



COMUNE DI PIEVE DI CENTO

PROVINCIA DI BOLOGNA

TERRITORIO E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 23 del 16/02/2016

OGGETTO

INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE E RIPARAZIONE DEL DANNO DELLA CHIESA DELLA SS TRINITÀ E ORATORIO A PIEVE DI CENTO. DETERMINA A CONTRARRE E RIAPPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CON RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO. CUP F92I14000090006

FIRMATO

Il Responsabile del Settore

Stefano Matteucci

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

III_SETTORE: Territorio e Patrimonio

DETERMINAZIONE n. 23 del 16/02/2016

INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE E RIPARAZIONE DEL DANNO DELLA CHIESA DELLA SS TRINITÀ E ORATORIO A PIEVE DI CENTO. DETERMINA A CONTRARRE E RIAPPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CON RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO. CUP F92I14000090006

IL RESPONSABILE

PREMESSO che con delibera di Giunta Comunale n° 38 del 20/04/2015 veniva approvato il progetto esecutivo redatto dall'arch. Domenico Biondi dell'intervento di rafforzamento locale e riparazione del danno a seguito degli eventi sismici maggio 2012 e restauro della Chiesa e Oratorio della SS. Trinità a Pieve di Cento;

DATO ATTO che la Chiesa della SS. Trinità e area di pertinenza sita in Pieve di Cento via Galuppi angolo via SS. Trinità è stata presa in carico dal Comune di Pieve di Cento in data 17/04/2015 con Verbale registrato al prot. 3147 del 17/04/2015;

VISTA l'Autorizzazione della Soprintendenza Belle Arti ex art. 21 c.4 D.Lgs. 42/2004 del progetto pervenuta al prot. 9821 del 20/11/2015;

VISTA l'Autorizzazione Sismica rilasciata dall'Unione Reno Galliera, pratica 24258/12760/2015 SN prot. n. 50276 del 15/12/2015, per i lavori di "riparazione post sisma nella chiesa della SS. Trinità e Oratorio sita nel Comune di Pieve di Cento" pervenuta al Comune di Pieve di Cento al prot. 10574 del 17/12/2015;

DATO atto che:

- il Comune di Pieve di Cento ha chiesto alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato – Regione Emilia Romagna – il parere di congruità con nota in data 27/04/2015 prot. 3370;
- la STCD ha richiesto integrazione e chiarimenti in data 05/08/2015 prot. 6310;
- il Comune di Pieve di Cento con nota del 02/10/2015 prot. 7844 ha integrato quanto richiesto;
- la STCD ha richiesto ulteriori chiarimenti in data 02/12/2015 prot. 10182;
- il Comune di Pieve di Cento ha integrato quanto richiesto con nota del 21/12/2015 prot. 10693;

VISTA l'Attestazione di Congruità della Spesa rilasciata Struttura Tecnica del Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna dell'intervento di rafforzamento locale e riparazione del danno a seguito degli eventi sismici maggio 2012 e restauro della Chiesa e Oratorio della SS. Trinità a Pieve di Cento, per risorse di importo pari a € 171.734,42, con prescrizioni, pervenuto al protocollo del Comune di Pieve di Cento al n. 861 del 26/01/2016;

VISTO il progetto pervenuto in data 15/02/2016 prot. 1515 redatto dall'Arch. Biondi, che recepisce tutte le modifiche richieste dagli Enti di cui sopra finalizzate al rilascio da parte degli stessi delle citate autorizzazioni, composto dai seguenti elaborati:

1. FASCICOLO INFORMATIVO dello stato attuale

1. Inquadramento Territoriale
2. Mappe e fotografie storiche
3. Analisi delle trasformazioni
4. Analisi della tessitura muraria
5. Rilievo dei degradi
6. Documentazione fotografica

2. RILIEVO dello stato Attuale

- | | |
|---------|----------------------------|
| RI_1.0 | Planimetria 1:100 |
| RI_2.0 | Fronti 1:100 |
| RI_3.0 | Pianta PT 1:50 |
| RI_4.0 | Pianta 1P 1:50 |
| RI_5.0 | Pianta Sottotetto 1:50 |
| RI_6.0 | Prospetti Est e Ovest 1:50 |
| RI_7.0 | Prospetto Nord 1:50 |
| RI_8.0 | Prospetto Sud 1:50 |
| RI_9.0 | Sezioni A-A' e B-B' 1:50 |
| RI_10.0 | Sezione C-C' 1:50 |
| RI_11.0 | Campanile 1:50 |

3. PROGETTO

- | | |
|---------|--------------------------------------|
| PR_1.0 | Planimetria 1:100 |
| PR_2.0i | Pianta PT 1:50 |
| PR_3.0i | Pianta 1P 1:50 |
| PR_4.0i | Pianta Sottotetto 1:50 |
| PR_5.0i | Prospetti Est e Ovest 1:50 |
| PR_6.0i | Prospetto Nord 1:50 |
| PR_7.0i | Prospetto Sud 1:50 |
| PR_8.0i | Sezioni A-A' e B-B' 1:50 |
| PR_9.0i | Sezione C-C' 1:50 |
| PR_10.0 | Progetto illuminazione interna 1:100 |

4. DETTAGLI

- D.1i Particolari costruttivi sottotetto
- D.2i Sezione Sottotetto e particolare capochiave
- D.3 Solaio Canonica
- D.4i Particolari costruttivi elementi di facciata

5. PIANO DELLA SICUREZZA Dlgs 81/2008, progetto

6. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO: Parte 1. Definizione tecnica ed economica
7. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO: Parte 2. Prescrizioni tecniche dell'opera

DETERMINAZIONE n. 23 del 16/02/2016

8. ELENCO PREZZI UNITARI (opere a finanziamento regionale e opere a finanziamento comunale)
9. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (opere a finanziamento regionale e opere a finanziamento comunale)
10. QUADRO ECONOMICO (regionale, comunale e riepilogativo)
11. ANALISI DIAGNOSTICHE DELLA VOLTA E PARETI DECORATE DELL'ORATORIO
12. ANALISI DELLA COMPOSIZIONE DELLA MALTA
13. RELAZIONE STRUTTURALE E DESCRITTIVA
14. RELAZIONE ARCHITETTONICA
15. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
SCHEMA DI CONTRATTO

DATO ATTO che l'importo complessivo del progetto ammonta a € 271.734,42 come dettagliatamente rappresentato nel Quadro Economico;

CONSIDERATO che l'intervento sarà finanziato con somme provenienti parte da rimborsi assicurativi e parte da contributo regionale, da prevedere nel Bilancio comunale 2016 di prossima approvazione da parte del Consiglio Comunale;

CONSTATATO che il verbale di validazione del progetto esecutivo è stato redatto in data 15/04/2015 dal RUP ing. Stefano Matteucci, che non ha preso parte alla progettazione dell'opera, in ottemperanza al Regolamento attuativo del codice dei contratti, D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

RITENUTO di affidare i lavori tramite procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii., aggiudicando con il criterio del prezzo più basso, da determinarsi mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza ai sensi degli artt. 81 e 82 comma 2 del D.Lgs. 163/2006, modalità di affidamento richiesta per gli interventi dovuti al sisma 2012 dal Regolamento Allegato "E" art. 15, Piani annuali 2013-2014, di cui alle Ordinanze del Commissario Delegato Emergenza Sisma Regione Emilia Romagna;

VISTI:

- la delibera di Giunta Comunale n. 122 del 21/12/2015 "Continuità nella gestione dei servizi – assegnazione provvisoria anno 2016" in attesa dell'approvazione del Bilancio comunale;
- il decreto sindacale di nomina prot. n. 8105 del 02/10/2014 con il quale l'Ing. Stefano Matteucci è stato nominato Responsabile del settore "Territorio e Patrimonio" del Comune di Pieve di Cento, con l'attribuzione delle relative funzioni dirigenziali ai sensi degli artt. 107 e 109 2° comma del D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità;

DETERMINAZIONE n. 23 del 16/02/2016

- il Regolamento recante norme per i contratti per lavori, servizi e forniture da eseguirsi in economia, con procedura semplificata, non costituenti appalto (Delib. C.C. n. 19 del 15/03/2012);
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 163/2006;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto esecutivo ridefinito a seguito delle richieste degli Enti sovraordinati al fine della emissione delle rispettive autorizzazioni, dell'intervento di rafforzamento locale e riparazione del danno a seguito degli eventi sismici maggio 2012 e restauro della Chiesa e Oratorio della SS. Trinità a Pieve di Cento, redatto dall'Arch. Domenico Biondi, composto dagli elaborati citati in premessa, di importo complessivo di Euro 271.734,42 ripartito come dal seguente Quadro Economico:

| INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE E RIPARAZIONE DEL DANNO DELLA CHIESA E ORATORIO DELLA SS TRINITA' | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| | | EURO | |
| A) lavori a misura lordi in appalto | | | 199.431,97 |
| A1) | importo lavori lordo | 172.271,38 | |
| A2) | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | 27.160,59 | |
| B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante | | | |
| B1) | lavori in economia esclusi dall'appalto | 10.000,00 | |
| B2) | rilevi accertamenti e indagini | 4.325,00 | |
| B3) | allacciamenti a pubblici servizi | | |
| B4) | imprevisti | | |
| B5) | acquisizione aree o immobili | | |
| B6) | accantonamento di cui all'art. 92, c. 5, D.Lgs 163/06 | | |
| B7) | spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coord. della sicurezza in fase di esecuzione | | |

III_SETTORE: Territorio e Patrimonio

DETERMINAZIONE n. 23 del 16/02/2016

| | | | |
|---------------------------|---|-----------|-------------------|
| B7.1) | Importo parcella per prestazioni professionali | 29.226,63 | |
| B7.2) | C.N.P.A.I.A. | 1.169,07 | |
| | TOT. B7) | | 30.395,70 |
| B8) | spese per attività di consulenza o di supporto, comprensive di C.N.P.I.A. | | |
| B9) | eventuali spese per commissioni giudicatrici; | | |
| B10) | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche; | | |
| B11) | somma a disposizione per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - accantonamento di cui all'art. 92, c5 D. Leg.vo 163/2006 | | |
| B12) | I.V.A ed eventuali altre imposte: | | |
| | B12.1) 10% su A | 19.943,20 | |
| | B12.2) 22% su B7, B2 | 7.638,55 | |
| | TOT. B12) | | 27.581,75 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B) | | 72.302,45 |
| TOTALE COMPLESSIVO | | | 271.734,42 |

3. per la motivazione espressa in premessa di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii., aggiudicando con il criterio del prezzo più basso, da determinarsi mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza ai sensi degli artt. 81 e 82 comma 2 del D.Lgs. 163/2006;
4. di dare atto che con successiva determinazione sarà assunto impegno di spesa a favore dell'aggiudicatario;
5. di trasmettere tutti gli atti necessari per l'affidamento dei lavori alla Centrale Unica di Committenza (CUC) costituita presso l'Unione Reno Galliera;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Stefano Matteucci, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 106 del 30/09/2014.