

PROCEDURA APERTA: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA "CONVERGENZE METROPOLITANE BOLOGNA: ASSE CICLOPEDONALE RENO GALLIERA" NELL'AMBITO DEL "PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA (D.P.C.M. 25/05/2016)".

QUESITO 40

Nel caso in cui le migliorie offerte vadano a sostituire lavorazioni (e quindi articoli di prezzo) presenti a base di gara il CME delle migliorie deve riportare le quantità in più e in meno con i singoli prezzi? Di seguito esempi riportanti le due casistiche possibili.

Esempio CASO A

Art X (presente in progetto) quantità di progetto x prezzo unitario di progetto = importo in detrazione (A)

Art. Y (miglioria offerta) quantità stimata x prezzo unitario offerto = importo opera in miglioria (B)

Totale miglioria = B - A

Esempio CASO B

Art X (presente in progetto) quantità di progetto = quantità in detrazione (A)

Art. Y (miglioria offerta) quantità stimata = quantità opera in miglioria (B)

Totale miglioria = importo a corpo miglioria

Nel caso A , non dovendosi consegnare lista di tutti i prezzi, per la quantità in detrazione il prezzo unitario da applicare è quello a base di gara (lordo) o quello valutato dal concorrente (N.B.: il ribasso percentuale offerto è risultato della media dei ribasso applicati ai singoli prezzi unitari a base di gara)

RISPOSTA

Premesso che si tratta di appalto a corpo e non a misura, il CME relativo alle migliorie offerte può essere redatto indicando i sovrapprezzi delle migliorie offerte rispetto ai prezzi delle lavorazioni poste a base di gara valutati dal concorrente, eventualmente specificando il criterio utilizzato a margine dell'elaborato stesso.