

Argelato
Bentivoglio
Castello D'Argile
Castel Maggiore
Galliera
Pieve di Cento
S.Giorgio di Piano
S.Pietro in Casale
(Provincia di Bologna)

 UNIONE
RENO GALLIERA

URSi Centrale Unica Committenza

INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DELLO SPAZIO CIRCOSTANTE LA ROCCA DEL COMUNE DI PIEVE DI CENTO (BO), RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ANTISTANTE LA ROCCA E GIARDINO URBANO ADIACENTE (CIG. 594718082F)

QUESITO 1:

In merito alla gara in oggetto chiediamo di sapere con chiarezza se la gara viene aggiudicata con il criterio del massimo ribasso (vince chi fa il ribasso più alto) o con il criterio della media (art.122 in presenza di almeno 10 offerte valide, dove vince chi si avvicina di più in difetto alla soglia di anomalia).

Infatti non è chiarissimo il criterio, poiché a pag.12 sembra "massimo ribasso", mentre a pag.20 e 21 sembra "media ai sensi art.122", poi sempre a pag.20 si parla del caso di almeno 5 offerte oppure del caso di meno di cinque offerte, che dovrebbe essere un criterio sorpassato, quindi crediamo sia un refuso.

RISPOSTA 1

A norma dell'art. 81 del D.Lgs. 163/2006 i criteri per selezionare la miglior offerta sono, alternativamente, quello del prezzo più basso ovvero quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Nel caso dell'appalto in oggetto, come indicato nel bando, è stato prescelto il primo dei due criteri, ossia quello del prezzo più basso.

L'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 stabilisce, invece, i criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse. Nel caso di specie trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore a 1 milione di euro, la scrivente stazione appaltante ha previsto nel bando – come consentito dal comma 9 dell'articolo 122 D.Lgs. 163/2006 – l'applicazione del calcolo dell'anomalia di cui al citato art. 86, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia; esercitabile quando il numero delle offerte è di almeno 10 (e non 5 come erroneamente indicato a pag. 20 del bando trattandosi, appunto, di importo inferiore a 1 milione di euro).