

**U.R.S.I.  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**DETERMINAZIONE URSI / 83  
Del 25/07/2016**

OGGETTO:

**PROCEDURA RISTRETTA - INTERVENTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO AD USO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO NEL COMUNE DI BENTIVOGLIO, PREVIA ACQUISIZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO IN SEDE DI GARA, CON CORRISPETTIVO PARZIALE MEDIANTE PERMUTA DI IMMOBILE - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Il Responsabile  
MAZZOLINI ALESSANDRA

**OGGETTO:**

**PROCEDURA RISTRETTA - INTERVENTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO AD USO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO NEL COMUNE DI BENTIVOGLIO, PREVIA ACQUISIZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO IN SEDE DI GARA, CON CORRISPETTIVO PARZIALE MEDIANTE PERMUTA DI IMMOBILE - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Dato atto** che, con Deliberazione del Consiglio dell'Unione Reno Galliera n. 31 del 5/11/2013, esecutiva, è stata approvata la convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza e conferite all'Unione le attività e funzioni di competenza per la gestione e il controllo degli appalti di lavori pubblici, di servizi e forniture, con specifico riguardo a quelli relativi alla ricostruzione post-sisma (22-29 maggio 2012);

**Atteso che:**

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 19.02.2015, il Comune di Bentivoglio approvava il progetto preliminare scuola media Bentivoglio;
- con Determinazione a contrarre del Terzo Settore del Comune di Bentivoglio n. 128 del 24/12/2015 "*Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado*", il predetto Comune stabiliva di dare corso all'affidamento dell'appalto per la realizzazione di una nuova scuola secondaria di primo grado nel Comune di Bentivoglio, per un importo lavori stimato in euro 2.183.750,00, IVA esclusa, di cui euro 2.035.750,00 per l'esecuzione dei lavori, euro 85.000,00 per oneri della progettazione definitiva ed esecutiva ed euro 63.000,00 quali oneri della sicurezza, individuando la procedura ristretta quale modalità di scelta del contraente, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006;
- con Determinazione URSI / 106 del 30.12.2015 l'Unione Reno Galliera dava atto dell'indizione della procedura ristretta, ai sensi degli artt. 54 e 55 del D. Lgs. 163/2006, stabilendo che l'appalto sarebbe stato aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e approvava il Bando – Disciplinare di gara e i relativi allegati;
- l'avviso di gara veniva trasmesso alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea in data 28.12.2015 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 153 del 30.12.2015, nonché sull'Albo pretorio dell'Unione Reno Galliera;
- con verbali n. 1 del 28.01.2016 e n. 2 del 12.02.2016 venivano ammessi alla successiva fase della procedura quattro concorrenti, ivi indicati;
- con Determinazione del Terzo Settore n. 37 del 03.05.2016 il Comune di Bentivoglio approvava il Capitolato Prestazionale, trasmesso in data 02.05.2016 dallo studio AP+A Studio Architetti Associati P. Michelini e A. Rappini, con sede in Via Rigola 17 – Bologna;
- con Determinazione URSI/56 del 09.05.2016 l'Unione Reno Galliera approvava l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara, come risultanti dai verbali n. 1 del 28.01.2016 e n. 2 del 12.02.2016, relativi alla prima fase della procedura di gara, nonché la lettera di invito e la relativa modulistica;
- con Protocollo 2016/18262 in data 10.05.2016 veniva inviata la lettera di invito alla procedura agli operatori economici selezionati nella prima fase;
- con Determinazione URSI/ 74 del 11.07.2016 dell'Unione Reno Galliera veniva nominata la Commissione di gara composta da: Ing. Antonio Peritore, quale presidente, Arch. Natascia Franzoni e Geom. Simone Audino, quali esperti;
- verificata la completezza e correttezza della documentazione amministrativa e tecnica e attribuiti i punteggi alle offerte tecniche presentate dai due partecipanti, con verbale n. 3 del 18.07.2016 l'appalto di cui sopra veniva aggiudicato a **ELETTRA IMPIANTI SRL** (C.F. E P.I. 00472440395), con sede in Ravenna, Via A. Grandi n. 54, alla quale venivano attribuiti 87,22 punti (di cui 65,00 per l'offerta tecnica, 7,22 per l'offerta economica e 15,00 per l'offerta sui

tempi), per l'importo contrattuale di euro 1.890.000,00, oltre euro 63.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **euro 1.953.000,00**.

**Visti inoltre:**

- il D.Lgs. 163/2006 Codice degli Appalti;
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163";
- il D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" così come modificato dal D.L. 174/2012 convertito con la L. 213/2012;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Unione Reno Galliera approvato con Deliberazione Consiliare n. 8 del 19/04/2012;
- Il Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto dell'Unione Reno Galliera;
- l'art. 216, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016;
- l'Ordinanza del Presidente dell'Unione Reno Galliera n. 30 del 2014, avente ad oggetto "Conferma nomina titolare posizione organizzativa servizio "Urbanistica e Centrale di Committenza e attribuzione indennità" con la quale è stata confermata la nomina dell'Ing. Antonio Peritore quale titolare della posizione organizzativa;
- la Determinazione URSI/37 del 2014 dell'Unione Reno Galliera, con cui il titolare della posizione organizzativa, Ing. Antonio Peritore, affidava alla dipendente della C.U.C., Dott.ssa Alessandra Mazzolini, categoria D3, la sostituzione del medesimo Responsabile, in caso di sua assenza e la firma degli atti di rilevanza esterna della Centrale Unica di Committenza;

Ritenuto di dover provvedere in merito a quanto sopra;

**DETERMINA**

1. di approvare le operazioni della gara in oggetto, così come risultanti dal verbale n. 3 del 18.07.2016 di cui in premessa;
2. di aggiudicare, in via definitiva, l'appalto in oggetto a **ELETTRA IMPIANTI SRL** (C.F. E P.I. 00472440395), con sede in Ravenna, Via A. Grandi n. 54, per l'importo contrattuale di euro 1.890.000,00, oltre euro 63.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi **euro 1.953.000,00**;
3. di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'articolo 11, comma 8, del D. Lgs 163/2006, alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
4. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del procedimento dell'Ente committente;
5. di pubblicare l'esito della gara in oggetto sul sito istituzionale dell'Unione Reno Galliera.