

Prot. n. AAAA/NNNNNNN

San Pietro in Casale, li 23.12.2016

DISCIPLINARE DI GARA

INVIATA TRAMITE PEC

PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PRIMARIA SITA IN VIA IGNAZIO SILONE NELLA LOCALITÀ MASCARINO - VENEZZANO, FRAZIONE DEL COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE (BO)

CUP: F57B16000050006

CIG: 69101471B3

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE RENO GALLIERA**

Via Fariselli n. 4, 40016 - San Giorgio di Piano (BO)
Telefono 051 8904866 - Fax 051 4689618
Sito internet: www.renogalliera.it
Responsabile del Procedimento: Ing. Antonio Peritore
E-mail: cucrg@renogalliera.it
PEC: cuc@pec.renogalliera.it

**COMMITTENTE:
COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE**

Piazza Gadani n. 2
40050 – Castello d'Argile (BO)
Telefono 051/6868805 - Fax: 051/6868850
Sito Internet: www.comune.castello-d-argile.bo.it
Responsabile del Procedimento: Ing. Cristina Baccilieri
E-mail: c.baccilieri@comune.castello-d-argile.bo.it
PEC: comune.castello-d-argile@cert.provincia.bo.it

L'affidamento in oggetto è stato disposto con Determinazione a contrarre n.258 del 7/12/2016 e n.284 del 23/12/2016

e avverrà mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 60 e art 36 comma 2 lett d, del D. Lgs. 19 aprile 2016, n. 50 (qui di seguito anche "Codice"), secondo le norme di seguito meglio specificate. Il bando-disciplinare di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul profilo dell'Unione Reno Galliera sul profilo dell'Unione Reno Galliera: <http://www.renogalliera.it>

La documentazione di gara comprende:

- 1) Bando-disciplinare di gara
- 2) Modulo A (Istanza di partecipazione)
- 3) Modulo B (Offerta economica)
- 4) Capitolato Speciale d'appalto
- 5) Schema di Contratto

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice è l'Ing. Antonio Peritore.

ARGELATO | BENTIVOGLIO | CASTELLO D'ARGILE | CASTEL MAGGIORE | GALLIERA | PIEVE DI CENTO | SAN GIORGIO DI PIANO | SAN PIETRO IN CASALE

SEDE CENTRALE

Direzione

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 711
fax 051 89 04 790
partita IVA e CF 02855851206
P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

**SERVIZI
ALLA PERSONA**

Via Pescerelli 47
40018 San Pietro in Casale
tel. 051 89 04 852-851
fax 051 4689602
protocollo.persona@renogalliera.it

**SISTEMI
INFORMATIVI**

Via Argelati 4
40050 Argelato
tel. 051 89 04 777
fax 051 74 17 283
informatica@renogalliera.it

POLIZIA MUNICIPALE

Via Fariselli 4
40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606
fax 051 89 04 794
pm@renogalliera.it
P.E.C: pm@pec.renogalliera.it

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: giorno 8.02.2017 entro le ore 12,00.

1. OGGETTO, DURATA E IMPORTO DELL'APPALTO

I lavori che formano l'oggetto dell'appalto sono specificati nel Capitolato Speciale d'appalto all'art.1.

Luogo di esecuzione: Via I. Silone, località Mascarino Venezzano, frazione del Comune di Castello d'Argile (Bo);

Durata prevista: 360 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori; salvo il caso di consegne parziali, per il quale il termine decorre dall'ultimo verbale di consegna parziale;

L'importo dei lavori soggetto a ribasso, esclusi gli oneri per la sicurezza e gli oneri fiscali, ammonta ad **euro 1.179.296,00** (*eurounmilionecentosettantanove duecentonovantasei/00*);

Gli **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza**, non soggetti a ribasso, ammontano ad **Euro 54.638,74**(*euro cinquantaquattromilaseicentotrentotto/74*);

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad **euro 1.233.934,74** (*eurounmilione duecentotrentatremilanovecentotrentaquattro/74*)

	Euro
Importo lavori a base d'asta	1.179.296,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	54.638,74
TOTALE LAVORI A CORPO	1.233.934,74

Gli importi delle lavorazioni posti a base di gara, da valutarsi a corpo, sono così determinati:

Categ.	Class.	Descrizione lavorazioni	Importo lavorazioni soggette a ribasso (euro)	Oneri Diretti Sicurezza (euro)	Oneri Indiretti Sicurezza (euro)	Totali categoria (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
								Categoria prevalente, scorporabile, subappaltabile	% massima subappaltabile
OG 1	III bis	Edifici civili e industriali	878.957,19	27.423,84	22.540,52	928.921,55	75,28	PREVALENTE	30%
OS 28	I	Impianti termo meccanici	183.192,71	1.850,44		185.043,15	14,99	SCORPORABILE/ SUBBAPPALTABILE	30%
OS 30	I	Impianti elettrici	117.146,10	2.823,94		119.970,04	9,73	SUBBAPPALTABILE	100%
Totale a base di gara		Totali	1.179.296,00	32.098,22	22.540,52	1.233.934,74	100		

2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

2.1 Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 10 della presente lettera di invito.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

2.2 Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) Le cause di esclusione di cui all'art. 80 commi 1, 2, 3, 4 e 5 del D.lgs. n. 50/2016;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii.;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.
- e) Costituisce, altresì, **causa di esclusione** il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel protocollo di legalità (*articolo 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n.190*).

2.3 I consorzi di cui all'art.45 comma 2, lett. b) e c) del D.lgs 50/2016 dovranno indicare per quali consorziati il consorzio concorre. Qualora il consorzio individui quale esecutore dei lavori un altro consorzio a esso consorziato, sarà fatto obbligo a quest'ultimo di indicare il nominativo delle imprese esecutrici. Ai consorzi indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art.4, comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016 (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art.48, comma 7, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art.45, comma 2, lett. c), del D.lgs 50/2016 (consorzi stabili).

2.4 È fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete di indicare in sede di gara le quote di partecipazione al raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione. I lavori sono eseguiti dai concorrenti così riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione del Concedente, che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate, ai sensi dell'art. 92, comma 2 del DPR 207/2010

3. SOPRALLUOGO, PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E CHIARIMENTI SULLA PROCEDURA

3.1 Visione ed estrazione di copia

La documentazione di gara può essere visionata e scaricata da ciascun operatore economico dall'area riservata alla gara al seguente link:

<https://www.dropbox.com/s/zhbhh2e71f9d30d/DOCUMENTI%20TECNICI.zip?dl=0>

Eventuali problematiche relative all'apertura del suddetto link devono essere segnalate alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera ai seguenti contatti:

telefono: 051/89.04.866

e-mail: cucrg@renogalliera.it.

Sarà possibile, altresì, prendere visione della documentazione tecnica e chiedere informazioni presso il Settore Area Gestione del Territorio del Comune di Castello d'Argile, previo appuntamento telefonico, al seguente contatto: Referenti Ing. Cristina Baccileri, tel.051-6868805 e Ing. Marco Pesare tel: 051-6868851 nelle seguenti giornate :

- Martedì dalle 8,30 alle 12,30;
- Giovedì dalle 14,30 alle 18,30;

Il soggetto incaricato di prendere visione della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

3.2 Sopralluogo

Il sopralluogo è obbligatorio. L'area interessata dai lavori non è recintata pertanto è visionabile liberamente dall'operatore economico interessato a partecipare al presente bando-disciplinare. Al sopralluogo non partecipano rappresentanti della Stazione Aggiudicatrice e di quella Committente.

L'operatore economico dovrà autocertificare, mediante la dichiarazione di cui al Modulo A, di aver eseguito il sopralluogo e di aver preso visione della documentazione inerente il progetto esecutivo.

3.3 Chiarimenti

I concorrenti potranno ottenere i chiarimenti sulla procedura di gara contattando la Centrale Unica di Committenza ai seguenti recapiti:

telefono 051/8904866

e-mail: cucrg@renogalliera.it

pec: cuc@pec.renogalliera.it

I chiarimenti potranno essere richiesti **entro e non oltre tre giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte.**

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato per la loro formulazione.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed **in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura**;
- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti dalla amministrazione aggiudicatrice allegati alla presente lettera di invito, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione sarà prodotta ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.lgs. 50/2016.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Si precisa che in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85 del Codice, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, il concorrente che vi ha dato causa dovrà:

- provvedere, nei termini di cui all'art. 83 co. 9 del Codice, a rendere, integrare ovvero regolarizzare le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere;
- effettuare il pagamento, in favore della Centrale Unica di Committenza della sanzione pecuniaria pari ad Euro 5.000,00, presentando, contestualmente alla integrazione ovvero alla regolarizzazione di cui sopra, il documento comprovante l'avvenuto versamento della stessa, a pena di esclusione.

La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.

Nei casi di **irregolarità formali** ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali il concorrente che vi ha dato causa dovrà provvedere, nei termini di cui all'art. 83 co. 9 del Codice, a rendere, integrare ovvero regolarizzare le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, senza l'applicazione di alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

5. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra amministrazione aggiudicatrice e operatori economici verranno effettuate esclusivamente attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC indicato dall'operatore economico o problemi temporanei di utilizzo, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Centrale Unica di Committenza; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di **avvalimento** la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

6. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

Tutti gli operatori economici invitati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-AVCpass) secondo le istruzioni ivi contenute.

7. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

L'Appalto è finanziato in parte con somme provenienti da contributi Regionali e in parte con accensione diretta di un mutuo presso la Cassa DD.PP..

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, è previsto **a corpo** ai sensi dell'art. 3, lettera d) del D.lgs 50/2016.

Si precisa che la realizzazione dell'opera è subordinata al positivo riscontro da parte della Regione Emilia Romagna in merito all'assegnazione del finanziamento di euro 500.000,00 e all'accoglimento da parte della Cassa DD.PP. della richiesta di concessione del mutuo.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

8. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art 105 del Codice il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Il subappalto sarà disciplinato ai sensi del medesimo Codice e dal Capitolato Speciale di Appalto.

Si precisa che ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice, la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta **entro il limite massimo del 30 % dell'importo contrattuale.**

Gli operatori economici concorrenti sono tenuti ad indicare i lavori che intendono subappaltare nonché dimostrare l'assenza, in capo ai subappaltatori, dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato alla presente procedura.

Il Committente Comune di Castello d'Argile NON provvederà a corrispondere direttamente ai subappaltatori ovvero ai cottimisti, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite, come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto eccetto i casi previsti all'art. 105 co. 13 del vigente D.Lgs. 50/2016.

9. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, ridotto del 50% per il possesso dell'ISO 9001 e precisamente ad € 12.339,35 (euro dodicimilatrecentotrentanove/35) e costituita, a scelta del concorrente da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

La Cauzione provvisoria dovrà essere intestata alla Centrale Unica di Committenza.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione questa dovrà:

- a) essere conforme agli schemi tipo allegati al D.M .n.123/2004;
- b) essere prodotta in originale, o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- c) avere validità per almeno 180 gg decorrenti alla data di presentazione dell'offerta;
- d) qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- e) essere corredata da una dichiarazione sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del garante nonché documento che attesti il potere del medesimo di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;
- f) prevedere espressamente:
 - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 105, qualora l'offerente risultasse affidatario;

La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà causa di esclusione;

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, la garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui al comma 1, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia;

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dall'art. 103 comma 5 del Codice.

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva può essere ridotto ai sensi dell'art.93 comma 7 del Codice.

Si precisa che:

- a) nel caso di riunione di concorrenti, ai sensi dell'art. 48 del Codice le garanzie fideiussorie e assicurative dovranno essere presentate dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale, nel caso di cui all'art. 48 comma 5 del Codice e con responsabilità "pro quota", nel caso di cui all'art. 48 comma 6 del Codice.
- b) in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la polizza fideiussoria deve essere intestata a tutte le imprese che intendono costituire il raggruppamento, mentre è sufficiente la sottoscrizione della sola mandataria.
- c) per fruire del beneficio della riduzione della cauzione provvisoria di cui all'art. 93, comma 7, il concorrente è tenuto a segnalare il possesso del requisito rilasciando apposita dichiarazione all'interno dell'istanza di ammissione alla gara. La riduzione troverà applicazione:
 - in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2 lettera e) del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
 - in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppando assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
 - in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

10. CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E CAPACITA' TECNICO-ORGANIZZATIVA

I concorrenti devono essere in possesso di **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art. 40 del Codice. nonché ai sensi dell'art.61 del Regolamento, ai lavori da assumere.

Per partecipare alla gara i **concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000** rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o copia conforme.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di imprese di tipo orizzontale, di cui all'art.45, comma 1 lettera d), e) f) g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella presente lettera di invito devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 1, lettera d) e) f) g), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella presente lettera di invito devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria

prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

In attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice, il **concorrente** singolo o consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 45 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - **a pena di esclusione** - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice.

Il **concorrente** può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Il **concorrente e l'impresa ausiliaria** sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - **a pena di esclusione** - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

11. PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, per un importo pari ad €140,00 (euro centoquaranta/00), secondo le modalità di cui alla deliberazione n. 163 dell'AVCP del 22/12/2015 e le istruzioni consultabili all'indirizzo web <http://www.avcp.it/portal/public/classic/AttivitaAutorita>
La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs 50/2016, con riferimento all'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

13. ULTERIORI DISPOSIZIONI

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito dall'art.32 del comma 8.

Ai sensi dell'art 95 comma 12 del Codice è in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nella presente lettera di invito per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla amministrazione aggiudicatrice.

In caso di offerte uguali si procederà mediante esperimento di migliororia ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 824/1924 e, in assenza di offerte migliorative o in caso di ulteriore parità, si procederà per sorteggio.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 97 comma 3,4 del Codice.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

Trascorso il termine fissato per la presentazione delle offerte non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad altra precedente.

La presentazione delle offerte non vincola l'Ente committente all'aggiudicazione né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento delle procedure di aggiudicazione che la Stazione Appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva convenienza. Agli offerenti in caso di sospensione o annullamento della procedura non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

14. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

La domanda di partecipazione alla gara e la documentazione prescritta dalla presente lettera di invito dovranno essere consegnate alla **Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera (CUC), sita presso il Comune di San Giorgio di Piano (Bo), Via Fariselli n.4- CAP 40016 a mezzo posta (raccomandata, assicurata o posta celere) o corriere privato o essere consegnate a mano al suddetto ufficio dalle ore 9,00 alle ore 12,00 dei giorni lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì (escluso il sabato), in plico adeguatamente sigillato, inalterabile, timbrato e controfirmato sui lembi di chiusura, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 8.02.2017.**

Il plico dovrà recare all'esterno la seguente dicitura:

"Gara del giorno 9.02.2017, ore 9,30 relativa a lavori di "Procedura aperta per lavori di realizzazione di una nuova Scuola Primaria sita in Via Ignazio Silone nella località Mascarino-Venezzano, frazione del Comune di Castello d'Argile (Bo)".

Oltre alle indicazioni relative all'oggetto della gara, il plico deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e posta elettronica certificata, per le comunicazioni).

Si precisa che, nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportati sul plico i nominativi gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti ai detti soggetti sia che questi siano già costituiti sia che siano da costituirsi.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o nastro adesivo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Resta inteso che il recapito del plico in qualsiasi forma venga effettuato (e cioè tramite corriere, o servizio postale, o a mano, ecc.) rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. A tale fine si specifica che il termine sopra indicato si intende perentorio (e cioè a pena di non ammissione alla gara) a nulla valendo in proposito la data di spedizione risultante da eventuale timbro o da altro documento e facendo fede unicamente, a tale scopo, il timbro e l'ora di arrivo apposti sul plico dall'Ufficio Protocollo Generale.

Si avverte che, scaduto il termine sopra indicato per la presentazione delle offerte, non sarà consentita la presentazione di altre offerte neppure in sede di gara anche se sostitutive o aggiuntive di offerta precedente, né si farà luogo a gara di migliororia.

I plichi devono contenere al loro interno, a pena di esclusione, tre buste :

- una busta, adeguatamente sigillata, inalterabile, timbrata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente e dell'oggetto della gara e la dicitura "**A – Documentazione Amministrativa**";
- una busta, adeguatamente sigillata, inalterabile, timbrata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente e dell'oggetto della gara e la dicitura "**B – Offerta tecnica-organizzativa**";

- una busta adeguatamente sigillata, inalterabile, timbrata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente e dell'oggetto della gara e la dicitura “**C – Offerta Economica**”.

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo esclusivamente in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione dell'offerta**.

Si precisa, altresì, che non saranno ammesse e verranno pertanto **escluse** le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

15. CONTENUTO DELLA BUSTA “A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

Nella busta “A – Documentazione amministrativa” devono essere contenuti i seguenti documenti:

A) Domanda di partecipazione in bollo (da compilarsi, preferibilmente, mediante l'utilizzo del “Modulo A” allegato alla presente lettera d'invito) sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura e il procuratore speciale è tenuto a rendere le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del Codice;

Si precisa che:

- Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

B) Dichiarazione sostitutiva di certificazioni ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R 28 Dicembre 2000, n.445 (da rendersi preferibilmente mediante l'utilizzo del modulo “A” allegato al presente bando disciplinare) debitamente sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, con la quale attesta di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art.80 comma 1,2, 3,4 e 5 del Codice.

Le dichiarazioni di cui all'art.80, comma 2 del Codice deve essere resa anche dai soggetti sotto indicati:

- Titolare dell'impresa e direttore tecnico per le imprese individuali;
- tutti i soci ed i direttori tecnici per le società in nome collettivo;
- tutti i soci accomandatari ed i direttori tecnici per le società in accomandita semplice;
- membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per gli altri tipi di società o di consorzi;
- institore o procuratore nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dagli stessi

Le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 2 del Codice deve essere resa anche dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della lettera di invito.

Le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 2 del Codice possono essere rilasciate dal legale rappresentante, oltre che per se, anche in relazione alle posizioni di tutti i soggetti terzi sopra indicati, che dovranno essere nominativamente indicati.

Si precisa che:

1. **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

2. **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.B, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

Il concorrente dovrà inoltre, preferibilmente a mezzo del mod. A, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii.:

- indicare la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica;

- indicare i dati identificativi (*nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica*) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;

- indicare il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, posta elettronica non certificata o il numero di fax il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

- indicare le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'Agenzia delle Entrate competente per territorio

- dichiarare che, nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito, non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, del Codice, ovvero indicare l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di invio del presente bando;

- attestare, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso, **a pena di esclusione**, dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) e b), del Codice nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

- **essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000** rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o copia conforme.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

- per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta, **a pena di esclusione**, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo 10 della presente lettera di invito.

- di rispettare i CCNL di settore, gli accordi sindacali integrativi, le norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro e tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e soci, nonché di adempiere agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

- di essere in possesso di tutte le autorizzazioni previste dalla normativa vigente in ordine all'attività oggetto del presente appalto;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nelle schede tecniche e in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati, di cui ha preso precedentemente visione;
- indicare le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto.
- indicare le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria, che, ai sensi dell' art. 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante approvato con D.G. Unione n. 2 del 14/01/2014 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

In caso di avvalimento, a pena di esclusione, il concorrente dovrà allegare alla domanda:

- a. dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;
- b. dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia conforme dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;
- c. dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:
 - 1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - 2) si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - 3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice;
- d. originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; **il contratto dovrà riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente l'oggetto, ovvero le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico, la durata e ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.** Dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.
- e. le dichiarazioni di cui all'art.80 comma 1,2-3-4-5 D.lgs. 50/2016 da parte del titolare dell'impresa individuale, dei soci e dal/dai direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal/dai direttore/i tecnico/i in caso di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal/dai direttore/i tecnico/i, dal socio unico, dal socio di maggioranza se si tratta di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio, vengono rese preferibilmente a mezzo del modulo A, allegato al presente bando disciplinare.
 - attestare di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

- **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- **A pena di esclusione**, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato

quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

- **A pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- Dichiarazione in cui si indica, a pena di esclusione, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

A pena di esclusione, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

- a. **A pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- b. **A pena di esclusione**, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per i quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- c. **A Pena di esclusione**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipano alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4 quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

- a) **A pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.
- b) **Pena di esclusione**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

- **A pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

(o, in alternativa)

- **A pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
 - c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

C) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP.

D) A pena di esclusione, documento attestante la cauzione provvisoria di cui il paragrafo 9, con allegata la dichiarazione, di cui all'art.93 del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva

E) Attestazione di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati.

F) Ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità di €140,00 (eurocentoquaranta/00).
La mancata comprova di detto pagamento sarà causa di esclusione.

Ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. 50/2016 la stazione appaltante, al momento della presentazione dell'offerta, accetta, in alternativa alle dichiarazioni di cui al Modulo A, il documento di gara unico europeo (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento della Commissione europea.

16. CONTENUTO DELLA BUSTA "B – OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA"

Nella busta **B " OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA "** deve essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, **una relazione tecnico descrittiva degli elementi oggetto di valutazione rispettando l'ordine dei parametri riportati di seguito**, corredata eventualmente da elaborati grafici che illustrino le soluzioni migliorative proposte.

La relazione tecnico descrittiva non potrà superare le 40 (quaranta) facciate in formato A4 (per formato A4 si intende il formato ISO A4), dovrà essere scritta in lingua italiana e in carattere facilmente leggibile, dovrà essere fascicolata e con facciate numerate progressivamente; è ammesso l'utilizzo di fogli in formato A3 (per formato A3 si intende il formato ISO A3), con la precisazione che ogni facciata A3 verrà considerata alla stregua di due A4.

Si precisa che ogni facciata ulteriore al numero massimo consentito non sarà oggetto di valutazione.

Gli eventuali elaborati grafici illustrativi delle soluzioni migliorative proposte dovranno essere in formato A3 (ISO A3) ed in numero non superiore a 16 (sedici); gli elaborati grafici dovranno essere fascicolati e con facciate numerate progressivamente.

Si precisa che ogni elaborato grafico ulteriore al numero massimo consentito non sarà oggetto di valutazione.

Le prestazioni previste nella relazione tecnico illustrativa e nelle relative tavole illustrative diverranno parte integrante del contratto che l'affidatario sarà chiamato a sottoscrivere.

L'offerta tecnico-qualitativa è composta da quattro parametri, che si riportano qui di seguito:

a) EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DELLA CLASSE ENERGETICA DELL'EDIFICIO (punteggio massimo: 45 punti)

Rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara, il parametro in questione prende in esame tutti quegli interventi che comportano un incremento del livello di efficientamento energetico dell'edificio previsto da progetto esecutivo al fine di ottenere un fabbricato "Nzeb" ("edificio a energia quasi zero") così come definito dalla vigente normativa regionale (DGR n.967/2015). Pertanto verranno presi in considerazione gli interventi mirati ad una ulteriore riduzione dei fabbisogni di energia per la climatizzazione invernale ed estiva, l'illuminazione degli interni e delle pertinenze esterne dell'edificio, la produzione di acqua calda sanitaria, nonché tutti quegli di produzione di energia termica ed elettrica da fonti rinnovabili, destinata alla copertura dei fabbisogni medesimi dell'edificio al fine di ottenere un livello di efficientamento energetico che consenta di migliorare quello previsto dal progetto a base di gara arrivando ad un edificio che abbia i consumi caratteristici di un "edificio ad energia quasi zero" e che rispetti tutti i requisiti previsti al punto B.2 dell'Allegato 2 del DGR 967/2015 con i livelli di prestazione ivi indicati e gli obblighi di integrazione delle fonti rinnovabili nel rispetto dei requisiti previsti al punto B.7 dell'Allegato 2.

Quanto proposto dovrà essere esplicitato in sede di gara in maniera chiara ed esaustiva al fine di consentire inoltre la possibilità alla Stazione Appaltante di possedere i requisiti richiesti dal GSE per accedere alla richiesta di contributo previsto dal "Conto Termico 2.0" (tipologia di intervento 1.E - art. 1.4, comma 1, lettera e).

A tal proposito si riportano qui di seguito a mero titolo esplicativo ma non esaustivo alcune tipologie di intervento che possono contribuire all'ottenimento di quanto sopra menzionato:

Potenziamento impianto fotovoltaico previsto da progetto per la produzione di energia elettrica destinata alla copertura dei fabbisogni del fabbricato;

Potenziamento impianto solare termico previsto da progetto per la produzione di acqua calda sanitaria;

Miglioramento del valore di trasmittanza degli infissi esterni;

Miglioramento del livello di isolamento termico delle superfici opache (coperture, pavimenti, pareti perimetrali);

Implementazione dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento per un'ottimizzazione dei consumi (es.: installazione di un impianto di ventilazione meccanica controllata);

Le tipologie di intervento proposte dovranno rispettare i requisiti tecnici di soglia per tecnologia come esplicitati dalle schede di intervento presenti nelle regole applicative del "Conto Termico 2.0" (D.M. 16 febbraio 2016) o per singola tecnologia, o per tipologia di intervento 1.E "edificio ad energia quasi zero". Resta inteso che le migliorie proposte dovranno rispettare i criteri minimi ambientali (CAM) previsti dal progetto esecutivo ai sensi del D.M. 24.12.15, con la possibilità di offrire livelli superiori al fine di ottenere prestazioni superiori, come riportato nel paragrafo 1.2 del suddetto decreto.

b) ACCESSIBILITA' DELL'EDIFICIO (punteggio massimo: 20 punti)

Il progetto prevede la realizzazione della nuova scuola in un'area posta a nord della palestra comunale che si affaccia su due strade pubbliche: via Primaria e via I. Silone. Il nuovo edificio presenta due accessi pedonali: quello principale posto su via Silone e quello secondario ubicato sul fronte posto a ridosso della palestra comunale. Il parametro in questione tiene conto dei possibili interventi indirizzati al miglioramento del livello di:

Accessibilità esterna: accessibilità all'area sulla quale insiste il nuovo fabbricato con particolare attenzione alle esigenze delle cosiddette utenze deboli (pedoni e ciclisti);

Accessibilità interna: migliorare le condizioni di spostamento all'interno del fabbricato per coloro che sono portatori di handicap e rendere più versatili nel proprio utilizzo gli ambienti destinati ad usi comunitari;

A tal proposito si riportano qui di seguito a mero titolo esplicativo ma non esaustivo alcune tipologie di intervento che possono contribuire all'ottenimento di quanto sopra menzionato:

Accessibilità esterna:

Realizzazione area di sosta in linea in fregio alla scuola (stallo bus, stallone handicap; area protetta per ricovero biciclette da ricavarsi fuori dalla attuale carreggiata) sul fronte ovest di via I. Silone;

Realizzazione accesso pedonale con percorso di collegamento all'edificio scolastico da via Primaria; l'accesso pedonale dovrà prevedere la realizzazione di apposito manufatto posto a chiusura (cancello) dello stesso e la pavimentazione del percorso pedonale dovrà avere le dimensioni minime previste per il rispetto della legge sull'abbattimento delle barriere architettoniche;

Realizzazione di accesso pedonale con apposito manufatto di chiusura (cancello) che consenta di accedere all'area cortiliva "verde" della scuola esistente;

Realizzazione di una tettoia di protezione per accesso pedonale da via I. Silone che consenta sia l'accesso che lo stazionamento in fregio all'ingresso pedonale in piena e totale sicurezza;

Realizzazione elemento di copertura del percorso pedonale che corre sul lato est della palestra e che collega il parcheggio esistente posto su via Silone con la nuova scuola al fine di incentivare l'utilizzo di detto parcheggio per i fruitori della scuola (corpo docente e personale amministrativo, genitori che accompagnano i propri figli a scuola);

Realizzazione accesso carrabile con pavimentazione area e percorso pedonale di collegamento fino all'edificio da via Primaria; l'accesso deve prevedere una larghezza minima (metri 3,5) ed un manufatto (cancello) con apertura e chiusura automatizzate verso l'interno. L'area pavimentata e la relativa pavimentazione dovranno avere le dimensioni e le caratteristiche minime necessarie allo stazionamento di un veicolo di medie dimensioni;

Realizzazione area di sosta a pettine per veicoli in fregio all'adiacente palestra sul fronte sud di via I. Silone con modifica dell'attuale area verde ivi presente;

Accessibilità interna:

Percorsi tattili per ipovedenti che consentano di accedere all'edificio e di muoversi al suo interno in piena e totale sicurezza;

Prevedere una parete (infisso I04 dall'abaco dei serramenti interni) tra la zona denominata "refettorio" e la zona denominata "agorà" con caratteristiche tecnico-funzionali che consentano una maggiore connessione tra i due ambienti (es.: parete mobile);

c) SICUREZZA DELL'EDIFICIO (punteggio massimo: 10 punti)

Il progetto esecutivo non prevede la messa in opera di appositi sistemi di controllo e/o di sicurezza dell'edificio e delle aree esterne ad esso pertinenti. E' stata prevista la realizzazione di una recinzione esterna perimetrale su via Primaria e sul lato ovest che affaccia su via I. Silone. Le proposte migliorative che riguardano questo parametro hanno come fine il miglioramento dell'attuale livello di "protezione" dell'intera area su cui sorge il nuovo edificio andando ad agire sia sull'involucro esterno del fabbricato sia sugli elementi di chiusura dell'area.

A tal proposito si riportano qui di seguito a mero titolo esplicativo ma non esaustivo alcune tipologie di intervento che possono contribuire all'ottenimento di quanto sopra menzionato:

- Sistema di video sorveglianza che consenta di monitorare l'involucro esterno del fabbricato e le relative aree pertinenti; il sistema, per il quale è prevista la possibilità di interfacciarsi con il sistema di controllo in uso al comando del Corpo della Polizia Municipale dell'Unione Reno – Galliera, dovrà avere le seguenti caratteristiche minime:

Telecamera/e di tipo "bullet" con illuminatore integrato con le seguenti caratteristiche minime:

Sensore CMOS a Scansione Progressiva	Rilevamento Perdita RETE
Ultra HD 4k2k @ 30fps or 6MP @ 30fps + 720P @ 30fps	Day/Night (ICR)
ROI Windows Multipli e dinamici	Modulo IR LED
Riduzione rumore con compensazione 3D (MCTF)	Weatherproof (IP66)
Sovraimpressione testi e maschere Privacy	Staffa integrata con cavo
MicroSD Supportata	ONVIF - GENETEC Protocol
Zoom Remoto & Focus (Lente Motorizzata)	Alimentatore HiPoE
Rilevamento del movimento	MicroSD da 32 giga compreso
Modalità IR Smart	

Licenze di connessione flusso video Genetec Omnicast Enterprise 4.8 in numero pari a quello delle telecamere offerte;

n.1 switch 8 porte con porta GBIC per connessione alla rete in Fibra Ottica comunale;

cavi di collegamento LAN categoria 6 per connessione alimentatori PoE – telecamere;

- Impianto di antintrusione;
- Miglioramento del livello di sicurezza della recinzione esterna della scuola prevista da progetto mediante utilizzo di forme, altezze e materiali che ne migliorino il grado di "invalicabilità";
- Realizzazione di un idoneo manufatto posto a chiusura dell'accesso pedonale posto sul lato est della palestra comunale;

d) MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO (punteggio massimo: 5 punti)

Il progetto esecutivo ha previsto la possibilità di utilizzare il nuovo edificio come Centro Operativo Comunale (C.O.C.) in caso di eventi calamitosi. A tal proposito, il parametro prende in considerazione la possibilità di prevedere un intervento che renda pienamente autosufficiente la struttura in simili situazioni rendendola idonea per un utilizzo da parte della Protezione Civile.

A tal proposito si riportano qui di seguito a mero titolo esplicativo ma non esaustivo alcune tipologie di intervento che possono contribuire all'ottenimento di quanto sopra menzionato:

Realizzazione di una idonea area pavimentata e coperta per alloggiamento gruppo elettrogeno (area verde lato via Primaria) e collegamento con impianto elettrico dell'edificio per utilizzo dello stesso in caso di eventi calamitosi al fine di rendere autosufficiente la struttura dal punto di vista energetico;

Fornitura di gruppo elettrogeno di idonee dimensioni e potenza per il suo utilizzo nelle situazioni sopra menzionate;

A ciascun parametro è associato un punteggio massimo; le offerte dei singoli operatori verranno valutate per ciascun parametro in base ad una serie di criteri motivazionali riportati al paragrafo 18.1.

Si precisa, infine, che **le relazioni e tutti gli elaborati relativi all'offerta tecnico-organizzativa, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore**; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

Ai sensi dell'art 53 comma 5 lettera a) del Codice, l'offerta tecnica dovrà contenere l'eventuale indicazione espressa dalle parti che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici e commerciali e i correlati riferimenti normativi, e che pertanto necessitano di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso agli atti da parte di terzi, ai sensi della L.241/1990. Si precisa, comunque, che ogni decisione in merito alla valutazione della riservatezza delle offerte sarà di competenza della stazione appaltante.

17. CONTENUTO DELLA BUSTA "B - OFFERTA ECONOMICA"

1. Nella busta "B - Offerta Economica" deve essere contenuta l'offerta economica in bollo (da compilarsi preferibilmente mediante utilizzo del Modulo "B" allegato al presente bando disciplinare quale sua parte integrante e sostanziale) debitamente sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o suo procuratore, che deve contenere: **dichiarazione**, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente le seguenti indicazioni:

- **l' indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre (massimo due cifre decimali) ed in lettere. Si precisa che, In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, prevale l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione**
- **indicazione della riduzione percentuale con riferimento al tempo di esecuzione dell'opera. Si precisa che non saranno accettate riduzioni superiori al 20% del tempo di esecuzione messo a base di gara**
- **Ai sensi dell'art.95 co. 10 D.Lgs. 2016/50, devono essere specificatamente indicati, a pena di esclusione, i costi aziendali in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro**

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete le suddette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.

Il prezzo offerto dovrà tenere conto degli standard minimi contrattuali previsti in relazione alle categorie richieste con specifiche del CCNL applicato.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto sono escluse dalla gara.

La mancata presentazione dell'offerta non in regola con la vigente normativa sul bollo non darà luogo all'esclusione dalla gara, bensì alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.

18 . PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs 50/2016,

18.1 CRITERI DI VALUTAZIONE

Ai fini dell'aggiudicazione l'offerta verrà valutata in relazione ai seguenti elementi :

- **Offerta tecnico - qualitativa (migliorie al progetto): punteggio massimo 80 punti;**
- **Offerta economico – quantitativa (ribasso percentuale unico, riduzione percentuale con riferimento al tempo di esecuzione dell'opera): punteggio massimo 20 punti;**

Nella seguente tabella si riportano i criteri motivazionali e i punteggi massimi attribuiti a ciascun parametro che costituisce l'offerta qualitativa.

CRITERI MOTIVAZIONALI	PARAMETRI	PUNTEGGIO MASSIMO
La commissione giudicatrice assegnerà il punteggio: <ul style="list-style-type: none"> • valutando il livello qualitativo delle migliori offerte (qualità dei materiali, design, confort, durabilità, ecc...); • valutando l'effettiva efficacia sul piano tecnologico, funzionale e di inserimento ambientale delle migliori offerte al fine di ottenere l'ottimizzazione del costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera; 	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DELLA CLASSE ENERGETICA DELL'EDIFICIO	45
	ACCESSIBILITA' DELL'EDIFICIO	20
	SICUREZZA DELL'EDIFICIO	10
	MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO	5

Per l'offerta tecnico – qualitativa si procederà ad attribuire il punteggio relativo a ciascun soggetto offerente con il seguente metodo (“aggregativo – compensatore”) ai sensi di quanto previsto dalle vigenti Linee Guida n. 2 emanate dall'ANAC in attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

$$P_i = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

P_i = indice di valutazione dell'offerta i-esima;

n = numero totale dei requisiti/criteri;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito/criterio (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito/criterio (i);

variabile tra zero e uno;

∑_n = sommatoria.

Per determinare i coefficienti V(a)_i: la commissione giudicatrice esprimerà le proprie valutazioni attribuendo con riferimento al singolo criterio di valutazione del concorrente i-esimo un coefficiente (o fattore) compreso da 0 a 1 calcolato attraverso la media aritmetica dei coefficienti (variabili tra 0 e 1) assegnati discrezionalmente dai singoli commissari. Si precisa che i coefficienti (o fattore) saranno pari a 0 in corrispondenza della prestazione minima possibile mentre saranno pari a 1 in corrispondenza della prestazione che sarà ritenuta come la massima possibile e quindi ottimale, secondo la seguente tabella che riporta le valutazioni intermedie che saranno attribuite:

FATTORE	VALUTAZIONE DELLA PROPOSTA	NOTE (descrizione valutazione)
0,0	non valutabile	Proposta migliorativa carente e non valutabile nel suo insieme

0.1	molto scarsa	Quanto proposto risulta molto carente e non soddisfa i criteri richiesti
0.2	scarsa	Quanto proposto risulta carente nel suo insieme e non soddisfa i criteri qualitativi
0.3	insufficiente	La proposta migliorativa risulta nel suo insieme poco attinente a quanto richiesto
0.4	mediocre	La proposta migliorativa risulta tecnicamente e funzionalmente mediocre nel suo insieme
0.5	quasi sufficiente	La proposta risponde in maniera quasi sufficiente nel suo insieme ai criteri qualitativi
0.6	sufficiente	La proposta migliorativa risponde in maniera sufficiente nel suo insieme ai criteri motivazionali
0.7	più che sufficiente	La proposta migliorativa risulta quasi pienamente soddisfacente nel suo insieme
0.8	buona	La proposta si presenta progettualmente e funzionalmente conforme alle aspettative e pienamente soddisfacente nel suo insieme
0.9	quasi ottima	La proposta migliorativa risponde in maniera quasi pienamente esaustiva per forma e contenuto ai criteri qualitativi
1,0	ottima	La proposta migliorativa si presenta altamente esaustiva e pienamente conforme ai criteri qualitativi

Si procederà per ciascun criterio a riparametrare il coefficiente (o fattore) attribuito dalla commissione (media aritmetica dei coefficienti assegnati dai singoli commissari), assegnando il coefficiente 1 alla valutazione più alta e proporzionando a tale valutazione massima le altre valutazioni provvisorie prima calcolate. Successivamente si procederà a moltiplicare il fattore così ottenuto per il punteggio massimo attribuito a quel parametro.

Per ciascun concorrente si effettuerà la somma di tutti punteggi ottenuti per ciascun parametro costituente l'offerta qualitativa (a+b+c+d). A questo punto si provvederà ad effettuare una seconda riparametrazione dei punteggi totali dell'offerta tecnica assegnati ai concorrenti al fine di ristabilire l'equilibrio fra i diversi elementi qualitativi e quantitativi previsti per la valutazione dell'offerta.

Alla migliore offerta tecnica, pertanto, risulterà assegnato il punteggio massimo (80 punti) e, proporzionalmente, si determineranno i punteggi assegnati alle altre offerte.

SOGLIA DI SBARRAMENTO

Non saranno ritenute idonee le offerte che sotto il profilo tecnico - qualitativo non abbiano raggiunto, a seguito della seconda riparametrazione dell'offerta tecnica, un punteggio complessivamente inteso (soglia minima di qualità) di almeno 48 punti, ritenuto tale punteggio, un limite per la sufficienza qualitativa dell'offerta.

Le imprese che abbiano presentato offerte con punteggio inferiore a 48 punti verranno quindi escluse dalla gara, e dell'esclusione sarà data immediata comunicazione alle ditte interessate.

Le buste contenenti le offerte economiche degli offerenti che non abbiano raggiunto, nell'esame della parte tecnico – qualitativa almeno 48 punti rimarranno sigillate agli atti.

A tal fine si precisa che in presenza di un'unica offerta ammessa alla valutazione della Commissione Giudicatrice, il raggiungimento del suddetto punteggio minimo non inferiore a punti 48 (necessario al fine dell'ammissione alla fase di apertura dell'offerta economica) dovrà essere comunque raggiunto al termine della fase di valutazione dell'offerta tecnico - qualitativa.

La valutazione tecnica del progetto e il relativo punteggio assegnato dalla commissione nonché il singolo punteggio attribuito alle singole voci è insindacabile e inoppugnabile

18.2 OFFERTA ECONOMICA-QUANTITATIVA (Max 20 punti)

La Commissione giudicatrice provvede in seduta riservata, ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica, sommando per ciascun concorrente il punteggio ottenuto nella valutazione dei due parametri che costituiscono l'offerta economica:

parametro A – ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base di gara (max 15 punti)

parametro B – ribasso sul tempo di esecuzione dell'opera (max 5 punti)

Il punteggio per ciascun parametro deriva dal prodotto tra il punteggio massimo il coefficiente ottenuto dal

singolo concorrente attraverso la formula da utilizzare per lo specifico parametro.

VALUTAZIONE PARAMETRO A (max 15 punti)

Viene utilizzata la seguente formula per il calcolo del coefficiente C_i :

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X \cdot A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) \cdot [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i -esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = 0,90

A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente per la Stazione Appaltante

Una volta calcolati i coefficienti per ciascun concorrente si provvederà ad assegnare il punteggio relativo al parametro A di ciascun concorrente moltiplicando il coefficiente dell'offerta i -esima per il punteggio massimo assegnato al parametro A pari a 15 punti:

$$P_i = C_i \cdot 15$$

con:

P_i = punteggio offerta concorrente i -esimo;

C_i = coefficiente offerta concorrente i -esimo;

All'offerta che offre uno sconto nullo verrà assegnato un coefficiente pari a zero (0), mentre a quella maggiore verrà assegnato un coefficiente pari ad uno (1).

Non sono ammesse offerte a rialzo.

VALUTAZIONE PARAMETRO B (max 5 punti)

Si attribuirà un coefficiente (C_i) pari a zero all'operatore economico che avrà offerto uno sconto nullo sul tempo a base di gara (360 giorni naturali e consecutivi), mentre si assegnerà un coefficiente pari ad uno allo sconto percentuale più elevato tra quelli offerti; a tutte le altre verrà assegnato un coefficiente determinato utilizzando la seguente formula:

$$C_i = T_i / T_{\text{max}}$$

dove:

T_i = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente i -esimo;

T_{max} = la riduzione percentuale del tempo più conveniente per la Stazione Appaltante;

Non saranno accettate riduzioni superiori al 20%

Una volta calcolati i coefficienti per ciascun concorrente, si provvederà ad assegnare il punteggio relativo al parametro B di ciascun concorrente moltiplicando il coefficiente dell'offerta i -esima per il punteggio massimo assegnato al parametro B (5 punti):

$$P_i = C_i \cdot 5$$

con:

Pi = punteggio offerta concorrente i-esimo;
Ci = coefficiente offerta concorrente i-esimo;

Non sono ammesse offerte a rialzo.

RIPARAMETRAZIONE

Si procederà successivamente per ciascun concorrente ad effettuare la somma dei due punteggi ottenuti per ciascun parametro costituente l'offerta economica (A+B). A questo punto si provvederà ad effettuare una riparametrazione dei punteggi totali dell'offerta economica assegnati ai concorrenti al fine di ristabilire l'equilibrio fra i diversi elementi qualitativi e quantitativi previsti per la valutazione dell'offerta.

Alla migliore offerta economica, pertanto, risulterà assegnato il punteggio massimo (20 punti) e, proporzionalmente, si determineranno i punteggi assegnati alle altre offerte.

Per la determinazione dei coefficienti e dei punteggi sia dell'offerta tecnica sia dell'offerta economica si utilizzeranno due cifre decimali con arrotondamento della terza decimale (si arrotonderà per eccesso se la terza cifra decimale è uguale o maggiore di 5, per difetto se minore di 5).

19. AGGIUDICAZIONE

Sarà considerata offerta economicamente più vantaggiosa quella che avrà ottenuto il maggior punteggio risultante dalla sommatoria dei punti attribuiti dalla valutazione dell'offerta tecnica e dalla valutazione dell'offerta economica.

I lavori saranno aggiudicati a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo (offerta tecnico – qualitativa + offerta economico – quantitativa).

Ai sensi dell'art. 69 del R.D. 827/24 si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

In caso di parità di punteggio fra due o più offerte, la gara verrà aggiudicata in favore del concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio nell'offerta tecnico – qualitativa. In caso di ulteriore parità la Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione tramite sorteggio.

20. OPERAZIONI DI GARA

20.1. La prima seduta pubblica avrà luogo presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza, siti in San Pietro in Casale, Via Matteotti n. 154 **il giorno 9.02.2017 alle ore 9,30** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora e giorni.

20.2. Le successive sedute pubbliche avranno luogo nei giorni e ore che saranno comunicate ai concorrenti a mezzo pubblicazione su sito internet della Stazione Appaltante almeno un giorno prima della data fissata.

20.3. Il Responsabile del procedimento procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti, della loro integrità e, una volta aperti, al controllo della completezza e della correttezza formale della documentazione amministrativa, come chiarito nei punti successivi.

20.4. Il Responsabile del procedimento, in seduta pubblica, procederà quindi all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente Bando-Disciplinare, avviando, in caso negativo, la procedura di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

20.5. In seduta riservata, la Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice, procederà all'esame dei contenuti dei documenti presentati nell'Offerta tecnica con l'attribuzione dei punteggi relativi alla medesima offerta. Successivamente, in seduta pubblica, il Responsabile del procedimento comunicherà i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura dei prezzi e dei ribassi offerti.

20.6. Qualora il Responsabile del procedimento accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione.

20.7. All'esito della valutazione delle offerte economiche, il Responsabile del procedimento procederà, in seduta riservata, all'attribuzione dei punteggi complessivi e alla formazione della graduatoria provvisoria di gara.

20.8. La Commissione procederà, successivamente, alla verifica di congruità delle offerte che superino la soglia di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, fatta salva la possibilità di verificare ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

20.9. All'esito delle operazioni di cui sopra, il Responsabile del procedimento redige la graduatoria definitiva e aggiudica l'accordo al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

21. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – CONTENUTO DELLA BUSTA A

21.1. Il Responsabile del procedimento, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A – Documentazione amministrativa", procede:

- a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara;

22. VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA – CONTENUTO NELLA BUSTA B

22. La Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice, sulla base della documentazione contenuta nella busta "B - Offerta tecnica", procederà all'assegnazione dei punteggi relativo a ciascun parametro secondo le modalità previste al paragrafo 18.1.

23. VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA- CONTENUTO DELLA BUSTA C

23.1. Nella medesima seduta pubblica in cui saranno comunicati i punteggi relativi all'offerta tecnica, il Responsabile del procedimento procede all'apertura delle buste "C - Offerta economica", dando lettura dei ribassi offerti.

23.2. Il Responsabile del procedimento provvede poi, in seduta riservata, ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica in base alla formula indicata al precedente paragrafo 18.2.

24. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

24.1. Il calcolo dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del Codice, sarà effettuato prima della seconda riparametrazione dell'offerta economico – quantitativa, considerando per l'offerta qualitativa le sommatorie ottenute per ciascun soggetto prima della seconda riparametrazione. Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del Codice, il soggetto che presiede la gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione alla Stazione appaltante, che procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'art. 97, comma 5, del Codice, avvalendosi degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della Commissione giudicatrice. Le giustificazioni dovranno riguardare quanto previsto dall'art. 97, comma 4, del Codice.

24.2. La verifica delle offerte anormalmente basse avviene attraverso il procedimento di cui all'art. 97 comma 5, del Codice:

la stazione appaltante richiede per iscritto la presentazione delle spiegazioni di cui all'art 97 comma 1 del codice, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione delle stesse, in particolare in riferimento a:

- a) l' economia del metodo di costruzione;
- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;
- c) l'originalità dei lavori proposti dall'offerente;

La stazione appaltante esclude l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti o se accertato che l'offerta è anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 5 lett a,b,c,d.

Non saranno ammesse giustificazioni in relazioni ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli onori di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto all'art.100 del vigente decreto legislativo 9 Aprile 2008 n.81.

La stazione appaltante potrà in ogni caso valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Qualora il concorrente sia costituito da un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete, consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, i documenti di giustificazione devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

All'esito del procedimento di verifica, il soggetto deputato all'espletamento della gara dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile e procede, nel rispetto delle disposizioni del Codice all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

24.3. Il Responsabile del procedimento, all'esito della procedura di verifica delle offerte anomale, procederà ad operare la riparametrazione dei coefficienti di cui al precedente punto.

24.4. Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara, alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applica l'art. 97 del Codice.

25. DISCIPLINA DELL'ACCESSO AGLI ATTI

Si precisa che, relativamente alla presente procedura, l'accesso agli atti sarà consentito nei termini e alle condizioni di cui all'art. 53 D.Lgs. 50/2016 .

26. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Bologna, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

27. TRATTAMENTI DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT. ING. ANTONIO PERITORE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).