

Spett.le
Comune di Bentivoglio
Piazza dei Martiri per la Libertà, 2
40010 - Bentivoglio (BO)
c.a.
Sig.ra Sindaco
Ing. Erika Ferranti

via p.e.c.: comune.bentivoglio@cert.provincia.bo.it

INTERPORTO, 10.12.2018

PROT. N. 1342

OGGETTO: *Istanza di modifica dell'Accordo sottoscritto in data 24/06/2015 tra Comune di Bentivoglio e Interporto Bologna S.p.a.*

Spett.le Comune,

Io Scrivente Interporto Bologna S.p.a., in persona di Marco Spinedi, Presidente, è di seguito a rappresentare e richiedere quanto segue.

Premesso che:

- Con nota del 27 novembre 2018 il Comune di Bentivoglio ha comunicato la sospensione del procedimento di rilascio del Permesso di Costruire n. 5/2018 - Magazzino 13.7 - ex 13.4 (Pratica SUAP 32171/46871/2018);
- Tale sospensione viene giustificata con il fatto che, ai sensi dell'art. 7 bis, co. 1, lett. g) della convenzione sottoscritta con Interporto Bologna S.p.a. in data 24/06/2015, "*L'avvio del cantiere relativo alle opere infrastrutturali di cui alla presente convenzione (cd. Accesso sud, n.d.r.) avverrà a seguito del raggiungimento di una quota pari al 70% della superficie realizzabile del III° P.P.E.*", ad oggi - con la presentazione della domanda relativa al rilascio dei due



INTERPORTO BOLOGNA SPA

Sede Legale ed Amministrativa | Palazzina Doganale | 40010 Interporto Bologna | Bentivoglio (BO) | Italia
Tel. +39 051 291 3011 | Fax +39 051 221 505 | C.F./P.IVA 00372790378 | Nr. Iscrizione Reg. Imprese BO 00372790378 (ex B0006-18738)
R.E.A. BO-210041 | Capitale Sociale: € 22.436.766 i.v. | info@bo.interporto.it | interporto@pec.interporto.it | www.bo.interporto.it



titoli abilitativi attualmente in corso di istruttoria (relativi alla realizzazione del Magazzino 13.3, con cui si raggiunge la percentuale del 64%, e del Magazzino 13.7 (ex 13.4), con cui si raggiungerebbe la percentuale del 71,27%) siffatta percentuale risulterebbe raggiunta, e che, a seguito di ciò, il detto procedimento è stato sospeso;

- Con l'Accordo sottoscritto in data 15/04/2016 tra Società Autostrade per l'Italia S.p.a., Regione Emilia-Romagna, Città Metropolitana di Bologna e Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, le opere relative al cd. Accesso Sud sono state assunte (ai sensi del relativo art. 3, lett.b.3) dalla stessa Società Autostrade per l'Italia S.p.a., che, con nota del 19/04/2017 - prot. 6150, aveva avviato la Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale relativa al progetto di *"Potenziamento del sistema Tangenziale di Bologna - Interventi di completamento della rete viaria di adduzione - Nodo di Funo"*, tra i quali era ricompresa l'opera in questione;
- La stessa Amministrazione comunale di Bentivoglio ha deciso di proseguire l'*iter* istruttorio della suddetta procedura di valutazione ambientale, formulando i pareri tecnici di competenza, aprendo un dialogo con Interporto Bologna S.p.a. ai fini della ridefinizione degli obblighi previsti dalla predetta convenzione e non realizzati (in particolare, quelli relativi al già citato art. 7 bis), in quanto assunti direttamente da Società Autostrade per l'Italia S.p.a.;
- Con nota prot. 15950 del 26/10/2017, la Regione Emilia-Romagna ha formalmente comunicato l'archiviazione del procedimento di valutazione ambientale relativo al predetto Nodo di Funo, a seguito degli incontri intercorsi finora con il Ministero dei Trasporti.

Per quanto sopra, stante l'attuale incertezza circa le tempistiche e le modalità per la realizzazione dell'opera infrastrutturale denominata "accesso sud", Interporto Bologna sottolinea la necessità di prevedere quanto prima la costituzione di un tavolo di confronto con tutti i soggetti istituzionali coinvolti in sede locale e regionale, con l'obiettivo di definire le effettive priorità riguardanti il riassetto complessivo della rete

stradale di accesso all'infrastruttura interportuale, giungendo ad una stima di massima delle risorse economiche necessarie alla loro realizzazione ed all'identificazione delle relative fonti di finanziamento e richiede la disponibilità del Comune di Bentivoglio di avviare una nuova revisione della convenzione vigente a seguito di tale tavolo istituzionale.

Nelle more delle conclusioni del tavolo suddetto e della conseguente revisione della convenzione, Interporto Bologna S.p.a. è a richiedere a Codesta Amministrazione comunale, di procedere ad una prima modifica della stessa, limitatamente agli art. sotto elencati:

- i) ridefinire la quota di cui all'art 7 *bis*, co. 1, lett. g), dell'Accordo sottoscritto in data 24/06/2015, modificando la percentuale ivi prevista dal 70% al 73%, al fine che Interporto Bologna Spa possa ritirare il permesso di costruzione relativo al Magazzino 13.7 - *ex* 13.4,
- ii) consapevoli dell'impatto del traffico sulla viabilità comunale e delle necessità manutentive derivanti, Interporto si impegna a realizzare i lavori di manutenzione straordinaria di detta Rotonda Segnatello che insiste sul comune di Bentivoglio, entro e non oltre la data del 15/04/2019, mettendo a disposizione le risorse all'uopo necessarie, stimate in € 350.000; Interporto Bologna si impegna altresì a farsi carico dei lavori di manutenzione ordinaria di detta rotonda e del tratto di Via Santa Maria in Duno fino all'attuale ingresso, fino alla completa realizzazione funzionale dell'accesso sud (salvo diversi accordi che verranno definiti nel sovra-citato tavolo di confronto);
- iii) Interporto Bologna S.p.a. si impegna a rilasciare apposite garanzie fidejussorie, bancarie o assicurative, per un importo complessivo pari a € 1.000.000,00, entro il 31 gennaio 2019 al fine di rafforzare gli impegni assunti all'art. 4) della convenzione sottoscritta;

-iiii) tutto ciò, fermo restando l'obbligo già assunto da Interporto Bologna di corrispondere al Comune di Bentivoglio la somma di € 1.028.000,00, comprensivo degli importi a tal fine già impegnati come previsto dall'art. 5, co. 2 della convenzione sottoscritta in data 24/06/2015;

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Marco Spinetti)

