



UNIONE RENO GALLIERA

Verbale N. 3

PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PRIMARIA SITA IN VIA IGNAZIO SILONE NELLA LOCALITA' MASCARINO- VENEZZANO, FRAZIONE DEL COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE (BO)

CUP: F57B16000050006

CIG: 69101471B3

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE RENO GALLIERA

Via Fariselli n. 4, 40016 – San Giorgio di Piano (BO)

Telefono 051 8904865 - Fax 051 4689618

Sito internet: www.renogalliera.it

Responsabile del Procedimento: Ing. Antonio Peritore

E-mail: cucrg@renogalliera.it

PEC: cuc@pec.renogalliera.it

COMMITTENTE:

COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Piazza Gadani n. 2

40050 – Castello d'Argile (BO)

Telefono 051/6868805 - Fax: 051/6868850

Sito Internet: www.comune.castello-d-argile.bo.it

Responsabile del Procedimento: Ing. Cristina Baccilieri

E-mail: c.baccilieri@comune.castello-d-argile.bo.it

PEC: comune.castello-d-argile@cert.provincia.bo.it

Oggi **treddici febbraio 2017 alle ore 9,45** presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera, sita presso San Giorgio di Piano in via Fariselli n.4, in seduta riservata, si è nuovamente riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione URSI/15 del 10/02/2017 dell'Unione Reno Galliera per l'appalto in oggetto, così composta:

| | | | |
|-------|----------|-----------|------------|
| Ing. | PERITORE | Antonio | Presidente |
| Ing. | PESARE | Marco | Componente |
| Arch. | BARBARO | Consolata | Componente |

Alla Dott.ssa Annalisa Sarricchio vengono affidate le funzioni di segretario verbalizzante.



La Commissione prosegue ad attribuire i punteggi all'offerta tecnica come segue:

CRITERIO A : Efficientamento Energetico

| ditta | | valutazione | | | | | | punteggio max |
|-------|-------------------------------|-------------|--------|---------|------------------|-----|------------------|---------------|
| n. | nome | PERITORE | PESARE | BARBARO | media aritmetica | max | riparametrazione | 45 |
| 9 | ATI GEO ECOLOGY | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,60 | | 0,69 | 31,05 |
| 10 | S.T.E.P. SRL | 0,5 | 0,5 | 0,6 | 0,53 | | 0,61 | 27,45 |
| 11 | SPADA COSTRUZIONI SRL | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,63 | | 0,72 | 32,40 |
| 12 | CONSORZIO INTEGRA SOOC. COOP. | 0,7 | 0,8 | 0,7 | 0,73 | | 0,84 | 37,80 |

CRITERIO B : Accessibilita' dell'edificio

| ditta | | valutazione | | | | | | punteggio max |
|-------|-------------------------------|-------------|--------|---------|------------------|-----|------------------|---------------|
| n. | nome | PERITORE | PESARE | BARBARO | media aritmetica | max | riparametrazione | 20 |
| 9 | ATI GEO ECOLOGY | 0,6 | 0,5 | 0,6 | 0,57 | | 0,61 | 12,20 |
| 10 | S.T.E.P. SRL | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,63 | | 0,68 | 13,60 |
| 11 | SPADA COSTRUZIONI SRL | 0,6 | 0,7 | 0,7 | 0,67 | | 0,72 | 14,40 |
| 12 | CONSORZIO INTEGRA SOOC. COOP. | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,80 | | 0,86 | 17,20 |

CRITERIO C : Sicurezza dell'edificio

| ditta | | valutazione | | | | | | punteggio max |
|-------|-------------------------------|-------------|--------|---------|------------------|-----|------------------|---------------|
| n. | nome | PERITORE | PESARE | BARBARO | media aritmetica | max | riparametrazione | 10 |
| 9 | ATI GEO ECOLOGY | 0,6 | 0,5 | 0,6 | 0,57 | | 0,61 | 6,10 |
| 10 | S.T.E.P. SRL | 0,6 | 0,5 | 0,6 | 0,57 | | 0,61 | 6,10 |
| 11 | SPADA COSTRUZIONI SRL | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,60 | | 0,65 | 6,50 |
| 12 | CONSORZIO INTEGRA SOOC. COOP. | 0,9 | 0,9 | 1,0 | 0,93 | | 1,00 | 10,00 |

CRITERIO D : Manutenzione dell'edificio

| ditta | | valutazione | | | | | | punteggio max |
|-------|-----------------|-------------|--------|---------|------------------|-----|------------------|---------------|
| n. | nome | PERITORE | PESARE | BARBARO | media aritmetica | max | riparametrazione | 5 |
| 9 | ATI GEO ECOLOGY | 0,8 | 0,8 | 0,7 | 0,77 | | 0,83 | 4,15 |



| | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|-----|-----|-----|------|--|------|------|
| 10 | S.T.E.P. SRL | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,80 | | 0,86 | 4,30 |
| 11 | SPADA COSTRUZIONI SRL | 0,6 | 0,7 | 0,7 | 0,67 | | 0,72 | 3,60 |
| 12 | CONSORZIO INTEGRA SOOC. COOP. | 1,0 | 0,9 | 0,9 | 0,93 | | 1,00 | 5,00 |

La Commissione prende atto del fatto che l'offerta formulata dal RTI costituendo fra Geo Ecology Organize Srl e FISPA SCARL presentava una valorizzazione, per altro arbitraria, delle proposte migliorative della quale non si è tenuto conto nella valutazione dell'offerta stessa.

La Commissione sospende la seduta alle ore 13,45. Le operazioni di gara vengono riprese alle ore 14,30.

La Commissione prosegue ad attribuire i punteggi all'offerta tecnica come segue:

CRITERIO A : Efficientamento Energetico

| ditta | | valutazione | | | | | | punteggio max |
|-------|-------------------------------------|-------------|--------|---------|------------------|-----|------------------|---------------|
| n. | nome | PERITORE | PESARE | BARBARO | media aritmetica | max | riparametrazione | 45 |
| 13 | BASCHIERI COSTRUZIONI SRL | 0,9 | 0,9 | 0,8 | 0,87 | | 1,00 | 45,00 |
| 14 | MAMMOLI EDILIZIA SRL | 0,7 | 0,6 | 0,6 | 0,63 | | 0,72 | 32,40 |
| 15 | LIMES IMPIANTI E SERVIZI TECNICI | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,70 | | 0,80 | 36,00 |
| 16 | MEDIL SRL | 0,7 | 0,6 | 0,6 | 0,63 | | 0,72 | 32,40 |

CRITERIO B: Accessibilità dell'edificio

| ditta | | valutazione | | | | | | punteggio max |
|-------|-------------------------------------|-------------|--------|---------|------------------|-----|------------------|---------------|
| n. | nome | PERITORE | PESARE | BARBARO | media aritmetica | max | riparametrazione | 20 |
| 13 | BASCHIERI COSTRUZIONI SRL | 0,9 | 0,8 | 0,9 | 0,87 | | 0,94 | 18,80 |
| 14 | MAMMOLI EDILIZIA SRL | 0,7 | 0,7 | 0,6 | 0,67 | | 0,72 | 14,40 |
| 15 | LIMES IMPIANTI E SERVIZI TECNICI | 0,7 | 0,7 | 0,6 | 0,67 | | 0,72 | 14,40 |
| 16 | MEDIL SRL | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,80 | | 0,86 | 17,20 |

CRITERIO C: Sicurezza dell'Edificio

| ditta | | valutazione | | | | | | punteggio max |
|-------|-------------------------------------|-------------|--------|---------|------------------|-----|------------------|---------------|
| n. | nome | PERITORE | PESARE | BARBARO | media aritmetica | max | riparametrazione | 10 |
| 13 | BASCHIERI COSTRUZIONI SRL | 1,0 | 0,9 | 0,9 | 0,93 | | 1,00 | 10,00 |
| 14 | MAMMOLI EDILIZIA SRL | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,63 | | 0,68 | 6,80 |
| 15 | LIMES IMPIANTI E SERVIZI TECNICI | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,63 | | 0,68 | 6,80 |

| | | | | | | | | |
|----|-----------|-----|-----|-----|------|--|------|------|
| 16 | MEDIL SRL | 0,8 | 0,9 | 0,8 | 0,83 | | 0,89 | 8,90 |
|----|-----------|-----|-----|-----|------|--|------|------|

CRITERIO D: Manutenzione dell'edificio

| ditta | | valutazione | | | | | | punteggio max |
|-------|----------------------------------|-------------|--------|---------|------------------|-----|------------------|---------------|
| n. | nome | PERITORE | PESARE | BARBARO | media aritmetica | max | riparametrazione | 5 |
| 13 | BASCHIERI COSTRUZIONI SRL | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,60 | | 0,65 | 3,25 |
| 14 | MAMMOLI EDILIZIA SRL | 0,7 | 0,6 | 0,6 | 0,63 | | 0,68 | 3,40 |
| 15 | LIMES IMPIANTI E SERVIZI TECNICI | 0,7 | 0,7 | 0,8 | 0,73 | | 0,78 | 3,90 |
| 16 | MEDIL SRL | 0,9 | 0,8 | 0,9 | 0,87 | | 0,94 | 4,70 |

Il Presidente della commissione giudicatrice sospende le operazioni alle ore 18,00 e rinvia la seduta il 14.02.2017 alle ore 9,30. Il Presidente della commissione giudicatrice dà atto che i plichi verranno conservati in luogo chiuso e idoneo a norma di legge.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Antonio Peritore _____



I componenti

Ing. Marco Pesare _____



Arch. Consolata Barbaro _____




Il Segretario

Dott.ssa Annalisa Sarricchio _____

