

**SERVIZI ALLA PERSONA**  
**AREA SOCIALE**

**DETERMINAZIONE SPER / 588**  
**Del 20/09/2024**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E RELATIVI ALLEGATI PER LA CONCESSIONE IN USO A TITOLO GRATUITO DI SPAZI POSTI IN CASTELLO D'ARGILE IN VIA MATTEOTTI N. 122/A E IN VIA DEL MINCIO N. 10 FINALIZZATI AD OSPITARE ATTIVITA' DI AIUTO E SOSTEGNO A FAMIGLIE IN DIFFICOLTÀ ECONOMICA E VULNERABILITÀ SOCIALE ED ALTRI INTERVENTI IN COLLABORAZIONE CON IL SERVIZIO SOCIALE TERRITORIALE - PERIODO 01.01.2025 - 31.12.2027 CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI ANNI TRE.**

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Il Responsabile  
PASTORELLI GRAZIANA

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E RELATIVI ALLEGATI PER LA CONCESSIONE IN USO A TITOLO GRATUITO DI SPAZI POSTI IN CASTELLO D'ARGILE IN VIA MATTEOTTI N. 122/A E IN VIA DEL MINCIO N. 10 FINALIZZATI AD OSPITARE ATTIVITA' DI AIUTO E SOSTEGNO A FAMIGLIE IN DIFFICOLTÀ ECONOMICA E VULNERABILITÀ SOCIALE ED ALTRI INTERVENTI IN COLLABORAZIONE CON IL SERVIZIO SOCIALE TERRITORIALE - PERIODO 01.01.2025 - 31.12.2027 CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI ANNI TRE.**

**IL RESPONSABILE DI SETTORE****Richiamate:**

- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 34 del 28/09/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 60 del 21/12/2023, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 61 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026 redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011;
- la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 101 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026, parte contabile e sono state assegnate le risorse ai Responsabili dei settori e/o titolari di posizione organizzativa e delegati per funzioni e competenze;

**Viste:**

- la Deliberazione della Giunta del Comune di Castello d'Argile n.70/2022 con la quale sono stati conferiti in uso a titolo gratuito fino al 31.12.2024, con destinazione degli stessi ad Organizzazioni senza scopo di lucro anche di natura ecclesiastica che operano sul territorio del Comune di Castello d'Argile per lo svolgimento di attività di volontariato di aiuto e sostegno a famiglie in difficoltà economica e vulnerabilità sociale ed altri interventi in collaborazione con il Servizio Sociale, i seguenti spazi siti in Castello d'Argile:
  - locale ubicato in via Matteotti n. 122/A piano terra (identificato al foglio 11, particella 62, sub 45),
  - locale/magazzino piano terra ubicato in via del Mincio n. 10 (identificato al foglio 11, particella 62, sub 46),oltre ad arredi/attrezzature in essi eventualmente contenuti;
- la Delibera di Giunta dell'Unione Reno Galliera n. 50/2022 di recepimento dei suddetti conferimenti;

**Viste, inoltre:**

- la Delibera di Giunta Comunale di Castello d'Argile n. 83/204 avente ad oggetto "Conferma conferimento all'Unione Reno Galliera di unità immobiliari destinate ad ospitare attività di volontariato in ambito sociale", con la quale l'Amministrazione Comunale di Castello d'Argile ha disposto il proseguimento - a decorrere dal 01/01/2025 - del

conferimento all'Unione Reno Galliera dei locali ubicati in Castello d'Argile sopra indicati con la seguente destinazione d'uso: attività di aiuto e sostegno a famiglie in difficoltà economica e vulnerabilità sociale ed altri interventi in collaborazione con il Servizio Sociale Territoriale;

- la Delibera di Giunta dell'Unione Reno Galliera n. 75 del 10.09.2024, con la quale è stato recepito il proseguimento del conferimento degli spazi di cui trattasi;

**Richiamate:**

- la Delibera di Giunta dell'Unione n. 82 del 13.09.2016 ad oggetto "Linee di indirizzo in materia di convenzioni per le concessioni d'uso degli spazi conferiti dalle amministrazioni comunali nella disponibilità dell'Unione Reno Galliera";

- la Delibera del Consiglio dell'Unione n. 33 del 23/07/2015 con cui è stato approvato il Regolamento per la "Concessione di contributi, patrocini, sovvenzioni, e altri benefici ad Associazioni, Enti pubblici e privati e ad altri Soggetti diversi", con particolare riferimento all'art. 7, comma 3 "Altri benefici e vantaggi economici";

**Dato atto che:**

- con il Decreto Legislativo n. 117 del 03/07/2017 è stato approvato il Codice del Terzo Settore, a norma dell'articolo 1, comma 2 lettera b) della legge 6 giugno 2016;
- l'art. 2 del suddetto Codice del Terzo Settore riconosce il valore e la funzione sociale degli enti del Terzo Settore, dell'associazionismo, dell'attività di volontariato e della cultura e pratica del dono quali espressioni di partecipazione, solidarietà e pluralismo", ne promuove "lo sviluppo salvaguardandone la spontaneità ed autonomia" e ne favorisce "l'apporto originale per il proseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, anche mediante forme di collaborazione con lo Stato, le Regioni, le Province autonome e gli enti locali";
- con il Codice del Terzo Settore all'art. 17 viene definito "volontario" la persona che per libera scelta svolge attività in favore della comunità e del bene comune, "mettendo a disposizione il proprio tempo e le proprie capacità per promuovere risposte ai bisogni delle persone e delle comunità beneficiarie della sua azione";
- l'articolo 56 del suddetto Codice del Terzo Settore consente alle amministrazioni pubbliche di sottoscrivere con le associazioni e Organizzazioni di Volontariato e associazioni di promozione sociale "convenzioni finalizzate allo svolgimento in favore di terzi di attività o servizi sociali di interesse generale, se più favorevoli rispetto al ricorso al mercato";
- i requisiti richiesti dalla legge, affinché Organizzazioni di Volontariato ed Associazioni possano firmare la convenzione sono:
  - l'iscrizione da almeno sei mesi nel Registro Unico Nazionale e, fino a che esistenti, a quelli regionali;
  - il possesso di requisiti di moralità professionale;
  - il poter dimostrare "adeguata attitudine" da valutarsi con riferimento alla struttura, all'attività concretamente svolta, alle finalità perseguite, al numero degli aderenti, alle risorse a disposizione e alla capacità tecnica e professionale intesa come "concreta capacità di operare e realizzare l'attività oggetto di convenzione", capacità di valutarsi anche con riferimento all'esperienza, organizzazione, formazione e aggiornamento dei volontari (articolo 56, commi 1 e 3 del D.Lgs. 117/2017);

**Appurato che** il comma 3 dell'articolo 56 del D.Lgs. 117/2017 stabilisce che la Pubblica Amministrazione individui le Organizzazioni di Volontariato con cui stipulare la convenzione "mediante procedure comparative riservate alle medesime" nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento;

**Appurato, inoltre, che:**

- l'art. 71, comma 2, del suddetto Codice del Terzo Settore, prevede che "lo Stato, le Regioni e Province autonome e gli Enti Locali possono concedere in comodato beni mobili e immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, agli enti del Terzo Settore, ad eccezione delle imprese sociali, per lo svolgimento delle loro attività istituzionali. La cessione in comodato ha una durata massima di trent'anni, nel corso dei quali l'ente concessionario ha l'onere di eseguire sull'immobile, a proprie cure e spese, gli interventi di manutenzione e gli altri interventi necessari a mantenere la funzionalità dell'immobile";
- il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 72 del 31.03.2021 con il quale, all'art. 1, si definiscono le linee guida sul rapporto tra le Pubbliche Amministrazioni e gli Enti del Terzo Settore di cui all'art. 56 del Decreto Legislativo n. 117 del 2017;

**Considerato** che, per le ragioni sopra indicate, l'Unione Reno Galliera intende avviare una procedura selettiva tramite avviso pubblico finalizzata alla selezione di Organizzazioni di Volontariato - iscritte nel Registro Unico Nazionale/Associazioni senza scopo di lucro anche di natura ecclesiastica operanti nel territorio del Comune di Castello d'Argile in ambito sociale con attività di aiuto e sostegno a famiglie in difficoltà economica e vulnerabilità sociale ed altri interventi in collaborazione con il Servizio Sociale Territoriale per la sottoscrizione di una concessione in uso a titolo gratuito per il periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2027, con possibilità di rinnovo per anni tre, dei seguenti spazi:

- locale – ed arredi e attrezzature in esso eventualmente contenuti – ubicato in via Matteotti n. 122/A piano terra a Castello d'Argile (BO), identificato catastalmente al foglio 11, particella 62 sub 45;
- locale/magazzino – ed arredi e attrezzature in esso eventualmente contenuti – ubicato in via del Mincio n. 10 piano terra a Castello d'Argile (BO), identificato catastalmente al foglio 11, particella 62, sub 46;

**Ritenuto** necessario dare idonea pubblicità, per garantire la massima partecipazione di soggetti interessati, attraverso un avviso pubblico, il cui schema viene allegato al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale;

**Precisato** che le attività descritte saranno effettuate in sussidiarietà, non sono sostitutive di prestazioni di servizio erogate dall'Unione Reno Galliera per il tramite di soggetti esterni e concorrono a migliorare la coesione sociale e le relazioni tra cittadini, nell'ambito di un più generale apporto dei soggetti del Terzo Settore al "benessere di comunità";

**Ritenuto** pertanto necessario procedere alla pubblicazione di un avviso pubblico, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, finalizzato alla sottoscrizione di una concessione d'uso a titolo gratuito per il periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2027 con possibilità di rinnovo per anni tre degli spazi – ed arredi e attrezzature in essi eventualmente contenuti – posti in via Matteotti n. 122/A piano terra e in via del Mincio n. 10 piano terra a Castello D'Argile (Bo), finalizzati ad ospitare attività di aiuto e sostegno a

famiglie in difficoltà economica e vulnerabilità sociale ed altri interventi in collaborazione con il Servizio Sociale Territoriale;

**Visto** l'allegato schema di Avviso Pubblico, predisposto sulla base delle norme legislative e regolamenti, allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale con i relativi allegati - quali modulo per l'istanza di partecipazione, dichiarazione sostitutiva, schema di concessione, planimetrie - che dovrà essere pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito dell'Unione Reno Galliera;

**Ritenuto** di dover procedere all'indizione della procedura ed alla contestuale approvazione del relativo schema di Avviso Pubblico e relativi allegati;

**Atteso che** in seguito alla selezione si provvederà:

- ad accertare la posizione di regolarità contributiva del soggetto selezionato, mediante acquisizione/verifica del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) con le modalità previste dalla normativa vigente in materia;
- alla sottoscrizione della concessione d'uso con il soggetto selezionato, secondo la graduatoria di merito, che sarà costituita in esito alle operazioni di selezione;

**Dato atto che:**

- ai sensi della L. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, per il presente atto non è stato richiesto all'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici il C.I.G. (Codice Identificativo Gara), in quanto trattasi di una concessione di spazi nella quale non è prevista remunerazione da parte dell'Unione Reno Galliera;

**Visti:**

- Il Decreto Legislativo del 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- Lo Statuto dell'Unione;
- Il Regolamento di Contabilità dell'Unione, approvato con Deliberazione Consigliare n. 7 del 17/03/2016 e ss.mm.;
- Il D.Lgs. 118/2011;
- Il D.Lgs. 117/2017;
- L'art. 26, comma 1, l. 488/99 e ss.mm.ii. così come richiamato dal D.L. 95/2012 convertito con la L. 135/2021;
- Il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali DM 72/2021;

**Visto inoltre** il Decreto del Presidente dell'Unione Reno Galliera n. 9 del 26.10.2022 ad oggetto "Nomina Dirigente dell'Area alla Persona" a decorrere dal 01.11.2022 al Dott. Fabrizio Mutti, che a sua volta ha provveduto alla nomina dei titolari di E.Q.P. ai quali, con proprio atto prot. n. 70931 del 15.12.2023, per il periodo 01.01.2024 – 31/12/2024, ha delegato le funzioni contenute nel seguente documento: protocollo n. 70656 del 15.12.2023 alla Dott.ssa Graziana Pastorelli quale Responsabile del Settore "SST Area Famiglie, Minori e Vulnerabilità – Amministrativo Sociale – Terzo Settore - Presidi Territoriali e Casa Area Servizi Alla Persona";

**Attestata** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**Dato atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

**DETERMINA**

- 1) Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di avviare una procedura ad evidenza pubblica per la selezione di Organizzazioni di Volontariato - iscritte nel Registro Unico Nazionale / Associazioni senza scopo di lucro anche di natura ecclesiastica, aventi i requisiti indicati in premessa, a cui concedere in uso a titolo gratuito gli spazi - ed arredi e attrezzature in essi eventualmente contenuti - posti in via Matteotti n. 122/A piano terra e in via del Mincio n. 10 piano terra a Castello d'Argile (BO) per il periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2027 con possibilità di rinnovo per anni tre finalizzati ad ospitare attività di aiuto e sostegno a famiglie in difficoltà economica e vulnerabilità sociale ed altri interventi in collaborazione con il Servizio Sociale Territoriale;
- 3) Di approvare l'allegato Avviso Pubblico e relativi allegati (Istanza di Partecipazione Allegato A - Dichiarazione Sostitutiva Allegato B – Schema di convenzione Allegato C – Planimetria 1 Allegato D – Planimetria 2 Allegato E), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 4) Di pubblicare l'Avviso Pubblico e relativi allegati (Istanza di Partecipazione - Dichiarazione Sostitutiva - Schema di Concessione- Planimetria 1 – Planimetria 2) all'Albo on line, nonché sul sito internet dell'Unione Reno Galliera **dal 01.10.2024 al 16.10.2024** con scadenza per la presentazione dell'Istanza di Partecipazione il giorno 16.10.2024 alle ore 10.00;
- 5) Di dare atto che le proposte progettuali presentate dai partecipanti alla procedura selettiva verranno valutate da una commissione, appositamente nominata, sulla base dei criteri di priorità, come meglio articolati nell'avviso pubblico allegato alla presente determinazione;
- 6) Di dare atto che:
  - non è stato richiesto il Codice Identificativo di Gara (CIG) in quanto trattasi di una concessione di spazi per la quale non è prevista remunerazione da parte dell'Unione Reno Galliera;
  - la presente Determinazione è coerente con le previsioni, gli indirizzi e le finalità stabilite dal Documento Unico di Programmazione vigente;
- 7) Di dare atto, ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 2013 così come modificato dal D.Lgs. 97/2016 e del Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO 2024-2026 (Sottosezione 2.3-Rischi corruttivi e trasparenza) adottato dall'Unione Reno Galliera con Deliberazione n. 8 del 30.01.2024, dell'assolvimento degli adempimenti volti alla verifica dell'assenza di conflitti di interesse;
- 8) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- 9) Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023.