

SERVIZI ALLA PERSONA
CULTURA, TURISMO, SPORT

DETERMINAZIONE SPER / 440
Del 11/08/2017

OGGETTO:

DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO A COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA, GIORNALIERA E/O PERIODICA E DI EVENTUALI INTERVENTI DI PULIZIA A RICHIESTA, DA ESEGUIRSI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE E CONFERITI IN GESTIONE ALL'UNIONE RENO GALLIERA, UBICATI NEI COMUNI DI GALLIERA, PIEVE DI CENTO E SAN PIETRO IN CASALE, PER IL PERIODO DI ANNI DUE.

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Il Responsabile
MINARELLI GIULIANA

OGGETTO:

DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO A COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA, GIORNALIERA E/O PERIODICA E DI EVENTUALI INTERVENTI DI PULIZIA A RICHIESTA, DA ESEGUIRSI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE E CONFERITI IN GESTIONE ALL'UNIONE RENO GALLIERA, UBICATI NEI COMUNI DI GALLIERA, PIEVE DI CENTO E SAN PIETRO IN CASALE, PER IL PERIODO DI ANNI DUE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 36 del 29/09/2016 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2017/2019;
- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 2 del 16/03/2017 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP;
- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 16/03/2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019 nonché tutti gli allegati disposti dal D.Lgs 118/2011;
- con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 23 del 16/03/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019, parte contabile e sono state assegnate le risorse ai responsabili dei settori e/o servizi titolari di posizione organizzativa;

Richiamata la Convenzione sul conferimento all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi dell'area servizi alla persona Rep.n.9 del 21/03/2014, prot. 7282, approvata e sottoscritta dai Comuni di Bentivoglio, Castello D'Argile, Castel Maggiore, Pieve di Cento, San Pietro in Casale e Galliera e rep. n. 29 del 13/07/2017 approvata e sottoscritta dal Comune di San Giorgio di Piano;

Viste le seguenti deliberazioni di Giunta con le quali sono stati individuati gli immobili concessi in uso gratuito od oneroso all'Unione Reno Galliera, approvati gli schemi contrattuali disciplinanti il rapporto con i singoli Comuni conferitori in relazione agli specifici immobili e stabilito che gli oneri relativi alle pulizie dei locali sarebbero stati sostenuti direttamente dall'Unione:

- la Deliberazione della Giunta dell'Unione n°47 del 30/06/2014 recante "Conferimento all'Unione Reno Galliera degli immobili di proprietà dei Comuni di Bentivoglio; Castello D'Argile; Castel Maggiore; Pieve Di Cento; San Pietro In Casale, a seguito conferimento Servizi Alla Persona" esecutiva;
- la Deliberazione della Giunta dell'Unione n°1 del 13/01/2015 recante "Conferimento all'Unione Reno Galliera degli immobili di proprietà del Comune di Galliera a seguito conferimento Servizi Alla Persona e modifica degli allegati A e B della delibera nr. 47 del 30/06/2014", esecutiva;

Rilevato che per effetto del conferimento all'Unione Reno Galliera dei Servizi alla Persona e, conseguentemente, degli immobili di proprietà comunale, si rende necessario provvedere alla pulizia di locali assegnati in gestione all'Area Servizi alla Persona ed in particolare:

- a Castello d'Argile:
 - Biblioteca comunale, Via Matteotti n°150;
 - Teatro Comunale, Via Matteotti 150;

- a Castel Maggiore:
 - Biblioteca comunale, Via Bondanello n°30;
 - Teatro "Biagi – D'Antona", Via G. La Pira n°38;
 - Casa del Volontariato – Via Berlinguer;
 - Sala "Casa Gialla – 1° maggio", Via 1° Maggio n°1;
 - Sala "S. Brandola", Via Lame, n°95;
 - Sala "Ex Stazione – Trebbo", Via Lame n°213;

- a Galliera:
 - Biblioteca "G. Zangrandi, Via D. Alighieri, n°20/b;
 - Palestra comunale scuola secondaria "Papa Giovanni XXIII, Via Roma, n°13/c;

- a Pieve di Cento:
 - Teatro Comunale e annesso Museo della Musica, Piazza A. Costa, n°17;
 - Biblioteca, Piazza A. Costa n°10;
 - Museo Civico, Via della Rocca, n°1;
 - Pinacoteca civica, piazza A. Costa n°10;
 - Museo della Canapa di Porta Asia, Porta Asia – Via Circonvallazione Levante;
 - Spazio espositivo di Porta Bologna, Via Matteotti;

- a San Pietro in Casale:
 - Biblioteca comunale "Mario Luzi", Via Matteotti, n°123;
 - Biblioteca Ragazzi, Piazza Martiri della Libertà, n°12;
 - Museo Casa Frabboni, Via Matteotti, 137;
 - Palestre "ex Keynes", Via Conta 1;
 - Palestra Centro Alice, Via Pescerelli;
 - Palestra Poggetto, Via Govoni;
 - Casone del Partigiano, Via Castello.

Dato atto che l'Unione Reno Galliera non dispone di proprie risorse umane e materiali per l'organizzazione e la gestione del servizio di pulizia degli immobili suddetti;

Considerato che, in precedenza, la pulizia di detti locali è stata affidata, attraverso esperimento di procedura negoziata – cottimo fiduciario, a Cooperativa sociale di tipo B, il cui contratto in essere è in scadenza al 31/12/2017;

Richiamata la Deliberazione di Giunta dell'Unione n°70 del 29/07/2015 recante "Indirizzi in merito all'affidamento dei servizi di pulizia degli immobili di proprietà comunale e conferiti all'Unione Reno Galliera, in gestione all'Area Servizi alla Persona – Settore Cultura, Sport e Turismo", nella quale, prendendo atto che, per effetto del conferimento all'Unione Reno Galliera dei Servizi alla Persona e conseguentemente, degli immobili di proprietà comunale, si rendeva necessario provvedere alla pulizia di locali assegnati in gestione all'Area Servizi alla Persona - Settore Cultura, Sport e Turismo, in quanto l'onere dell'esecuzione di tali servizi risultava ascritto all'Unione Reno Galliera e, anche al fine di

uniformare ed omogeneizzare le modalità di svolgimento dei servizi di pulizia, venivano deliberati i seguenti indirizzi:

- 1) di approvare quale linea di indirizzo da fornire alla struttura tecnica dell'Area Servizi alla Persona, l'indicazione di affidare la gestione dei servizi di pulizia degli immobili di proprietà comunale e conferiti in gestione all'Area Servizi alla Persona - Settore Cultura, Sport e Turismo, a Cooperative Sociali di tipo B, in considerazione della importante valenza sociale, anche in accordo con le "Linee di indirizzo per la realizzazione di appalti pubblici che facilitino inserimenti lavorativi delle persone in condizione di svantaggio" valutate dalla Conferenza Metropolitana nella seduta del 17 dicembre 2012, e approvate da tutti i Comuni conferitori;
- 2) di dare mandato alla struttura tecnica dell'Area Servizi alla Persona di adottare i necessari provvedimenti, ai sensi della normativa allora vigente, per l'espletamento di una procedura di gara finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale e conferiti in gestione all'Area Servizi alla Persona - Settore Cultura, Sport e Turismo, a cooperative sociali di tipo B, mediante la Centrale Unica di Committenza;
- 3) di dare atto che la copertura finanziaria delle spese necessarie per l'espletamento dei servizi oggetto dell'atto sarebbe stata garantita dai trasferimenti di fondi da parte dei Comuni conferitori, pur non essendo gli stessi i diretti esecutori;

Considerato che, rispetto alle suddette linee di indirizzo, non sono emerse da parte dell'organo politico indicazioni differenti rispetto all'affidamento della gestione dei servizi di pulizia degli immobili di proprietà comunale e conferiti in gestione all'Area Servizi alla Persona - Settore Cultura, Sport e Turismo, a Cooperative Sociali di tipo B;

Richiamate:

- la legge n°381/1991 "Disciplina delle Cooperative sociali ed in particolare l'art. 5 "Convenzioni" che dispone "1. Gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri Stati membri della Comunità europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1. Le convenzioni di cui al presente comma sono stipulate previo svolgimento di procedure di selezione idonee ad assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di efficienza";
- la legge regionale n°12/2014 ad oggetto "Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale. Abrogazione della legge regionale 4 febbraio 1994, n°7 "norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale, attuazione della legge 8 novembre 1991, n°381";
- le Linee Guida Regionali sull'affidamento dei servizi alle cooperative sociali, allegata alla Deliberazione Giunta Regionale Emilia Romagna del 27 giugno 2016 ed il cui scopo principale risulta quello di fornire indicazioni operative chiare sulle procedure di affidamento e di erogazione dei servizi, nel rapporto fra P.A. e cooperative sociali e loro consorzi;
- il Regolamento dei Contratti dell'Unione Reno Galliera che, all'art. 47 "Procedure di affidamento di appalti di forniture di beni o servizi a cooperative sociali iscritte nella sezione B dell'Albo Regionale", testualmente dispone "1 L'Amministrazione può

stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b) della legge n. 381/1991, ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri Stati membri della Comunità europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate. 2. Per la stipula delle convenzioni di cui al comma 1 le cooperative sociali debbono risultare iscritte all'albo regionale di cui all'articolo 9, comma 1 della legge n. 381/1991. Gli analoghi organismi aventi sede negli altri Stati membri della Comunità europea debbono essere in possesso di requisiti equivalenti a quelli richiesti per l'iscrizione a tale albo e risultare iscritti nelle liste regionali, ovvero dare dimostrazione con idonea documentazione del possesso dei requisiti stessi.”;

- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 3 del 01/08/2012, ad oggetto “Linee guida per gli affidamenti a cooperative sociali ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 381/1991”;

Dato atto che:

- ai sensi di quanto previsto dalla formulazione dell'art.1, c.450 della L. n°296 del 27/12/2006 (Finanziaria 2007), così come modificato dall'art. 7 c.2 del D.L. n°52/2012, convertito con L. n°94 del 06 luglio 2012, per le forniture di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, anche gli Enti Locali sono tenuti a fare ricorso al Mercato Elettronico della pubblica Amministrazione (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. 207/2010;
- ex art.1 del D.L. n°95/2012, così come convertito dalla L n°135/2012, i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP sono nulli e costituiscono illecito disciplinare oltre ad essere causa di responsabilità amministrativa;

Rilevato, al fine del rispetto dei dispositivi di cui al D. L. 7 maggio n. 52, convertito in legge dalla L. 6 luglio 2012, n. 94 e D. L. 6 luglio n. 52, convertito in legge dalla L. 7 agosto 2012, n. 135, che, in relazione al servizio di cui trattasi:

- su Consip – MEPA non vi sono al momento Convenzioni e/o accordi quadro attivi;
- sulla piattaforma di intermediazione digitale della regione Emilia Romagna Intercent-ER, è attualmente attiva la convenzione “Pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4” e che tale convenzione è affidata a società cooperativa per azioni e, pertanto, non appare attivabile, rispetto alla particolare tipologia di operatore cui affidare il servizio di che trattasi, specificamente individuata nelle linee di indirizzo espresse dall'organo politico e sopra richiamate;

Ritenuto opportuno, pertanto, procedere all'affidamento del servizio a cooperativa sociale di tipo “B”, visto che tali cooperative perseguono fini analoghi a quelli degli Enti Locali, in quanto “hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini” (art. 1 L.381/91), con l'obiettivo di consentire l'inserimento lavorativo delle persone in situazione di svantaggio sociale mediante l'opportunità di svolgere una attività lavorativa specificatamente finalizzata al loro recupero, nell'ambito di un più complesso intervento di carattere assistenziale;

Atteso che:

- con deliberazione consiliare n. 31 in data 05/11/2013, esecutiva ai sensi di legge, l'Unione Reno Galliera ha preso atto della volontà di tutti i Comuni di costituire la

centrale Unica di committenza (d'ora in poi CUC) con il contestuale conferimento delle funzioni e competenze all'Unione stessa, con l'obiettivo della gestione ottimale e del controllo degli appalti di lavori, servizi e forniture, con specifico riguardo a quelli relativi alla ricostruzione post-sisma;

- la C.U.C. ha il compito di gestire per conto degli enti firmatari gli appalti di lavori pubblici, di servizi, compresi quelli di progettazione, e la fornitura di beni, svolgendo le procedure di gara, nei termini stabiliti dal D. Lgs. 163/06 e s.m.i;

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione Reno Galliera n. 16 del 17.02.2015 "Centrale Unica di Committenza - prima applicazione art. 33 co. 3 bis D. Lgs. 163/2006", con la quale si stabilisce, tra l'altro, che per l'appalto di lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore ad Euro 40.000,00 vengono attribuite le funzioni di stazione appaltante alla CUC dell'Unione Reno Galliera, che curerà le relative procedure di affidamento per conto dei Comuni committenti;

Dato atto che:

- per gli affidamenti di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per le forniture e i servizi, si applica l'art. 36 comma 2, lett b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ovvero il ricorso a "procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti";
- il citato art. 47 Regolamento dei Contratti dell'Unione Reno Galliera al c.3 prevede che *"La determinazione a contrattare può prevedere che, per forniture e servizi a finalità sociale, di importo inferiore alla soglia comunitaria e diversi da quelli socio-sanitari ed educativi, l'affidamento avvenga a procedura negoziata con cooperative sociali iscritte in apposito Albo e con obiettivi di inserimento lavorativo di persone svantaggiate"*;

Precisato che la procedura negoziata, cottimo fiduciario, mediante consultazione di più operatori economici, appare la più idonea a rispettare i principi di trasparenza e semplificazione delle procedure, di parità di trattamento e non discriminazione;

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere tramite procedura negoziata – ex art. 36 comma 2 lett. b), D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, ovvero procedura negoziata – cottimo fiduciario ex art. 47 del vigente Regolamento dei Contratti dell'Unione Reno Galliera, all'affidamento a cooperativa sociale di tipo B di cui alla legge n°381/1991 ed alla l.r. E.R. n°12/2014, del servizio di pulizia ordinaria, giornaliera e/o periodica, oltre ad eventuali interventi di pulizia a richiesta, da eseguirsi negli immobili di proprietà comunale e conferiti in gestione all'Area Servizi alla Persona - Settore Cultura, Sport e Turismo, ubicati nei Comuni di Castello d'Argile, Castel Maggiore, Galliera, Pieve di Cento e San Pietro in Casale, per il periodo di anni due, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamato l'articolo 35 , comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii dove si indica che *"Il calcolo del valore stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, valutato dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore. Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara. Quando l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore*

prevedono premi o pagamenti per i candidati o gli offerenti, ne tengono conto nel calcolo del valore stimato dell'appalto";

Valutato che l'importo contrattuale complessivo, presunto del servizio oggetto dell'appalto, determinato ai sensi dell'art. 35 c. 4 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, è di € 203.741,18 oltre I.V.A. se ed in quanto dovuta;

Visti:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii che dispone che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;
- l'art.192 del D.Lgs. n°267/2000 che dispone che la stipulazione dei contratti sia preceduta da apposita determinazione a contrarre che indichi il fine del contratto, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alla normativa vigente in materia;

Precisato pertanto che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di assicurare la pulizia ed il decoro degli edifici oggetto dell'affidamento, garantendo, comunque opportunità lavorative a persone svantaggiate;
- l'oggetto dell'appalto è l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria, giornaliera e/o periodica, oltre ad eventuali interventi di pulizia a richiesta, da eseguirsi negli immobili di proprietà comunale e conferiti in gestione all'Unione Reno Galliera;
- l'Amministrazione committente provvederà a stipulare con l'Aggiudicatario apposita Convenzione;
- le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che è stato assunto, con determinazione SPER / AMM n°437 del 10/08/2016 l'impegno di spesa a titolo di contributo a favore dell'Autorità Nazionale anticorruzione, (già AVCP), la somma di €. 225,00 determinata, in relazione all'importo posto a base di gara, secondo quanto previsto dalla delibera Anac n° 1377 del 21/12/2016, in attuazione dell'art. 1, co. 65-67 della Legge 23.12.2005 nr. 266;

Ritenuto, pertanto, di approvare i seguenti allegati tecnici contenenti le clausole essenziali per l'affidamento del servizio in oggetto:

- Capitolato Speciale d'appalto (Allegato A);
- Requisiti di partecipazione (Allegato B);
- Piano economico (Allegato C);
- Schema di Convenzione tra Ente Pubblico e Cooperativa Sociale di tip B, ai sensi dell'art.5 c.1 L.381/1991 (Allegato D);
- Criteri di aggiudicazione (Allegato E);
- Relazione tecnica (Allegato F);

Dato atto che ai sensi della L. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, per il presente contratto sarà richiesto successivamente dalla C.U.C. dell'Unione Reno Galliera, all'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici il C.I.G. (Codice Identificativo Gara);

Accertata la disponibilità finanziaria;

Dato atto:

- di avvalersi della Centrale Unica di committenza C.U.C. dell'Unione Reno Galliera, per la gestione del procedimento di gara;
- che il Responsabile del Procedimento di gara sarà nominato con atto della Centrale Unica di Committenza C.U.C.;
- di scegliere, come modalità di esperimento della gara la procedura negoziata – ex art. 36 comma 2 lett. b), D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, ovvero procedura negoziata – cottimo fiduciario ex art. 47 del vigente Regolamento dei Contratti dell'Unione Reno Galliera;
- di riservare la partecipazione all'appalto alle cooperative sociali di tipo B, a di cui alla legge n°381/1991 ed alla l.r. E.R. n°12/2014, ai sensi di quanto previsto dall'art.47 c.3 del vigente Regolamento dei Contratti;
- di determinare che l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visti:

- il Decreto Legislativo del 18.08.2000 n. 267 così come modificato dal D.L. 174/2012 convertito con la L. 213/2012 e in particolare l'art. 183;
- il D.Lgs. 50/2016, in attuazione delle direttive 2014/23/UE” e 2014/25/U;
- lo Statuto dell'Unione Reno Galliera;
- il Regolamento di Contabilità dell'Unione Reno Galliera approvato con Deliberazione Consigliare n. 7 del 17/03/2016;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Unione approvato con Deliberazione Consigliare n. 8 del 19/04/2012 e ss.mm.ii.
- l'art. 26, comma 1, L. 488/99 e ss.mm.ii. così come richiamato dal D.L. 95/2012 convertito con la L. 135/2012;
- l'art.183 del D. Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs 118/2011;
- l'Ordinanza del Presidente dell'Unione Reno Galliera n. 1 del 28/01/2015 ad oggetto “Nomina Dirigente dell'Area alla Persona “ a decorrere dal 01/02/2015 il quale a sua volta con propria determinazione n. 406 del 01/08/2017 ha nominato il Direttore del Settore Cultura, Turismo, Sport e Tempo Libero dell'Area Servizi alla Persona dell'Unione Reno Galliera dal 01/08/2017 al 31/12/2017;

Dato atto che il presente atto sarà sottoposto al Visto di Regolarità Contabile, che sarà rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

DETERMINA

1. di procedere tramite procedura negoziata – ex art. 36 comma 2 lett. b), D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, ovvero procedura negoziata – cottimo fiduciario ex art. 47 del vigente Regolamento dei Contratti dell'Unione Reno Galliera, per l'affidamento a cooperativa sociale di tipo B di cui alla legge n°381/1991 ed alla l.r. E.R. n°12/2014, del servizio di pulizia ordinaria, giornaliera e/o periodica, oltre ad eventuali interventi di pulizia a richiesta, da eseguirsi negli immobili di cui all'art.3 del Capitolato speciale, di proprietà comunale e conferiti in gestione all'Area Servizi alla Persona - Settore Cultura, Sport e Turismo, ubicati nei Comuni di Castello d'Argile, Castel Maggiore, Galliera, Pieve di Cento e San Pietro in Casale, per il periodo di anni due, da aggiudicarsi secondo il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

2. di riservare la partecipazione all'appalto alle cooperative sociali di tipo B, a di cui alla legge n°381/1991 ed alla l.r. E.R. n°12/2014, ai sensi di quanto previsto dall'art.47 c.3 del vigente Regolamento dei Contratti;
3. di avvalersi della Centrale Unica di committenza C.U.C. dell'Unione Reno Galliera, per la gestione del procedimento di gara;
4. di approvare i seguenti allegati tecnici contenenti le clausole essenziali per l'affidamento del servizio in oggetto, che formano parete integrante e sostanziale del presente atto:
 - Capitolato Speciale d'appalto (Allegato A);
 - Requisiti di partecipazione (Allegato B);
 - Piano economico (Allegato C);
 - Schema di Convenzione tra Ente Pubblico e Cooperativa Sociale di tip B, ai sensi dell'art.5 c.1 L.381/1991 (Allegato D);
 - i criteri di aggiudicazione (Allegato E);
 - relazione tecnica (Allegato F)
5. che l'importo contrattuale complessivo, presunto del servizio oggetto dell'appalto, determinato ai sensi dell'art. 35 , comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, è di 203.741,18, oltre I.V.A. se ed in quanto dovuta;
6. di avvalersi dell'impegno assunto con determinazione SPER / AMM n° 437 del 10/08/2017, assunto in favore di ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP, Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici), sul Bilancio di Previsione 2017, per l'importo di € 225,00 a titolo di contributo per la procedura in oggetto, per la quale, il relativo n. di CIG (Codice Identificativo Gara) sarà richiesto successivamente dalla C.U.C. dell'Unione Reno Galliera, all'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici;
7. di dare atto che la spesa è finanziata con mezzi propri e di provvedere alla prenotazione degli impegni di spesa per l'importo totale di € **207.136,87** iva inclusa, imputandola ai capitoli di spesa come segue:

ANNO 2018 periodo gennaio – dicembre 2018 (Esercizio 2018):

Comune di Castello d'Argile:

- Biblioteca € **9.800,00** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **343103** articolo di spesa **2132** ;
- Teatro € **3.500,00** IVA inclusa di Bilancio **341103** articolo di spesa **2132**;

Comune di Castel Maggiore

- Biblioteca € **16.400,00** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **443103** articolo di spesa **2132**
- Teatro "Biagi d'Antona" € **.5386,30** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **441103** articolo di spesa **2132**
- Sale comunali trasferite € **7.612,80** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **441103** articolo di spesa **2132**;

Comune di Galliera

- Biblioteca Zangrandi € **2.887,74** IVA inclusa IVA al Capitolo di Bilancio **543103** articolo di spesa **2132**
- Palestra scuola secondaria 1° grado € **2.537,60** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **545103** articolo di spesa **2132**

Comune di Pieve di Cento

- Biblioteca civica € **10.500,00** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **643103** articolo di spesa **2132**
- Teatro Comunale € **1.100,00** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **641103** articolo di spesa **2132**
- Musei (Museo civico, Pinacoteca, di Porta Bologna e di Porta Asia) € **2.500,00** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **642103** articolo di spesa **2132**;

Comune di San Pietro in Casale

- Biblioteche com.li "Luzi" e "Ragazzi" € **19.571,03** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **843103** articolo di spesa **2132**;
- Museo Casa Frabboni € **2.261,00** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **842103** articolo di spesa **2133**;
- Palestre Ex Keynes, Centro Alice e Poggetto € **14.772,63** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **845103** articolo di spesa **2132**;

Unione Reno Galliera

- Interventi a richiesta per un totale di ore 190 € **3.970,73** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **943103** articolo di spesa **213**
- Casone del Partigiano € **768,60** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **942103** articolo di spesa **2999**;

ANNO 2019 periodo gennaio – dicembre 2019 (Esercizio 2019):**Comune di Castello d'Argile:**

- Biblioteca € **9.800,00** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **343103** articolo di spesa **2132** ;
- Teatro € **3.500,00** IVA inclusa di Bilancio **341103** articolo di spesa **2132**;

Comune di Castel Maggiore

- Biblioteca € **16.400,00** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **443103** articolo di spesa **2132**
- Teatro "Biagi d'Antona" € **.5386,30** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **441103** articolo di spesa **2132**
- Sale comunali trasferite € **7.612,80** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **441103** articolo di spesa **2132**;

Comune di Galliera

- Biblioteca Zangrandi € **2.887,74** IVA inclusa IVA al Capitolo di Bilancio **543103** articolo di spesa **2132**
- Palestra scuola secondaria 1° grado € **2.537,60** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **545103** articolo di spesa **2132**

Comune di Pieve di Cento

- Biblioteca civica € **10.500,00** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **643103** articolo di spesa **2132**
- Teatro Comunale € **1.100,00** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **641103** articolo di spesa **2132**
- Musei (Museo civico, Pinacoteca, di Porta Bologna e di Porta Asia) € **2.500,00** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **642103** articolo di spesa **2132**;

Comune di San Pietro in Casale

- Biblioteche com.li "Luzi" e "Ragazzi" € **19.571,03** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **843103** articolo di spesa **2132**;

- Museo Casa Frabboni € **2.261,00** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **842103** articolo di spesa **2133**;
- Palestre Ex Keynes, Centro Alice e Poggetto € **14.772,63** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **845103** articolo di spesa **2132**;

Unione Reno Galliera

- Interventi a richiesta per un totale di ore 190 € **3.970,73** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **943103** articolo di spesa **213**
- Casone del Partigiano € **768,60** IVA inclusa al Capitolo di Bilancio **942103** articolo di spesa **2999**;

8. di dare atto, inoltre, che:
 - a. responsabile del procedimento è la Dott.ssa Giuliana Minarelli, Direttore del Settore Cultura, Turismo, Sport e Tempo Libero dell'Area Servizi alla Persona dell'Unione Reno Galliera;
 - b. il Responsabile del Procedimento di gara sarà nominato con atto della Centrale Unica di Committenza C.U.C.;
9. di inoltrare la presente determinazione alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione Reno Galliera per l'avvio delle procedure di gara e conseguenti adempimenti;
10. che ai sensi del Decreto legislativo n. 33 del 2013 e del Piano triennale della trasparenza adottato dall'Unione Reno Galliera, con deliberazione della Giunta n. 6 del 2014, successivamente aggiornato, si dà atto dell'assolvimento degli adempimenti volti alla verifica dell'assenza di cause di conflitti di interesse;
11. di dare atto che la presente determinazione è coerente con le previsioni, gli indirizzi e le finalità stabilite dal Documento unico di Programmazione vigente