BEI per l'edilizia scolastica.

Rilevato, inoltre, che gli interventi previsti nel progetto approvato con Determinazione del Direttore dell'Area Gestione Territorio n. . 45 del 15.03.2017 devono essere consegnati necessariamente entro i primi giorni di giugno affinché i lavori di maggior impatto si possano eseguire entro l'intervallo di sospensione dell'attività scolastica nel periodo estivo.

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Rilevato che l'importo dei lavori da appaltare è pari a euro 442.098,31 oltre gli oneri della sicurezza pari a euro 16.401,17, non soggetti a ribasso.

Tutto ciò premesso, in aderenza ai principi di economicità, efficacia, proporzionalità, tempestività e libera concorrenza, si ritiene opportuno:

- procedere con l'appalto di detti lavori secondo quanto disposto dagli artt. 36, 63 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- invitare gli operatori economici in possesso dei requisiti che consentano loro l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, il cui elenco verrà definito in collaborazione con la Centrale Unica di Committenza;

Determina Area Gestione Territorio / 46 del 17/03/2017

- stipulare un contratto "a corpo" come definito nell'articolo 3, lett. dddd, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e degli articoli 43, comma 6, e 118, comma 1 lettera b), del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- selezionare l'offerta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa così come individuato e regolamentato dall'art. 95 comma 3 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- di dare atto nei documenti di gara che l'affidamento definitivo dei lavori è subordinato alla comunicazione formale dell'emanazione del decreto di finanziamento del contributo concesso al Comune di San Pietro in Casale per i lavori in oggetto nell'ambito del "Decreto nazionale mutui per l'edilizia scolastica".

Visto l'elenco dei criteri da sottoporre a valutazione per l'offerta economicamente più vantaggiosa, allegato alla presente determina per farne parte integrale.

Visti:

- Il Decreto Legislativo del 18.08.2000 n. 267;
- Il Decreto legislativo 18.04.2016, n. 50;
- Il D.P.R. n. 207/2010;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento di Contabilità e il Regolamento per la Disciplina dei Contratti;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito.

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, per le motivazioni esplicitate in premessa, per l'appalto degli *INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI, INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO SCOLASTICO KEYNES-BAGNOLI DESTINATO A SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO*;
3. di dare atto che l'importo dei lavori è pari a € 442.098,31 oltre ad € 16.401,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
4. di aggiudicare i lavori in oggetto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dall'art. 95 comma 3 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
5. di approvare i criteri da sottoporre a valutazione nell'ambito dell'offerta economicamente più vantaggiosa, meglio descritti nell'allegato alla presente determina;
6. di subordinare l'affidamento definitivo dei lavori all'emanazione del Decreto di finanziamento del contributo ministeriale di 300.000,00 euro, concesso al Comune di San Pietro in Casale per i lavori i oggetto;
7. di trasmettere tutti gli atti necessari per l'espletamento della procedura di gara per i lavori in oggetto alla Centrale Unica di Committenza (CUC) costituita presso l'Unione Reno Galliera;
8. di dare atto che sarà di competenza del Responsabile di codesto settore arch. Antonella Mantarro l'adozione degli ulteriori provvedimenti inerenti.