

ORIGINALE



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Provincia di Bologna

Area Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE N° 284 del 23/12/2016

OGGETTO

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO NELLA FRAZIONE DI MASCARINO – VENEZZANO DEL COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE, IN VIA I. SILONE – (CUP F57B16000050006). DETERMINA A CONTRARRE. MODIFICA

Castello d'Argile, 23/12/2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Baccilieri Cristina

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

DETERMINAZIONE SETTORIALE NR. 284 DEL SETTORE Area Gestione del Territorio DEL
23/12/2016

OGGETTO:

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO NELLA FRAZIONE DI MASCARINO – VENEZZANO DEL COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE, IN VIA I. SILONE – (CUP F57B16000050006). DETERMINA A CONTRARRE. MODIFICA

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO NELLA FRAZIONE DI MASCARINO – VENEZZANO DEL COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE, IN VIA I. SILONE – (CUP F57B16000050006). DETERMINA A CONTRARRE. MODIFICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21/3/2016 è stato Approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2016/2018 (art. 151 del D.Lgs. 267/2000 e art. 10 D.Lgs. 118/2011);
- con delibera di Giunta Comunale n. 21 del 24/03/2016 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) – Parte Contabile – anno 2016/2018;

Dato atto che con Decreto Sindacale n. 34 del 30/09/2014 sono state attribuite le funzioni di Responsabile di cui all'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e conferito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Gestione del Territorio;

Premesso inoltre che con deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 24/11/2016 è stato approvato il progetto definitivo e con successiva deliberazione n. 107 del 01/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione di un nuovo edificio scolastico nella frazione di Mascarino – Venezzano del comune di Castello d'Argile, in via I. Silone, redatti entrambi dall'RTP Studio Associato COLUCCI & PARTNERS (C.F. e P.IVA 01736870500) mandataria – Studio di Ingegneria Cecconi (P.I. 02158790507) mandante – MPS Studio Associato (P.I. 01276120498) mandante – Andrea Guidi Architetto (P.I. 02420790467);

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere agli adempimenti previsti dalla normativa vigente in riferimento alle procedure di gara che verrà condotta, come Stazione Appaltante, dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno – Galliera (di seguito CUC) per effetto dell'apposita convenzione sottoscritta con i Comuni;

Richiamata la determina a contrarre n. 258/2016 dell'Area Gestione del Territorio del 07/12/2016 e nello specifico quanto di seguito riportato nella premessa:

- *Dato atto che il quadro economico del progetto esecutivo ammonta a € 1.500.000,00 e che la realizzazione dell'opera è subordinata al positivo riscontro da parte della Regione Emilia Romagna in merito all'assegnazione del finanziamento di euro 500.000,00 e all'accoglimento da parte della Cassa DD.PP. della richiesta di concessione del mutuo.*
- *Considerato che il “D.L. 104/2013 art. 10 convertito con L. 128/2013 e Decreto interministeriale 23/1/2015 – Approvazione del Piano triennale 2015 – 2017 di edilizia scolastica della Regione Emilia Romagna” prevede che le gare di esecuzione dei lavori riferiti ai progetti destinatari di finanziamento debbano essere almeno aggiudicate in via provvisoria*

DETERMINAZIONE SETTORIALE NR. 284 DEL SETTORE Area Gestione del Territorio DEL
23/12/2016

(emissione del verbale da parte della commissione aggiudicatrice con individuazione del candidato vincitore dell'appalto) entro il termine ultimo e perentorio fissato al 3/12/2016 a pena di esclusione dall'elenco dei progetti finanziabili.

- *Considerato altresì che ad oggi non è stato ancora emanato il Decreto Ministeriale che conferisce alle regioni la possibilità di attivare i mutui con i quali finanziare i vari interventi presenti nell'elenco sopra menzionato per l'anno 2016, lasciando inoltre invariato il termine ultimo per l'aggiudicazione provvisoria delle gare di appalto dei lavori relativi ai progetti presenti nell'elenco anno 2016.*
- *Visto che l'art. 36 co. 2, lett. d) del vigente D.Lgs. 50/2016, consente di assegnare i lavori di importo pari o superiore a euro 1.000.000, mediante ricorso alle procedure ordinarie, ovvero ad una procedura aperta così come disciplinata ai sensi dell'art. 60 del sopramenzionato Codice dei Contratti;*
- *Visto altresì che l'art. 60 al comma 1 prevede come termine minimo per la ricezione delle offerte da parte degli operatori economici 35 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara.*
- *Visto inoltre quanto previsto al comma 3 dell'art. 60 del vigente D.Lgs. n. 50/2016 che: "Le amministrazioni aggiudicatrici possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara se, per ragioni di urgenza debitamente motivate dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini minimi stabiliti al comma 1 non possono essere rispettati."*

Preso atto che ad oggi non risulta essere stato ancora emanato il Decreto Ministeriale che consente alle varie Regioni di accendere i mutui per la copertura dei finanziamenti da destinare ai diversi Comuni in graduatoria per l'anno 2016.

Preso atto della comunicazione giunta dalla Città Metropolitana di Bologna (prot. 10309/2016) in merito ai quesiti posti dai vari comuni sulla possibilità di una proroga sui termini ultimi dell'assegnazione dei lavori, attualmente indicati nel giorno 31/12/2016, nella quale si riportano le risposte a detti quesiti della Regione Emilia Romagna e dalle quali emerge la più concreta necessità da parte del Ministero competente di assegnare una proroga sui tali tempi sopra esposti in quanto il decreto ministeriale a copertura della spesa per l'anno 2016 non è stato ancora emanato;

Sentiti gli uffici competenti della Città Metropolitana di Bologna e della Regione Emilia Romagna in merito alle questioni sopra riportate;

Considerato che anche gli interventi in graduatoria nell'anno 2015 hanno avuto una proroga sui termini ultimi di assegnazione del bando di gara che ha visto lo slittamento dell'ultima data utile dal 31/12/2015 al 29/02/2016, così come approvato con il Decreto "Mille Proroge".

Considerato che la gara viene condotta dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno – Galliera, la quale ha determinato le tempistiche minime necessarie che occorre rispettare per la corretta redazione del bando di gara in funzione dell'oggetto dell'appalto (lavori, servizi, fornitura), importo (sopra o sotto soglia ex art. 35 del vigente D.Lgs. 50/2016), modalità di espletamento della gara

DETERMINAZIONE SETTORIALE NR. 284 DEL SETTORE Area Gestione del Territorio DEL
23/12/2016

(procedura aperta, negoziata, ecc...), criterio di valutazione delle offerte (massimo ribasso, offerta economicamente più vantaggiosa);

Valutato che ad oggi, a seguito di verifiche tecniche eseguite sulle modalità di espletamento della gara e sul criterio di individuazione del soggetto aggiudicatario, il bando è in fase di redazione e che i tempi a disposizione per poter rispettare la prescrizione imposta nella determina n. 258/2016 non garantiscono il termine ultimo del 31/12/2016;

Ritenuto pertanto opportuno, in base a quanto previsto dall'art. 60 comma 1 del vigente D.Lgs. n. 50/2016, di prevedere 35 giorni come termine minimo dalla data di invio del bando di gara per la ricezione delle offerte da parte degli operatori economici interessati al fine di consentire una maggiore visibilità dello stesso agli operatori del settore interessati a prendere parte alla gara;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione a contrattare, è stata redatta indicando:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato che ai sensi del vigente D. Lgs. 50/2016, le spese di pubblicazione del bando nella serie speciale relativa ai contratti del GURI sono a carico dell'aggiudicatario, mentre restano a carico della stazione appaltante le spese relative alla pubblicazione del bando sui quotidiani nazionali, che per la convenzione sottoscritta tra la CUC e i comuni dell'Unione Reno – Galliera viene ripartita tra Stazione Appaltante e Comune Committente.

La CUC sta provvedendo a individuare tramite apposita procedura il soggetto da incaricare per la pubblicazione del bando sui quotidiani nazionali, pertanto ad oggi l'ammontare di spesa a carico del Comune Committente l'opera non è ancora definito.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti concernente il Capitolato Generale d'appalto;
- la deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici 03/11/2010 in attuazione della L. 266/2005 art. 1 commi 65 e 67;

DETERMINA

per i motivi ed i fini citati in premessa-narrativa che qui si intendono completamente richiamati:

1. a modifica ed integrazione dell'atto dirigenziale n. 258 del 07/12/2016:

DETERMINAZIONE SETTORIALE NR. 284 DEL SETTORE Area Gestione del Territorio DEL
23/12/2016

- che il termine minimo dalla data di invio del bando di gara per la ricezione delle offerte da parte degli operatori economici interessati sia quello previsto al co. 1 dell'art. 60 del vigente D.Lgs. 50/2016;
- di prevedere, a gara espletata, con apposita determinazione al rimborso dell'importo per la quota parte di competenza relativo alle spese di pubblicazione del bando di gara a favore della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno – Galliera;

2. di confermare quanto già determinato con atto dirigenziale n. 258/2016 e qui di seguito riportato:

- di affidare i “Lavori di realizzazione di un nuovo edificio scolastico nella frazione di Mascarino – Venezzano del comune di Castello d’Argile, in via I. Silone”, mediante procedura aperta previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 60 co. 1 del nuovo Codice sugli Appalti Pubblici (D.Lgs. n. 50/2016), in quanto trattasi di lavori di importo complessivo superiore ad euro 1.000.000,00, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del predetto decreto, al fine della stipula del relativo contratto, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, che verrà espletata dalla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Reno Galliera;
- di approvare, per la valutazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, i criteri riportati nel documento allegato all’atto sopra menzionato, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 107 del 01/12/2016 ed in particolare dal capitolato speciale d'appalto che ne rappresenta un elemento costitutivo;
- di prendere e dare atto che l'importo complessivo dei lavori pari ad € 1.233.934,74 trova imputazione al cap. 103622 “Costruzione scuola primaria Venezzano” Missione 4 Programma 2 Macroag. 2 del bilancio finanziario 2016-2018, Esercizio 2016, anno nel quale l'obbligazione giuridica passiva diviene esigibile;
- di impegnare la somma di € 600,00, quale rimborso per il pagamento del contributo di gara all’Autorità Nazionale Anticorruzione. per l'affidamento dei “Lavori di realizzazione di un nuovo edificio scolastico nella frazione di Mascarino – Venezzano del comune di Castello d’Argile, in via I. Silone”, a favore della Centrale Unica di Committenza dell’Unione Reno – Galliera al cap. 103622 “Costruzione scuola primaria Venezzano” Missione 4 Programma 2 Macroag. 2 del bilancio finanziario 2016-2018, Esercizio 2016, anno nel quale l'obbligazione giuridica passiva diviene esigibile;
- di procedere, a gara espletata, al rimborso dell'importo di € 600,00 a favore della Centrale Unica di Committenza dell’Unione Reno – Galliera.