



UNIONE RENO GALLIERA

PROCEDURA RISTRETTA - INTERVENTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO AD USO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO NEL COMUNE DI BENTIVOGLIO, PREVIA ACQUISIZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO IN SEDE DI GARA, CON CORRISPETTIVO PARZIALE MEDIANTE PERMUTA DI IMMOBILE

CIG: 6535341DFD

CUP: J27B14000480004

- VERBALE N. 1 -

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE RENO GALLIERA

c/o Comune di San Pietro In Casale

Via Matteotti n. 154, 40018 - San Pietro In Casale (BO)

Telefono 051 8904865 - Fax 051 4689618

Sito internet: www.renogalliera.it

Responsabile del Procedimento: Ing. Antonio Peritore

E-mail: cucrg@renogalliera.it

PEC: cuc@pec.renogalliera.it

COMMITTENTE:

Comune di Bentivoglio

Piazza dei Martiri per la liberta n. 2, Cap 40010

Telefono: 051-6643520

Sito internet: www.comune.bentivoglio.bo.it

Responsabile del Procedimento:

Geom. Massimo Graziani

E-mail: massimo.graziani@comune.bentivoglio.bo.it

PEC: comune.bentivoglio@cert.provincia.bo.it

L'anno **duemilasedici** il **giorno 12 del mese di Luglio** alle **ore 9,30** presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera, nella Casa Comunale del Comune di San Pietro in Casale, in seduta pubblica;

PREMESSO CHE

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 19.02.2015, il Comune di Bentivoglio approvava il progetto preliminare scuola media Bentivoglio;



- con Determinazione a contrarre del Terzo Settore del Comune di Bentivoglio n. 128 del 24/12/2015 "Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado", il predetto Comune stabiliva di dare corso all'affidamento dell'appalto per la realizzazione di una nuova scuola secondaria di primo grado nel Comune di Bentivoglio, per un importo lavori stimato in euro 2.183.750,00, IVA esclusa, di cui euro 2.035.750,00 per l'esecuzione dei lavori, euro 85.000,00 per oneri della progettazione definitiva ed esecutiva ed euro 63.000,00 quali oneri della sicurezza, individuando la procedura ristretta quale modalità di scelta del contraente, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006;
 - con Determinazione URSI/106 del 30.12.2015 l'Unione Reno Galliera dava atto dell'indizione della procedura ristretta, ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.Lgs. 163/2006, stabilendo che l'appalto sarebbe stato aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e approvava il Bando – Disciplinare di gara e i relativi allegati;
 - l'avviso di gara veniva trasmesso alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea in data 28.12.2015 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 153 del 30.12.2015, nonché sull'Albo pretorio dell'Unione Reno Galliera;
 - con verbali n. 1 del 28.01.2016 e n. 2 del 12.02.2016 venivano ammessi alla successiva fase della procedura quattro concorrenti, ivi indicati;
 - con Determinazione del Terzo Settore n. 37 del 03.05.2016 il Comune di Bentivoglio approvava il Capitolato Prestazionale, trasmesso in data 02.05.2016 dallo studio AP+A Studio Architetti Associati P. Michelini e A. Rappini, con sede in Via Rigola 17 – Bologna;
 - con Determinazione URSI/56 del 09.05.2016 l'Unione Reno Galliera approvava l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara, come risultanti dai verbali n. 1 del 28.01.2016 e n. 2 del 12.02.2016, relativi alla prima fase della procedura di gara, nonché la lettera di invito e la relativa modulistica;
 - con Protocollo 2016/18262, in data 10.05.2016, veniva inviata la Lettera di invito agli operatori economici selezionati nella prima fase;
 - le modalità di svolgimento della procedura sono state stabilite nella Lettera d'invito con esplicito avvertimento che i plichi in busta chiusa e sigillata sarebbero dovuti pervenire alla entro le **ore 12,00** del giorno **11.07.2016** presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera sita presso il Comune di San Pietro in Casale (BO), Via Matteotti n.154- CAP 40018.
- Tutto ciò premesso, oggi, all'ora fissata;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Antonio Peritore, con l'assistenza della Dott.ssa Alessandra Mazzolini, dà inizio alle operazioni in oggetto. E' presente alla seduta l'Ing. Enrico Guidotti, in rappresentanza dell'impresa Costruzioni edili Ferruccio Maestrami di Fonti Anna Maria e Figli S.n.c., giusta delega allegata al presente verbale.

Il Responsabile del procedimento dà atto che, entro il termine di presentazione delle offerte di cui sopra, sono pervenuti i seguenti plichi:

- COSTRUZIONI EDILI FERRUCCIO MAESTRAMI DI FONTI ANNA MARIA E FIGLI S.N.C. (C.F. 00374020378 e P.I. 00506221209) con sede in Loiano (BO), Via del Lavoro n. 7 ;
- ELETTRA IMPIANTI SRL (C.F. E P.I. 00472440395), con sede in Ravenna, Via A. Grandi n. 54.

Il Responsabile del procedimento constata l'integrità dei plichi pervenuti entro il termine di presentazione delle offerte, che risultano adeguatamente sigillati, inalterati, timbrati e controfirmati sui lembi di chiusura e procede all'apertura degli stessi secondo l'ordine di arrivo.



Verificata la presenza nei plichi delle n. 3 buste previste nella Lettera di invito (Busta A - Documentazione Amministrativa, Busta B – Progetto Definitivo e Busta C - Offerta Economica), il Responsabile del procedimento procede al controllo della completezza e regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A. Dato atto della completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, al solo fine del controllo formale del corredo documentale prescritto, il Responsabile del procedimento procede all'apertura della Busta B – Progetto Definitivo dei partecipanti alla gara e alla verifica della completezza e correttezza della documentazione ivi contenuta.

Terminata la verifica, il Responsabile del procedimento ammette alle successive fasi di gara i seguenti operatori economici:

- COSTRUZIONI EDILI FERRUCCIO MAESTRAMI DI FONTI ANNA MARIA E FIGLI S.N.C. (C.F. 00374020378 e P.I. 00506221209) con sede in Loiano (BO), Via del Lavoro n. 7 ;
- ELETTRA IMPIANTI SRL (C.F. E P.I. 00472440395), con sede in Ravenna, Via A. Grandi n. 54;

Il Responsabile del procedimento conclude la seduta pubblica alle ore 10,53 e rinvia l'esame della Busta B relativa al Progetto Definitivo alla successiva seduta riservata, dando atto che verranno comunicate ai concorrenti la data e l'ora della seduta pubblica in cui verrà aperta la busta C - Offerta economica.

Si dà atto che i plichi relativi alle offerte verranno conservati in luogo chiuso e sicuro a norma di legge.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

San Pietro in Casale (BO) li 12.07.2016.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Antonio Peritore

Il segretario
Dott.ssa Alessandra Mazzolini

Per COSTRUZIONI EDILI FERRUCCIO MAESTRAMI
DI FONTI ANNA MARIA E FIGLI S.N.C.
Ing. Enrico Guidotti