



# **CITTA' DI CASTEL MAGGIORE**

Provincia di Bologna

## **LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**

**AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE LPA / 153**

**Del 31/12/2016**

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE PROGETTO SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO ANNI  
2017/2021 E AVVIO PROCEDURA DI GARA - DETERMINA A CONTRARRE**

---

FIRMATO  
IL RESPONSABILE  
CAMPANA LUCIA

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE PROGETTO SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO ANNI 2017/2021 E AVVIO PROCEDURA DI GARA - DETERMINA A CONTRARRE**

Premesso che la salvaguarda, la tutela e la conservazione delle aree a verde rientra tra gli tra gli obiettivi primari dell'amministrazione comunale;

atteso che occorre garantire l'espletamento del servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi pubbliche ubicate nel territorio comunale, costituite da parchi e giardini urbani, da superfici ornamentali e da spazi verdi estensivi e di pertinenza stradale;

attesa la prossimità della scadenza del contratto in essere e la necessità di provvedere ad un nuovo affidamento del servizio di manutenzione ordinaria finalizzato all'effettuazione delle attività necessarie per mantenere in salute e in sicurezza le componenti dell'intero sistema verde di pertinenza comunale con particolare riguardo alle attività di sfalcio dell'erba, monitoraggio e manutenzione dei giochi installati nei parchi pubblici, verifica dello stato di conservazione delle alberature presenti;

visto il "Progetto per la manutenzione del verde pubblico annualità 2017/2021", redatto ai sensi dell'art. 23 comma 14 D.Lgs. 50/2016, dal servizio Ambiente acquisito al protocollo generale dell'Ente al n. 30221 del 21/12/2016 che, sebbene non allegato alla presente determinazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale, e risulta costituito dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica illustrativa
- planimetria generale aree
- computo metrico estimativo
- elenco dei prezzi unitari
- disciplinare tecnico
- cronoprogramma
- DUVRI
- capitolato speciale di appalto e schema di contratto

dato atto che l'importo del servizio per la manutenzione del verde pubblico, come stimato nel progetto, è pari ad € 414.176,48 oltre iva per singola annualità di cui € 5.000,00 per oneri per la sicurezza, e quindi valutato in complessivi € 2.070.882,30 di cui € 25.000,00 per oneri per la sicurezza oltre iva;

atteso che le risorse economiche necessarie a finanziare il servizio sono previste al cap/art 9631/181 "Cura verde pubblico – Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde", dando atto che le risorse per le annualità 2017/2019 sono disponibili sul bilancio pluriennale 2017/2019 mentre per l'annualità 2020 e 2021 saranno rese disponibili le ulteriori risorse necessarie nei successivi bilanci di previsione;

richiamato l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che la stipula dei contratti sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

ritenuto necessario approvare il progetto del servizio di cui trattasi e attivare la procedura di affidamento in conformità alle vigenti disposizioni legislative che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto d'appalto, previa adozione di apposita determina a contrarre ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

dato atto che le caratteristiche essenziali di tale contratto inserite ed illustrate nel sopraccitato progetto e dettagliate nei singoli allegati quali il capitolato speciale descrittivo e prestazionale e schema di contratto sono:

- fine che con il contratto si intende perseguire: è garantire il mantenimento in salute e in sicurezza le componenti dell'intero sistema verde di pertinenza comunale;
- oggetto del contratto: esecuzione del servizio di manutenzione del verde come esplicitato nel progetto del servizio di cui trattasi;
- forma del contratto: forma pubblica amministrativa in modalità elettronica;
- modalità di scelta del contraente: procedura aperta, nella quale ogni operatore interessato, che sia munito dei requisiti richiesti, può presentare un'offerta;

atteso che:

- saranno ammessi alla procedura di gara i soggetti di cui all'art.45 D.Lgs. 50/2018 in possesso dei requisiti di cui all'allegato A) del presente provvedimento;
- l'appalto in oggetto verrà aggiudicato esclusivamente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art 95 comma 3 lett. a) trattandosi di un servizio definibile ad alta densità di manodopera ai sensi dell'art 50 dello stesso D. Lgs. 50/2016, individuata sul miglior rapporto prezzo/qualità secondo criteri e sub-criteri di valutazione con i correlati punteggi massimi attribuibili come riportato nell'allegato B) facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- l'appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali in quanto la progettazione è stata svolta in modo unitario, per l'intera prestazione nel suo insieme e la suddivisione in lotti richiederebbe un ulteriore ed antieconomica attività di rivisitazione della progettazione in progetti parziali e distinti;
- ai sensi dell'art. 37 comma 4 lett a) la procedura di scelta del contraente sarà gestita dalla Centrale Unica di Committenza costituita presso l'Unione Reno Galliera, in forza della convenzione prot. Unione nr. 26177 del 09.12.2013, rep. Unione nr. 20 del 9/12/2013;
- la deliberazione n. 163 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 22/12/2015 (Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016) definisce il contributo dovuto all'Autorità stessa per la fascia di importo a base di gara pari ad € 600,00 in capo all'Amministrazione Comunale e pari ad € 140,00 a carico degli operatori economici;
- si provvederà a rimborsare alla CUC le spese sostenute per il versamento all'Autorità (ANAC) del contributo di gara e per ogni altra spesa dovuta afferente alla procedura in oggetto;

visti:

- il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 216 in tema di disposizioni transitorie e di coordinamento;
- D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;
- il D.Lgs 267/2000;

- il vigente Statuto Comunale ed in particolare l'art. 70 comma 10;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 20/12/2016 "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2017-2019 (art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011) - approvazione DUP anno 2017-2019"
- la delega di funzioni di cui all'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000 attribuite con decreto Sindaco n. 15 del 24.12.2015 e con il quale la Geom. Lucia Campana è stata nominata Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente, al fino al 31 dicembre 2016;

per tutto quanto sopra richiamato e premesso,

### **DETERMINA**

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di approvare il sopracitato "Progetto per la manutenzione del verde pubblico annualità 2017/2021", redatto ai sensi dell'art. 23 comma 14 D.Lgs. 50/2016 dal servizio Ambiente, acquisito al protocollo generale dell'ente al n. 30221/2016 che sebbene non allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire il mantenimento in salute e in sicurezza le componenti dell'intero sistema verde di pertinenza comunale;
  - l'oggetto del contratto è l'esecuzione del servizio di manutenzione del verde pubblico per le annualità 2017/2021;
  - forma del contratto: forma pubblica amministrativa in modalità elettronica;
  - modalità di scelta del contraente: procedura aperta, nella quale ogni operatore interessato, munito dei requisiti richiesti, può presentare un'offerta da aggiudicarsi esclusivamente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 95 comma 3 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;
  - le clausole contrattuali sono quelle previste dal progetto ed, in particolare, dagli elaborati "Disciplinare tecnico" e "Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto";
4. di avviare il procedimento di gara mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del medesimo D.Lgs. 50/2016;
5. di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Reno Galliera di espletare la procedura di gara per l'affidamento del "Servizio manutenzione verde anni 2017/2021" per un importo complessivo stimato in € 2.070.882,30 oltre iva, ai sensi di quanto disposto dall'art.37 comma 4 del D.Lgs.n.50/2016 mediante il procedimento di cui al precedente comma 4), secondo le indicazioni dei documenti "A) *Requisiti di partecipazione*" e "B) – *Criteri di aggiudicazione*" che, allegati al presente provvedimento, si intendono approvati;

DETERMINAZIONE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE NR. 153 DEL 31/12/2016

6. di dare atto che la C.U.C. provvederà con proprio successivo atto ad approvare la documentazione amministrativa di gara, previa acquisizione del CIG;
7. di dare atto che le risorse economiche necessarie a finanziare il servizio sono previste al cap/art 9631/181 "Cura verde pubblico – Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde", dando atto che le risorse per le annualità 2017/2019 sono disponibili sul bilancio pluriennale 2017/2019 mentre per l'annualità 2020 e 2021 saranno rese disponibili le ulteriori risorse necessarie nei successivi bilanci di previsione;
8. di assumere, con successivo proprio atto, l'impegno di spesa a seguito all'aggiudicazione definitiva dell'appalto;
9. di dare atto che il Comune di Castel Maggiore provvederà a rimborsare alla C.U.C. le spese di gara relative alle varie fasi di pubblicazione (indizione ed esito) nonché il contributo ANAC dovuto;
10. di dare atto che il Responsabile del procedimento è la responsabile del Settore LL.PP. e Ambiente geom. Lucia Campana mentre il Responsabile del procedimento della gara d'appalto è il Responsabile della Centrale Unica di Committenza (CUC).