

**SERVIZI ALLA PERSONA  
AREA SOCIALE**

**DETERMINAZIONE SPER / 802  
Del 02/12/2024**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA GESTIONE DEL CENTRO SOCIALE "EZIO ANTINORI" DI CASTEL MAGGIORE SITO IN CASTEL MAGGIORE (BO) IN VIA 1° MAGGIO N. 14/G - PERIODO 01 GENNAIO 2025 - 31 DICEMBRE 2028 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER ANNI QUATTRO.**

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Il Responsabile  
GUTTADAURO ROSANNA

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA GESTIONE DEL CENTRO SOCIALE "EZIO ANTINORI" DI CASTEL MAGGIORE SITO IN CASTEL MAGGIORE (BO) IN VIA 1° MAGGIO N. 14/G - PERIODO 01 GENNAIO 2025 - 31 DICEMBRE 2028 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER ANNI QUATTRO.**

**IL RESPONSABILE DI SETTORE****Richiamate:**

- la **Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 34 del 28/09/2023**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024/2026;
- la **Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 60 del 21/12/2023**, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2024/2026;
- la **Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 61 del 21/12/2023** con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026 redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011;
- la **Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 101 del 21/12/2023** con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026, parte contabile e sono state assegnate le risorse ai Responsabili dei settori e/o titolari di posizione organizzativa e delegati per funzioni e competenze;

**Viste:**

- la Deliberazione del Comune di Castel Maggiore n. 18/2020 con la quale è stato conferito all'Unione Reno Galliera l'immobile destinato a Centro Sociale "Ezio Antinori" dato in uso a titolo gratuito a associazione identificato catastalmente al foglio 31 mappale 115;
- la Deliberazione di Giunta dell'Unione Reno Galliera n. 16/2020 di presa d'atto del suddetto conferimento;

**Richiamata** la Delibera del Consiglio dell'Unione n. 33 del 23/07/2015 con cui è stato approvato il Regolamento per la "Concessione di contributi, patrocini, sovvenzioni, e altri benefici ad Associazioni, Enti pubblici e privati e ad altri Soggetti diversi", con particolare riferimento all'art. 7, comma 3 "Altri benefici e vantaggi economici";

**Considerato che:**

- il principio di sussidiarietà orizzontale invita le amministrazioni locali ad avvalersi dell'operato dei cittadini, singoli ed associati, per lo svolgimento di compiti e funzioni ad esso assegnati, così come sancito dal comma 4 dell'articolo 118 della Costituzione, dal comma 3 lettera a) dell'articolo 4 della legge n. 59/1997 e dal comma 5 dell'articolo 3 del TUEL;
- quest'ultima norma dispone che i Comuni e le Province svolgano le loro funzioni anche attraverso le attività che possono essere adeguatamente esercitate dalla autonoma iniziativa dei cittadini e delle loro formazioni sociali";

**Dato atto che:**

- con il Decreto Legislativo n. 117 del 03/07/2017 è stato approvato il Codice del Terzo Settore, a norma dell'articolo 1, comma 2 lettera b) della legge 6 giugno 2016;
- l'art. 2 del suddetto Codice del Terzo Settore riconosce il valore e la funzione sociale degli enti del Terzo Settore, dell'associazionismo, dell'attività di volontariato e della cultura e pratica del dono quali espressioni di partecipazione, solidarietà e pluralismo", ne promuove "lo sviluppo salvaguardandone la spontaneità ed autonomia" e ne favorisce "l'apporto originale per il proseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, anche mediante forme di collaborazione con lo Stato, le Regioni, le Province autonome e gli enti locali";
- con il Codice del Terzo Settore all'art. 17 viene definito "volontario" la persona che per libera scelta svolge attività in favore della comunità e del bene comune, "mettendo a disposizione il proprio tempo e le proprie capacità per promuovere risposte ai bisogni delle persone e delle comunità beneficiarie della sua azione";
- l'articolo 56 del suddetto Codice del Terzo Settore consente alle amministrazioni pubbliche di sottoscrivere con le Associazioni e Organizzazioni di Volontariato e Associazioni di Promozione Sociale "convenzioni finalizzate allo svolgimento in favore di terzi di attività o servizi sociali di interesse generale, se più favorevoli rispetto al ricorso al mercato";
- i requisiti richiesti dalla legge, affinché Organizzazioni di Volontariato ed Associazioni possano firmare la convenzione sono:
  - l'iscrizione da almeno sei mesi nel Registro Unico Nazionale;
  - il possesso di requisiti di moralità professionale;
  - il poter dimostrare "adeguata attitudine" da valutarsi con riferimento alla struttura, all'attività concretamente svolta, alle finalità perseguite, al numero degli aderenti, alle risorse a disposizione e alla capacità tecnica e professionale intesa come "concreta capacità di operare e realizzare l'attività oggetto di convenzione", capacità di valutarsi anche con riferimento all'esperienza, organizzazione, formazione e aggiornamento dei volontari (articolo 56, commi 1 e 3 del D.Lgs. 117/2017);

**Appurato che** il comma 3 dell'articolo 56 del D.Lgs. 117/2017 stabilisce che la Pubblica Amministrazione individui le Organizzazioni di Volontariato/Associazioni con cui stipulare la convenzione "mediante procedure comparative riservate alle medesime" nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento;

**Visto** il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 72 del 31.03.2021 con il quale, all'art. 1, si definiscono le linee guida sul rapporto tra le Pubbliche Amministrazioni e gli Enti del Terzo Settore di cui all'art. 56 del Decreto Legislativo n. 117 del 2017;

**Considerato** che l'Unione Reno Galliera si propone di valorizzare l'operato delle Associazioni senza scopo di lucro presenti sul territorio;

**Dato atto** che l'Unione Reno Galliera intende concedere in uso ad Associazioni senza scopo di lucro, iscritte da almeno sei mesi nel Registro Unico Nazionale (RUNTS) del Terzo Settore e operanti nel territorio dell'Unione Reno Galliera - la gestione del **Centro Sociale "Ezio Antinori"** di Castel Maggiore, sito in Castel Maggiore in via 1° Maggio n. 14/G – avente una superficie complessiva di mq. 121,72, il tutto identificato catastalmente al foglio 31 particella 115 consistenza 223 mc, così come identificato nella **allegata planimetria (Allegato D)**, il tutto composto dalla seguente consistenza:

- **Planimetria – locali del Centro Sociale – piano terra**, così composto:

ingresso – antibagno – servizi igienici – ripostiglio – sala – saletta -cucina – magazzino oltre a tettoia locale esterno aperto;

**Rilevato che:**

- i locali e beni ed attrezzature in essi eventualmente contenuti sono concessi ad Associazioni senza scopo di lucro esclusivamente per lo svolgimento di attività di natura culturale e ludico – ricreativa e con finalità aggregative rivolte prevalentemente alla popolazione anziana e per le funzioni e le attività definite nello Statuto dell'Associazione compatibilmente con la destinazione d'uso dei medesimi; in tale ambito deve essere garantita la più ampia partecipazione democratica alle scelte e alla loro realizzazione; l'eventuale uso dei locali, beni ed attrezzature in essi eventualmente contenuti, per attività ed iniziative non facenti parte delle attività previste nella selezione pubblica dovranno essere preventivamente autorizzate dall'Unione Reno Galliera sentito il parere dell'Amministrazione comunale di Castel Maggiore; è fatto divieto di sublocare, anche parzialmente, a terzi;

- l'Unione Reno Galliera e l'Amministrazione comunale di Castel Maggiore, nel caso si verifichi una necessità improrogabile durante il periodo di validità della convenzione, potrà esigere l'utilizzo dei locali dati in convenzione per il tempo necessario dell'emergenza; i medesimi potranno, previa comunicazione all'Associazione selezionata, utilizzare gratuitamente i locali dati in convenzione – e gli eventuali beni ed arredi in essi eventualmente contenuti – per proprie iniziative o per usi sociali e solidaristici e/o per finalità istituzionali o di ordine e sicurezza pubblica;

- nei locali del Centro Sociale e assegnati all'Associazione selezionata potrà essere consentito l'accesso a tutti i cittadini anche se non iscritti al Centro Sociale;

- tutti gli oneri di gestione e gli interventi di manutenzione ordinaria dei locali, degli eventuali arredi e attrezzature dati in convenzione sono a carico dell'Associazione selezionata gestore del Centro Sociale; tutte le manutenzioni ordinarie dovranno essere preventivamente concordate e autorizzate dall'Ufficio Tecnico del Comune di Castel Maggiore. Per lo stesso motivo non si potrà apporre alcuna modifica interna e/o esterna ai locali senza che sia stata preventivamente concordata e autorizzata dall'Ufficio Tecnico del Comune di Castel Maggiore.

In caso contrario l'Associazione selezionata sarà tenuta al ripristino degli interventi effettuati in difformità entro 30 (trenta) giorni, con costi interamente a carico della medesima Associazione;

- tutte le spese per i lavori di **manutenzione straordinaria** necessari per mantenere i locali dati in convenzione nello stato di servire all'uso convenuto, sono a carico del Comune di Castel Maggiore. L'Associazione selezionata ha diritto di essere rimborsata delle spese straordinarie sostenute per la conservazione dei locali dati in convenzione all'uso convenuto, se queste erano necessarie ed urgenti; il rimborso verrà effettuato direttamente dal Comune di Castel Maggiore all'Associazione selezionata, previa presentazione di apposita domanda contenente le copie delle fatture atte ad accertare la congruità degli importi spesi.

La copertura assicurativa dell'immobile compresa la copertura assicurativa contro gli incendi rimane a carico del Comune di Castel Maggiore;

**Rilevato** inoltre che il Centro Sociale svolge attività sociali, ricreative, culturali e solidaristiche a supporto delle politiche sociali attuate dall'Amministrazione comunale di Castel Maggiore e dall'Unione Reno Galliera a favore degli anziani residenti e che pertanto si configura come luogo di promozione di incontri rivolto in modo particolare agli anziani, ma aperto tramite loro a tutti, con l'obiettivo di prevenire l'isolamento e

l'emarginazione, di conoscerne le reali necessità, di avviare processi di mutamento delle loro condizioni di vita e di favorirne l'aggregazione;

**Considerato** che, per le ragioni sopra indicate, l'Unione Reno Galliera intende avviare una procedura selettiva tramite avviso pubblico finalizzata alla selezione di Associazioni senza scopo di lucro - iscritte da almeno sei mesi nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore - operanti nel territorio dell'Unione Reno Galliera che perseguano le medesime finalità indicate in premessa, con cui sottoscrivere una convenzione per il periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2028 con possibilità di rinnovo per anni quattro, per la gestione dei seguenti locali destinati a Centro Sociale "Ezio Antinori" di Castel Maggiore, sito in Castel Maggiore in via 1° Maggio n. 14/G, avente una superficie complessiva di mq. 121,72 il tutto identificato catastalmente al foglio 31 particella 115 mappale 223, così come identificato nella **allegata planimetria (Allegato D)**, il tutto composto dalla seguente consistenza:

● **Planimetria – locali del Centro Sociale – piano terra**, così composto:

- ingresso – antibagno – servizi igienici – ripostiglio – sala – saletta – cucina – magazzino oltre a tettoia locale esterno aperto;

**Ritenuto** necessario dare idonea pubblicità, per garantire la massima partecipazione di soggetti interessati, attraverso un avviso pubblico, il cui schema viene allegato al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale;

**Precisato** che le attività descritte saranno effettuate in sussidiarietà, non sono sostitutive di prestazioni di servizio erogate dall'Unione Reno Galliera per il tramite di soggetti esterni e concorrono a migliorare la coesione sociale e le relazioni tra cittadini, nell'ambito di un più generale apporto dei soggetti del Terzo Settore al "benessere di comunità";

**Ritenuto** pertanto necessario procedere alla pubblicazione di un avviso pubblico, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, finalizzato alla sottoscrizione di una convenzione per il periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2028 con possibilità di rinnovo per anni quattro per la gestione del Centro Sociale "Ezio Antinori" di Castel Maggiore e dei locali – ed arredi e attrezzature in essi eventualmente contenuti – siti in Castel Maggiore in via 1° Maggio n. 14/G;

**Visto** l'allegato schema di Avviso Pubblico, predisposto sulla base delle norme legislative e regolamenti, allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale con i relativi allegati - quali modulo per l'istanza di partecipazione, dichiarazione sostitutiva, schema di convenzione, planimetria, che dovrà essere pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito dell'Unione Reno Galliera;

**Ritenuto** di dover procedere all'indizione della procedura ed alla contestuale approvazione del relativo schema di Avviso Pubblico e relativi allegati;

**Atteso che** in seguito alla selezione si provvederà:

- ad accertare la posizione di regolarità contributiva del soggetto selezionato, mediante acquisizione/verifica del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) con le modalità previste dalla normativa vigente in materia;
- alla sottoscrizione della concessione d'uso con il soggetto selezionato, secondo la graduatoria di merito, che sarà costituita in esito alle operazioni di selezione;

**Dato atto che:**

- ai sensi della L. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, per il presente atto non è stato richiesto all'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici il C.I.G. (Codice Identificativo Gara), in quanto trattasi di una convenzione nella quale non è prevista remunerazione da parte dell'Unione Reno Galliera;

**Visti:**

- Il Decreto Legislativo del 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- Lo Statuto dell'Unione;
- Il Regolamento di Contabilità dell'Unione, approvato con Deliberazione Consigliare n. 7 del 17/03/2016 e ss.mm.;
- Il D.Lgs. 118/2011;
- Il D.Lgs. 117/2017;
- L'art. 26, comma 1, l. 488/99 e ss.mm.ii. così come richiamato dal D.L. 95/2012 convertito con la L. 135/2021;
- Il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali DM 72/2021;

**Visto inoltre** il Decreto del Presidente dell'Unione Reno Galliera n. 9 del 26.10.2022 ad oggetto "Nomina Dirigente dell'Area alla Persona" a decorrere dal 01.11.2022 al Dott. Fabrizio Mutti, che a sua volta ha provveduto alla nomina dei titolari di E.Q.P. ai quali, con proprio atto prot. n. 70931 del 15.12.2023, per il periodo 01.01.2024 – 31/12/2024, ha delegato le funzioni contenute nel seguente documento: protocollo n.70616 del 14/12/2023 alla Dott.ssa Rosanna Guttadauro, quale Responsabile dei Settori: "SST Area Anziani e Disabili" e "SST Distrettuale Disabili Adulti";

**Attestata** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**Dato atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

**DETERMINA**

- 1) Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di avviare una procedura ad evidenza pubblica per la selezione di Associazioni senza scopo di lucro - iscritte da almeno sei mesi nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore - aventi i requisiti indicati in premessa, a cui concedere la gestione dei locali destinati a Centro Sociale "Ezio Antinori" - ed arredi e attrezzature in essi eventualmente contenuti - posti in via 1° Maggio n. 14/G a Castel Maggiore (Bo) per il periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2028 con possibilità di rinnovo per anni quattro;
- 3) Di approvare l'allegato Avviso Pubblico e relativi allegati (Istanza di Partecipazione Allegato A - Dichiarazione Sostitutiva Allegato B – Schema di Convenzione Allegato C – Planimetria Allegato D), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 4) Di pubblicare l'Avviso Pubblico e relativi allegati (Istanza di Partecipazione - Dichiarazione Sostitutiva - Schema di Convenzione- Planimetria) all'Albo on line, nonché sul sito internet dell'Unione Reno Galliera dal **04.12.2024 al 13.12.2024** con

scadenza per la presentazione dell'Istanza di Partecipazione il giorno 13.12.2024 alle ore 10.00;

- 5) Di dare atto che le proposte progettuali presentate dai partecipanti alla procedura selettiva verranno valutate da una commissione, appositamente nominata, sulla base dei criteri di priorità, come meglio articolati nell'avviso pubblico allegato alla presente determinazione;
- 6) Di dare atto che:
  - non è stato richiesto il Codice Identificativo di Gara (CIG) in quanto trattasi di una convenzione per la quale non è prevista remunerazione da parte dell'Unione Reno Galliera;
  - la presente Determinazione è coerente con le previsioni, gli indirizzi e le finalità stabilite dal Documento Unico di Programmazione vigente;
- 7) Di dare atto, ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 2013 così come modificato dal D.Lgs. 97/2016 e del Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO 2024-2026 (Sottosezione 2.3-Rischi corruttivi e trasparenza) adottato dall'Unione Reno Galliera con Deliberazione n. 8 del 30.01.2024, dell'assolvimento degli adempimenti volti alla verifica dell'assenza di conflitti di interesse;
- 8) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- 9) Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023.