

PROT. N. 2018/0034737

**PROCEDURA APERTA: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI, MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED ENERGIA DI IMMOBILI APPARTENENTI AL PATRIMONIO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE (BO)**

**CIG: 750522753F**

**CHIARIMENTI**

**QUESITO 2):**

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto ed in particolare al **Punto 7. Requisiti e Mezzi di Prova** del disciplinare, si chiedono i seguenti chiarimenti :

a. Si chiede se la documentazione a comprova del possesso dei requisiti debba essere prodotta già in sede di presentazione dell'offerta e trasmessa a mezzo AVCPass.

**b. Punto 7.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria**

- Si chiede di confermare che possa essere considerato analogo un servizio avente ad oggetto la "Gestione, manutenzione e conduzione degli impianti tecnologici (inclusa la fornitura dei vettori energetici)".
- Si chiede se, in caso di partecipazione in RTI, non sia richiesto il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui al presente punto del disciplinare di gara in capo alla mandante, fermo restando il possesso degli stessi, al 100%, da parte della mandataria

**c. Punto 7.3 Requisiti di capacità tecnica e professionale**

**Aver eseguito servizi di gestione degli impianti tecnologici, manutenzione impianti di climatizzazione ed energia di immobili a favore di Committenti Pubblici per un importo annuale medio complessivo di almeno € 300.000,00**

Si chiede se il suddetto importo debba essere inteso in ciascun anno del triennio di riferimento.

Si chiede, altresì, come debba essere posseduto il requisito in caso di partecipazione in RTI.

**d. ISO 9001:2015 idonea pertinente e proporzionata all'oggetto dell'appalto**

Si chiede se un'impresa in possesso di Certificazione UNI EN ISO 9001:2015 con la seguente declaratoria: **Installazione, manutenzione e gestione impianti elettrici, termici, climatizzazione, idricosanitari e speciali sia civili che industriali**, possa partecipare come di mandante di RTI deputata allo svolgimento dei Servizi B4 e B5

**e. UNI CEI 11352**

Si chiede se, in caso di partecipazione in RTI, la suddetta certificazione possa essere posseduta unicamente dall'impresa capogruppo-mandataria.

Si chiede infine, se sia ammessa un'ipotesi di RTI con la seguente suddivisione:

ARGELATO | BENTIVOGLIO | CASTELLO D'ARGILE | CASTEL MAGGIORE | GALLIERA | PIEVE DI CENTO | SAN GIORGIO DI PIANO | SAN PIETRO IN CASALE

**SEDE CENTRALE**

**Direzione**

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano

tel. 051 89 04 711

fax 051 89 04 790

partita IVA e CF 02855851206

P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

**SERVIZI  
ALLA PERSONA**

Via Pescerelli 47

40018 San Pietro in Casale

tel. 051 89 04 852-851

fax 051 4689602

protocollo.persona@renogalliera.it

**SISTEMI  
INFORMATIVI**

Via Argelati 4

40050 Argelato

tel. 051 89 04 777

fax 051 74 17 283

informatica@renogalliera.it

**POLIZIA MUNICIPALE**

Via Fariselli 4

40016 San Giorgio di Piano

tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606

fax 051 89 04 794

pm@renogalliera.it

P.E.C: pm@pec.renogalliera.it

- MANDATARIA:
  - o 100% Servizio B1-B2-B3
  - o 100% Servizio C
  - o 100% Servizio D1- D2-D3-D4
- MANDANTE:
  - o 100% Servizio B4
  - o 100% Servizio B5

In caso di risposta affermativa, si chiede di precisare quali requisiti deve possedere la mandante e in che misura.

## **RISPOSTA:**

### **Relativamente al Punto 7. Requisiti e Mezzi di prova.**

- a. Si conferma che la documentazione deve essere prodotta già in sede di presentazione delle offerte.

### **Relativamente al Punto 7.2. Requisiti di capacità economica e finanziaria.**

- Si conferma che il servizio avente ad oggetto la “Gestione, manutenzione e conduzione degli impianti tecnologici può essere considerato servizio analogo.
- In caso di partecipazione in RTI si rinvia a quanto precisato al punto 8 del Bando-Disciplinare, secondo il quale *“il requisito relativo al fatturato deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall’impresa mandataria”*.

### **Relativamente al Punto 7.3. Requisiti di capacità tecnica e professionale**

- Si conferma che l’importo di euro 300.000,00 deve essere inteso in ciascun anno del triennio di riferimento;
- Si rimanda a quanto precisato al punto 8, secondo il quale *“il requisito dei servizi analoghi a quello oggetto dell’appalto....., nell’ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale, deve essere posseduto sia dalla mandataria sia dalle mandanti. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria. Nell’ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale il requisito deve essere posseduto dalla mandataria”*.

### **Relativamente al Punto d. ISO 9001:2015 idonea pertinente e proporzionata all’oggetto dell’appalto**

Si conferma. Si precisa che, in ogni caso, come chiarito al punto 8 del Bando-Disciplinare, il requisito del possesso del sistema di gestione per la qualità, deve essere posseduto e dichiarato in proprio da ciascuna impresa.

### **Relativamente al Punto e. UNI CEI 11352**

- Si precisa che, per soddisfare il requisito previsto nel Bando-Disciplinare, le imprese non devono necessariamente essere in possesso della certificazione; come chiarito al punto 7.3 del Bando-Disciplinare l’O.E. dovrà essere in possesso di capacità organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria almeno pari a quelle previste dalla norma UNI CEI 11352 sulle società che forniscono servizi energetici. Il predetto requisito deve essere posseduto dalle imprese facenti parte del RTI e deve essere comprovato come precisato a pagina 9/33 del Bando-Disciplinare;
- Per quanto riguarda la composizione del raggruppamento e il possesso dei requisiti si rimanda a quanto riportato nel paragrafo 8 del Bando-Disciplinare.