



*Comune di Galliera
Provincia di Bologna*

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 224 del 24/12/2016

**Oggetto: PROGETTO DI SERVIZI FINALIZZATO
ALL'EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL
COMUNE DI GALLIERA (BO) – DETERMINAZIONE A
CONTRARRE**

Il Responsabile del Settore
Stefano Pedriali

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

PROGETTO DI SERVIZI FINALIZZATO ALL'EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI GALLIERA (BO) –
DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

- che il Comune di Galliera, con delibera di C.C. n. 51 del 24/07/2014, ha approvato il Piano Energetico Comunale – Piano d’Azione per l’Energia Sostenibile (PAES), i cui contenuti mirano a concorrere al rispetto entro il 2020 dei vincoli europei di riduzione delle emissioni di gas serra del 20%, alzare al 20% la quota di energia prodotta da fonti rinnovabili e portare al 20% il risparmio energetico. Partendo dall’analisi dei consumi energetici dell’anno 2008 quale base di riferimento poiché ultimo anno pre-crisi, il Piano introduce degli obiettivi di riduzione dei consumi energetici ed incremento della produzione di energia da fonti rinnovabili, da perseguire per mezzo di azioni alle quali adempiere nel prossimo decennio. In particolare, riguardo ai consumi elettrici del Comune di Galliera, si è evidenziato che la maggior parte di essi sono imputabili all’illuminazione pubblica;
- che l’Amministrazione Comunale, nel perseguire la riduzione dei consumi energetici ed in coerenza con le indicazioni contenute nel PAES - Azione 3 – Piano di riqualificazione dell’illuminazione pubblica in un’ottica di "Smart City", intende porre in atto l’efficientamento e riqualificazione energetica degli impianti comunali di illuminazione pubblica, per mezzo di una Energy Service Company “ESCO” da individuare mediante specifica gara d’appalto di servizi, per la realizzazione degli interventi di riqualifica e la gestione del servizio, comprensiva della fornitura di energia elettrica, mediante contratto di rendimento energetico “EPC”, il quale prevede la remunerazione dell’investimento attraverso i risparmi generati sui consumi, derivanti dall’intervento stesso;
- che l’Unione Reno Galliera, nell’ambito della propria struttura organizzativa ha costituito l’Ufficio Politiche Energetiche, tra le cui finalità vi è quella di perseguire l’attuazione del PAES sia a livello di Unione che dei singoli Comuni appartenenti.
- che l’Unione Reno Galliera, con propria Delibera di Consiglio n. 52 del 17.12.2015, ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016-2018, che, come riconfermato negli aggiornamenti periodici successivi, fra gli indirizzi strategici dell’Ente, al punto 4.2 n.8 “Le politiche energetiche ed ambientali”, individua quello di rafforzare l’Ufficio Politiche Energetiche, impegnandolo per le finalità sopra descritte. Inoltre nella sezione operativa, alla MISSIONE 17: Energia e diversificazione delle fonti energetiche, al punto 17.8.2, viene infatti richiamato l’obiettivo di attuare i PAES e diffondere la cultura del risparmio energetico;
- che per le finalità sopra esposte, l’Unione Reno Galliera, ha dato mandato alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) di individuare, mediante una procedura ad inviti, un Soggetto a cui affidare la redazione della progettazione preliminare e della documentazione di gara per l’affidamento del servizio di efficientamento energetico e riqualificazione degli impianti comunali di illuminazione pubblica per i Comuni di Galliera e Pieve di Cento. La procedura si è conclusa con l’aggiudicazione all’Agenzia per l’Energia lo Sviluppo Sostenibile – AEES c.f. e p. I.V.A. 02574910366, con sede in Via Enrico Caruso n. 3 – 41122 Modena;

Premesso inoltre che il Comune di Galliera, nell’ambito dell’efficientamento e riqualificazione energetica della pubblica illuminazione, ha predisposto gli atti necessari per l’acquisizione degli impianti di illuminazione di proprietà di Enel Sole S.r.l. e, con determinazione del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio n. 132/2016, ha conferito l’incarico all’Agenzia per

DETERMINAZIONE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
NR. 224 DEL 24/12/2016

l'Energia lo Sviluppo Sostenibile – AESS per un rilievo aggiornato dello stato di fatto dell'impianto di pubblica illuminazione pubblica e di georeferenziazione di tutti i punti luce;

Visti:

- il progetto di servizi redatto dall'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile – AESS depositato agli atti di cui al Prot. n. 13066 del 06/12/2016, successivamente approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 96 del 09/12/2016, composto dai seguenti elaborati:

IP.00 ELENCO DOCUMENTI
IP.01 RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
IP.02 STATO DI FATTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA
IT.03 STATO ADEGUAMENTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA
IT.04 COMPUTO METRICO ED ELENCO PREZZI UNITARI

- la documentazione di gara, composta dai seguenti elaborati:

CSA_IP_Capitolato Speciale d'Appalto;
CSA_IP_All A Norme;
CSA_IP_All B Manutenzione;
SCHEMA Contratto Tipo.

Dato atto che l'importo complessivo del progetto di servizi ammonta a € 1.857.920,69 come dettagliatamente rappresentato nel Quadro Economico;

Considerato che l'intervento di riqualifica e gestione del servizio con fornitura di energia elettrica verrà remunerato all'aggiudicatario del servizio, attraverso un canone annuo che sarà finanziato di anno in anno nel Bilancio comunale;

Ritenuto di affidare i lavori e i servizi, oggetto dell'appalto misto, tramite procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 1 lettera sss) e art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, con pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 73 D.Lgs n. 50/2016, aggiudicando con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del medesimo D.Lgs;

Vista la validazione del progetto da parte del Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio;

Visto:

- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Vista l'Ordinanza Sindacale n. 27 del 21/12/2015 con la quale sono stati nominati i Responsabili di Settore per l'anno 2016;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 17 del 07/03/2016 e ss.mm.ii. con la quale l'Amministrazione ha provveduto all'assegnazione dei fondi in capo ai Responsabili di Settore;
Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di dare atto che il progetto di servizi redatto dall'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile – AESS depositato agli atti di cui al Prot. n. 13066 del 06/12/2016, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 96 del 09/12/2016, è composto dai seguenti elaborati:

IP.00 ELENCO DOCUMENTI
IP.01 RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
IP.02 STATO DI FATTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA
IT.03 STATO ADEGUAMENTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA
IT.04 COMPUTO METRICO ED ELENCO PREZZI UNITARI

per l'importo complessivo di € 1.857.920,69 come dettagliatamente rappresentato nel presente Quadro Economico Servizio PI (15 anni)

Fornitura	€ 650.103,65
O&M	€ 252.450,00
Riqualificazione	€ 601.722,24
OS non soggetti a ribasso	€ 18.609,92
TOTALE	€ 1.522.885,81
I.V.A. (22%)	€ 335.034,88
TOTALE C/I.V.A.	€ 1.857.920,69

3. di approvare la documentazione tecnica, composta dai seguenti elaborati:
 - CSA_IP_Capitolato Speciale d'Appalto;
 - CSA_IP_All A Norme;
 - CSA_IP_All B Manutenzione;
 - SCHEMA Contratto Tipo.
4. per la motivazione espressa in premessa di procedere all'aggiudicazione dei lavori e servizi mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 1 lettera sss) e art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del medesimo D.Lgs;
5. di dare atto che con successiva determinazione saranno assunti gli impegni di spesa:
 - relativi al contributo ANAC e alle spese di pubblicazione dell'avviso di gara in GUUE, GURI e sui quotidiani; importi che dovranno essere rimborsati alla C.U.C. dell'Unione Reno Galliera, che provvederà ad effettuare i relativi pagamenti;
 - a favore dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario dell'appalto in oggetto;
6. di trasmettere tutti gli atti necessari per l'affidamento dei lavori alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita presso l'Unione Reno Galliera;

DETERMINAZIONE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
NR. 224 DEL 24/12/2016

7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Stefano Pedriali Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio.