



COMUNE DI PIEVE DI CENTO

PROVINCIA DI BOLOGNA

TERRITORIO E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 25 del 18/02/2016

OGGETTO

INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE E RIPARAZIONE DEL DANNO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 E RESTAURO DELLA PORTA CENTO. DETERMINA A CONTRARRE E RIAPPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CON RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO. CUP F91B14000480009

FIRMATO

Il Responsabile del Settore

Stefano Matteucci

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

III_SETTORE: Territorio e Patrimonio

DETERMINAZIONE n. 25 del 18/02/2016

INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE E RIPARAZIONE DEL DANNO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 E RESTAURO DELLA PORTA CENTO. DETERMINA A CONTRARRE E RIAPPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CON RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO. CUP F91B14000480009

IL RESPONSABILE

PREMESSO che con delibera di Giunta Comunale n° 39 del 27/04/2015 veniva approvato il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Christian Zambonini dell'intervento di rafforzamento locale e riparazione del danno a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 e restauro dell'edificio denominato Porta Cento a Pieve di Cento;

Visto il parere favorevole condizionato sul progetto espresso dai VVFF e pervenuto al prot. 6525 del 18/08/2015 su istanza del Comune di Pieve di Cento al Comando Provinciale in data 09/07/2015;

VISTA l'Autorizzazione della Soprintendenza Belle Arti ex art. 21 c.4 D.Lgs. 42/2004 del progetto dell'intervento di rafforzamento locale e riparazione del danno a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 e restauro dell'edificio denominato Porta Cento, pervenuta al prot. 10547 del 16/12/2015;

VISTA la comunicazione di Autorizzazione Sismica rilasciata con prescrizioni dal Servizio Geologico Sismico dei Suoli – Regione Emilia Romagna - con Determinazione n. 1005 del 27/01/2016, pervenuta al Comune di Pieve di Cento al prot. 1363 del 10/02/2016;

DATO atto che:

- Il Comune di Pieve di Cento ha richiesto alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato – Regione Emilia Romagna – il parere di congruità con nota in data 04/05/2015 prot. 3561;
- La Struttura Tecnica del Commissario Delegato (STCD) ha chiesto integrazione e chiarimenti con nota in data 24/06/2015 prot. 5077;
- Il Comune di Pieve di Cento con nota del 15/07/2015 prot. 5732 ha integrato quanto richiesto dalla STCD;
- Il Comune di Pieve di Cento ha fatto ulteriori comunicazioni alla STCD in data 30/12/2015 prot. 10921 e in data 12/01/2016 prot. 302;

VISTA l'Attestazione di Congruità della Spesa rilasciata dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna dell'intervento di rafforzamento locale e riparazione del danno a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 e restauro dell'edificio denominato Porta Cento per risorse di importo pari a € 139.156,02 pervenuto al protocollo del Comune di Pieve di Cento al n. 1332 del 09/02/2016;

III_SETTORE: Territorio e Patrimonio

DETERMINAZIONE n. 25 del 18/02/2016

Visto il progetto pervenuto in data 16/02/2016 prot. 1569 redatto dall'Arch. Christian Zambonini, che recepisce tutte le modifiche richieste dagli Enti di cui sopra, finalizzate al rilascio da parte degli stessi delle citate autorizzazioni, composto dai seguenti elaborati:

- Elenco Elaborati
- Relazione Generale
- Relazione fotografica
- Quadro Economico
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco prezzi unitario
- Relazione strutturale
- Relazione pericolosità sismica
- Relazione sulla qualità dei materiali Strutturali
- Piano di manutenzione delle strutture
- Relazione Impianti Elettrici e Speciali
- Quadri elettrici
- Relazione Impianti Meccanici
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Cronoprogramma
- Layout cantiere
- Capitolato speciale di appalto
- Relazione tecnica di prevenzione incendi
- Modello Strutturale
- Relazione sismica
- Relazione Statica
- Brochure di Inquadramento
- SDF piante rilievo geometrico, piante schema fessurativo
- SDF prospetti rilievo geometrico prospetti schema fessurativo
- SDF sezioni rilievo geometrico sezioni schema fessurativo
- SDF rilievo materico
- Brochure Fotopiano prospetti Fotopiano sezioni
- Progetto Architettonico Piante Sezione
- Progetto Architettonico Prospetti
- Tavola Interventi prospetti
- Tavola Interventi sezioni
- Abaco infissi
- brochure viste render
- Rilievo del degrado e meccanismi di collasso
- Progetto strutturale copertura
- Progetto strutturale primo impalcato
- Progetto strutturale prospetto
- Progetto strutturale sezioni
- Impianto elettrico
- Impianto meccanici e idrico sanitario
- Pianta e sezione VVF
- Schema di contratto

DATO ATTO che l'importo complessivo del progetto ammonta a € 298.224,94 come dettagliatamente rappresentato nel Quadro Economico;

CONSIDERATO che l'intervento sarà finanziato con somme provenienti parte da rimborsi assicurativi e parte da contributo regionale, da prevedere nel Bilancio comunale 2016 di prossima approvazione da parte del Consiglio Comunale;

CONSTATATO che il verbale di validazione del progetto esecutivo è stato redatto in data 21/04/2015 dal RUP Ing. Stefano Matteucci, che non ha preso parte alla progettazione dell'opera, in ottemperanza al Regolamento attuativo del codice dei contratti, D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

RITENUTO di affidare i lavori tramite procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii., aggiudicando con il criterio del prezzo più basso, da determinarsi mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza ai sensi degli artt. 81 e 82 comma 2 del D.Lgs. 163/2006, modalità richiesta per gli interventi dovuti al sisma 2012 dal Regolamento Allegato "E" art. 15, Piani annuali 2013-2014, di cui alle Ordinanze del Commissario Delegato Emergenza Sisma Regione Emilia Romagna;

VISTI:

- la delibera di Giunta Comunale n. 122 del 21/12/2015 "Continuità nella gestione dei servizi – Assegnazione provvisoria anno 2016" in attesa dell'approvazione del Bilancio comunale;
- il Decreto sindacale di nomina prot. n. 8105 del 02/10/2014 con il quale l'Ing. Stefano Matteucci è stato nominato Responsabile del settore "Territorio e Patrimonio" del Comune di Pieve di Cento, con l'attribuzione delle relative funzioni dirigenziali ai sensi degli artt. 107 e 109 2° comma del D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità;
- il Regolamento recante norme per i contratti per lavori, servizi e forniture da eseguirsi in economia, con procedura semplificata, non costituenti appalto (Delib. C.C. n. 19 del 15/03/2012);
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 163/2006;

DETERMINA

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto esecutivo ridefinito a seguito delle richieste degli Enti sovraordinati al fine della emissione delle rispettive autorizzazioni, dell'intervento di rafforzamento locale e riparazione del danno a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 e restauro dell'edificio denominato Porta Cento, redatto dall'Arch. Christian Zambonini, composto dagli elaborati citati in premessa, di importo complessivo pari a Euro 298.224,94 ripartito come dal seguente Quadro Economico:

III_SETTORE: Territorio e Patrimonio

DETERMINAZIONE n. 25 del 18/02/2016

INTERVENTI DI RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO LOCALE PORTA CENTO				
A) lavori a misura lordi in appalto				
A1)	importo lavori		€ 229.987,46	
A2)	oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 11.184,20	
Totale A1+A2				€ 241.171,66
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante				
B1)	lavori in economia esclusi dall'appalto			
B2)	lavori relativi alla sistemazione dell'area attigua e degli spazi museali			
B3)	allacciamenti a pubblici servizi			
B4)	imprevisti			
B5)	acquisizione aree o immobili			
B6)	accantonamento di cui all'art. 92, c.5, D.Lgs 163/2006	€ 2.411,72	€ 2.411,72	
B7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione			
	Importo parcella prestazionale Progettazione e Direzione dei			
B7.1)	Lavori	€ 15.254,20		
B7.2)	C.N.P.A.I.A (4% su B7.1)	€ 610,17		
	Importo parcella prestazionale Coord. alla Sic. in Fase di			
B7.3)	Progettazione ed Esecuzione	€ 5.700,00		
B7.4)	C.N.P.A.I.A (4% su B7.3)	€ 285,00		
	TOT.B7		€ 21.849,37	
B8)	spese per attività di consulenza o di supporto, comprensive C.N.P.A.I.A			
B9)	eventuali spese per commissioni giudicatrici			
B10)	spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche			
B11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			
B11.1)	Prove estrazione laterizi e martinetti piatti e relazione geologica	€ 3.170,63	€ 3.170,63	
B12)	I.V.A. ed eventuali altre imposte			
B12.1)	10% su A-B1	€ 24.117,17		
B12.2)	22% su B3-B4-B7-B10-B11	€ 5.504,40		
	TOT. B12		€ 29.621,57	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 57.053,28
TOTALE COMPLESSIVO				€ 298.224,94

3. per la motivazione espressa in premessa di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii., aggiudicando con il criterio del prezzo più basso, da determinarsi mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza ai sensi degli artt. 81 e 82 comma 2 del D.Lgs. 163/2006;
4. di dare atto che con successiva determinazione sarà assunto impegno di spesa a favore dell'aggiudicatario;
5. di trasmettere tutti gli atti necessari per l'affidamento dei lavori alla Centrale Unica di Committenza (CUC) costituita presso l'Unione Reno Galliera;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Stefano Matteucci, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 106 del 30/09/2014.